

OLLN INFO

Ottignies-Louvain-la-Neuve

www.olln.be

f /VilledeOLLN



P. 302163

n°231

Bulletin communal - Bimestriel

JUILLET - AOÛT 2021



**Notre CPAS
à votre service**

NOUVEAU RENAULT ARKANA

hybride par nature



25 275 € à partir de
tvac*

4,9 - 6,1 l/100 km · 111 - 138 g CO₂/km (WLTP)

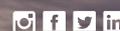
contactez votre concessionnaire pour toute information relative à la fiscalité de votre véhicule.

*nouveau Renault arkana zen tce 140 edc. prix catalogue conseillé de base de 28 600 €, moins remise de 2 575 €, moins prime de recyclage conditionnelle de 750 €. offre réservée aux particuliers pour toute commande du véhicule neuf concerné du 01/06/2021 au 30/06/2021. infos et conditions sur renault.be. modèle illustré : nouveau Renault arkana r.s. line tce 140 edc. prix catalogue conseillé options incluses : 34 090 € tvac. annonceur : renault belgique-luxembourg s.a. (importateur), chaussée de mons 281, 1070 rpm bruxelles, tva be 0403 463 679 - iban be76 0017 8828 2195.

Renault préconise 

informations environnementales [A.R.19.03.2004] sur www.renault.be

 DONNONS PRIORITÉ À LA SÉCURITÉ.

 renault.be

RENARD & fils


RENARD & FILS
Av. Provinciale 51
1341 Ottignies

www.renardetfils.be

● **Editeur responsable :**
Abdel Ben El Mostapha

● **Rédaction et crédit photographique :**
Marie-Claire Dufrene
Avenue des Combattants, 35
1340 Ottignies
marie-claire.dufrene@olln.be

● **Photos pages 1, 6, 7 et 9:**
Eric Cherville.

● **Réalisation et mise en page**
BaaM Communication Agency
0488 260 541
philippe@baam-aa.be
www.baam-aa.be

● **Publicité**
Phillipe Musch - 0488 260 541

● **La Ville sur internet :** olln.be

Ville universitaire jumelée avec
Jassans-Riottier (France), Veszprem
(Hongrie), Tiassalé (Côte d'Ivoire) et
Leuven (Belgique).

Pacte d'amitié avec Masaya
(Nicaragua) et Draganesti
(Roumanie).

Les personnes non domiciliées
dans l'entité et désireuses de
recevoir le Bulletin communal
peuvent en faire la demande au
service Information.

Pour l'OllN Info de septembre
2021, dépôt des articles et des
insertions publicitaires avant
le 26 juillet.

Votre OllN Info est imprimé sur
un papier recyclé PEFC.

i Administration communale
Espace du Coeur de Ville 2
1340 Ottignies
010 / 43 60 00
contact@olln.be

Chères habitants et habitantes,

Voilà un peu plus d'un an que nous vivons une période inédite et pour beaucoup d'entre nous, très compliquée. Le CPAS est plus que jamais engagé à aider les personnes qui ont des problèmes temporaires ou structurels, que ce soit au niveau social, médical, logement, insertion... Notre personnel reste à leur écoute, malgré les difficultés du télétravail, afin d'essayer de trouver avec eux des solutions à leurs difficultés.

Sans des idéaux d'égalité, mixité et solidarité, notre société serait invivable. Ce sont ces idéaux qui nous motivent au quotidien, en même temps que l'engagement, le contact interpersonnel, le sentiment de vivre des moments précieux.

Dans les pages qui suivent, vous découvrirez les aides que le CPAS peut apporter à toute personne en difficulté au niveau social, petite enfance ou personnes âgées, ainsi que certains projets comme la réforme ONE, les locaux pour le service insertion... Agir au plus proche des familles pour répondre à leurs besoins, permettre aux enfants/jeunes et aînés de trouver la place qui leur revient dans notre société, constituent notre préoccupation principale.

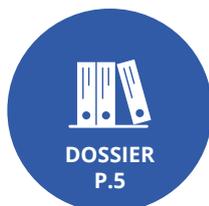
Nos services, les subventions et aides diverses leur sont destinés. N'hésitez pas : si vous ou un de vos proches êtes dans le besoin, contactez-nous. Le CPAS est accessible sur place ou par téléphone (010 / 43 65 00) les jours ouvrables de 8h30 à 12h et de 13h à 16h30, ou par mail (cpas@olln.be).

Nous espérons que grâce à la vaccination et aux efforts que nous avons tous consentis, cette crise ne sera bientôt plus qu'un mauvais souvenir.

Bonne lecture.



Marie-Pierre Lambert-Lewalle
Présidente du CPAS



DOSSIER
P.5



NOUVELLES
DE LA VILLE
P.11



SOCIAL
P.21



ENSEIGNEMENT
P.23



ENVIRONNEMENT
P.26



SPORT
P.31



CULTURE
P.34



LOISIRS
P.38



TRIBUNE LIBRE
P.45



VOTRE CONCESSIONNAIRE PEUGEOT

Vente de véhicules neufs
et occasions
Service après-vente
toutes marques



CAR-WASH GP*

3 programmes de lavage
à partir de 9,50 €
Qualité du nettoyage
type "Américain"



CARROSSERIE GP

Agréée toutes compagnies
Réparations toutes marques
Véhicule de remplacement

PEUGEOT COURT-ST-ETIENNE*

Avenue des Combattants 1
1490 Court-Saint-Etienne
Tél. : 010 62 16 62
info.cse@gpautomobile.be

PEUGEOT NIVELLES

Rue de la Science 8
1400 Nivelles
Tél. : 067 21 36 26
info.nivelles@gpautomobile.be

CARROSSERIE GP

Grand Route 22
1435 Corbais
Tél. : 010 45 54 54
info.carrosserie@gpautomobile.be



vendre



acheter



louer

Autant savoir où on va.

Performance,
rigueur et justesse



Vous souhaitez **vendre ou louer** votre bien immobilier.

Depuis 2001, l'**agence familiale Altis** s'est forgée une excellente réputation dans la région. Connaissance du marché, suivi rigoureux et justesse d'évaluation (gratuite) permettent de vendre au meilleur prix.

Son **service sur mesure et dévoué** est un moteur extrêmement efficace dans sa dynamique de vente.



ne laissez rien au hasard.

Tél. 010 40 12 30



À votre écoute

Les CPAS sont des acteurs de proximité qui travaillent pour les citoyens.

Le CPAS d'Ottignies-Louvain-la-Neuve a gardé ses portes ouvertes tout au long de la crise covid-19, y compris pendant le premier confinement.

Les visiteurs doivent porter un masque et du gel hydro-alcoolique est mis à leur disposition un peu partout dans le bâtiment d'Ottignies et à l'antenne de Louvain-la-Neuve. Ceci pour leur permettre de rencontrer un travailleur social dans les meilleurs délais, en toute sécurité.

« Depuis mars 2020, le CPAS a pris ses responsabilités pour à la fois assurer un grand respect des mesures sanitaires et pouvoir rester à l'écoute de toutes personnes en difficulté sans contribuer à la propagation du virus. »

Interventions multiples

Malheureusement, la crise sanitaire a fragilisé l'équilibre



financier, social, psychologique de nombreux citoyens.

L'aide du CPAS n'est pas limitée aux seuls bénéficiaires du droit à l'intégration sociale. Elle s'adresse à toute personne reconnue comme étant en état de besoin, après une analyse individuelle par les professionnels du Centre.

Les interventions du CPAS relèvent de différents domaines : aides au logement, aides en matière d'énergie, aides psychosociales, aides en matière de santé, aides à l'accessibilité numérique, aides financières, aides pour subvenir aux besoins de première nécessité (alimentation, transport, vêtements...)

Si vous rencontrez des difficultés, n'hésitez pas à nous contacter ! ●

**010 / 43 65 00 - contact@cpas.olln.be
emancipationsociale@cpas.olln.be**

Publics très précarisés

Notre CPAS a mis six logements supplémentaires à leur disposition pendant la crise sanitaire.

Les structures d'accueil et d'hébergement communautaires (les maisons maternelles, par exemple), ont été impactées par la crise covid-19 : impossible d'accueillir de nouvelles personnes sans risquer une contamination de toute la structure.

Dès mars 2020, pressentant des risques élevés de précarisation et un manque de solutions concrètes, notre CPAS a proposé d'équiper deux logements. L'un d'entre eux a été mis à la disposition de personnes sans-abri pendant le confinement ; l'autre a été loué à la Maison maternelle du Brabant wallon pour y faire « transiter » des mères seules avec un ou plusieurs enfant (sans-abri, ayant subi des violences intrafamiliales...) devant être « mise en isolement » quelques temps avant de pouvoir être accueillies dans la structure d'accueil collective.

Fort de cette expérience, et suite à la demande des structures d'accueil et d'hébergement de la Province, notre

CPAS a équipé et mis deux logements supplémentaires (propriétés de la Ville, partenaire du projet) en location dès juin 2020. La Province finance la location des logements.

Ces projets sont toujours en cours et répondent à un véritable besoin.

Durant l'hiver

A l'approche de l'hiver - la Province ne disposant pas d'un abri de nuit pouvant accueillir des sans-abri, et la pandémie étant toujours d'actualité - le CPAS, en concertation avec les acteurs locaux en contact avec les sans-abri, a mis en place un projet temporaire (de mi-janvier à fin mars) de mise à disposition de deux logements pour des personnes sans-abri calqué sur un modèle « abri de nuit ». Quatre personnes ont pu être hébergées à tour de rôle, du soir au matin. Deux d'entre elles ont trouvés des solutions plus pérennes au cours de cette période.

« Tous ces nouveaux projets ont pu apporter une partie de réponse aux publics que cette pandémie a encore davantage précarisés », constate la présidente du CPAS Marie-Pierre Lewalle. ●

Après le confinement, **le beau temps**

A l'heure où les activités reprennent, la responsable du département « Qualité de vie » de notre CPAS revient sur le confinement de l'année 2020 au sein de la Résidence du Moulin. Les séniors ont été courageux et patients.

La Résidence du Moulin gérée par notre CPAS se caractérise par ses nombreux moments de convivialité et de rencontre. Mais en mars 2020, toutes les activités ont dû s'arrêter, confinement oblige.

« *Ce qui a manqué, c'est la vie dans la maison, les repères qu'apportaient les repas au restaurant et les activités, mais aussi les rencontres avec les personnes de l'extérieur* », explique Laurence Guilmet, responsable du département « Qualité de vie » de notre CPAS. « *Si le sentiment d'isolement et d'abandon était présent chez les résidents, il faut souligner l'investissement du concierge, du personnel de cuisine/de nettoyage pour maintenir le lien et pallier le manque de visites. Les repas ont été servis chaque jour, dans les studios et appartements. L'animatrice a maintenu le contact par téléphone d'abord, et créé un carnet d'activités ensuite.* »

Plusieurs initiatives bénévoles ont vu le jour et les attentions se sont multipliées pour les résidents, qui ont reçu des plantes, dessins d'enfants, cartes... et des fleurs pour la fête des mères.

« *Un dimanche d'avril, la chanteuse de Rixensart Claude Demulder, accompagnée de son guitariste Jacquot Celnik, est venue interpréter gracieusement son répertoire de chansons françaises. Les résidents en ont profité à partir des fenêtres et des de balcons, ce qui a mis un peu de baume au cœur.* »

Des partenariats

De nouveaux partenariats ont vu le jour, notamment avec « Bras dessus bras dessous », une ASBL qui met en relation des séniors et des bénévoles, afin de créer un réseau d'entraide dans les quartiers. Une dizaine de binômes ont été créés et poursuivent les rencontres chaque semaine.

Un autre partenariat est né, avec l'AMO « la Chaloupe », dans le cadre de son projet « Compagnons entre générations », des rencontres téléphoniques intergénérationnelles. Une dizaine d'enfants/jeunes des écoles de devoirs ont téléphoné ou écrit pendant quelques mois, pour le plus grand plaisir des aînés. Des thèmes ont été suggérés aux enfants, pour faciliter les contacts.



« *Entre mai et octobre, une éclaircie a permis la réouverture du restaurant et la reprise de certaines activités en petits groupes, en respectant les gestes barrière. C'est à ce moment-là que nos aînées ont cousu des masques à destination des résidents et des habitants de la ville.* »

L'opération Eté Solidaire a pu être organisée en juillet, mais dans des conditions particulières : un groupe de 4 jeunes au lieu de 7, sans les aînés venus de l'extérieur, avec le port du masque et le respect des autres gestes barrière.

« *Avec ces jeunes, nous avons pu réaliser des travaux d'embellissement, mais surtout créer du lien social. C'était le défi de l'été 2020* », se souvient Laurence Guilmet. « *Pour la clôture de la quinzaine, un concert de chansons françaises - avec la chanteuse Claude Demulder et son guitariste - a eu lieu sur la terrasse. Les résidents et les jeunes y ont assisté, installés à bonne distance, dans le restaurant.* »

Nos lecteurs se souviendront d'avoir lu (BCO n°228 de décembre 2020) que les mamies de la Résidence ont participé au projet de récolte de fonds pour l'enfance en difficulté « Viva for life », en se faisant parrainer pour tricoter des écharpes. Ce défi a permis aux résidentes de garder une occupation, mais surtout, de garder des liens entre elles et avec les aînées de l'extérieur qui ont rejoint le projet. Elles ont tricoté 302 écharpes et récolté 4349€. L'opération de solidarité s'est terminée devant la Résidence, avec la venue du bus de la RTBF! (NDLR : un hommage spécial à Madeleine Houssiau, qui était de tous les coups (dont celui-ci) à la Résidence du Moulin, et qui nous a malheureusement quittés).

Aujourd'hui, les projets sont à nouveau permis, grâce à la vaccination. Le restaurant a rouvert le 10 mai, les animations en petits groupes reprennent... Enfin ! ●

Vous avez plus de 65 ans, êtes valide et rêvez d'un mode de vie semi-collectif ? Des studios et appartements sont libres, à la Résidence du Moulin, l'intermédiaire idéal entre la maison et la maison de repos.

 **010 / 43 65 11, contact@cpas.olln.be**

Petite enfance



Avec la réforme initiée par l'ONE, les milieux d'accueil du CPAS sont en ébullition.

Que de changements pour les milieux d'accueil du CPAS ! La crèche la Pyramide est passée de 48 à 49 places au printemps 2020, et la MCAE (Maison Communale d'Accueil de l'Enfance) « Les Colibris » est devenue une crèche.

« Les Colibris ont vécu bien des changements en quelques mois », constate la responsable du département « Qualité de vie » de notre CPAS Laurence Guilmet. « En août 2019, nos petits colibris et leurs puéricultrices se sont installés dans un bâtiment plus grand et plus lumineux, près de l'école Notre-Dame à Céroux-Mousty. En décembre 2020, la MCAE autorisée pour 18 places est devenue une crèche agréée pour 21 places, avec toujours deux sections sur deux étages. »

Pourquoi ces changements ?

La réforme de l'ONE vise deux objectifs majeurs : garantir la qualité de nos milieux d'accueil et renforcer l'accessibilité de ceux-ci à tous les enfants. Dans le contrat de gestion de l'ONE, on perçoit également la volonté de simplifier les procédures administratives et de garantir la pérennité des services.

« La capacité autorisable de tout milieu d'accueil doit être au minimum de 14 places, et toujours un multiple de 7. Quant au passage à 28 places, qui est notre projet, cela doit se faire dans le cadre d'une programmation. »

L'ouverture de places supplémentaires jusqu'au multiple de 7 supérieur ouvre le droit aux subsides pour du personnel encadrant, soit trois équivalents temps plein de puéricultrices et un trois-quarts temps pour l'encadrement psycho-médico-social pris en charge par l'ONE. Le reste du personnel, et les frais de fonctionnement sont pris en charge par le CPAS.

« Quand on parle de simplification administrative, on veut aussi parler des noms donnés aux milieux d'accueil, qui recouvraient parfois des réalités différentes. Se côtoyaient ainsi des crèches, des MCAE, des haltes d'accueil, des maisons d'enfants... Il n'y aura bientôt plus que des crèches, des exigences et un mode de subventionnement identiques. »

La halte d'accueil « Les poussins du coin » située près du passage à niveau de Mousty devrait aussi devenir une crèche. ●

A la recherche d'un locataire fiable?

Vous êtes propriétaire d'un logement composé d'au moins trois chambres, situé dans notre ville ? Vous êtes à la recherche d'un locataire fiable et de longue durée ?

Notre CPAS recherche pareil logement, pour permettre la poursuite du projet d'accueil aux personnes réfugiées et en demande d'asile.

Vous louerez votre logement au CPAS, acteur local bien ancré dans le territoire. Une équipe de professionnels supervisera l'occupation des lieux, avec un encadrement technique si nécessaire : le bâtiment sera correctement entretenu.

📞 010 / 43 65 11 - lila@cpas.olln.be

Acheter malin, gérer son budget

En ces temps de crise, beaucoup de ménages se trouvent en difficulté pour boucler les fins de mois. Notre CPAS relancera l'organisation d'un GAPS, dès septembre.

Le GAPS (Groupe d'Appui de Prévention du Surendettement) du CPAS a pour objectif de donner un maximum d'informations aux particuliers pour qu'ils soient des consommateurs avertis. Il peut aussi permettre d'éviter l'apparition d'une situation de surendettement ou en limiter les effets.

Le GAPS s'adresse à tous les habitants de notre ville intéressés par la question du budget et de la consommation. Le public n'est donc pas restreint aux bénéficiaires du CPAS et/ou du service de Médiation de dettes. Tout le monde doit pouvoir avoir connaissance des outils de gestion budgétaire permettant de limiter les effets de la crise.

L'animation se déroule par petits groupes, au cours de séances ludiques. C'est gratuit !

📞 010 / 43 65 12
mediationdedettes@cpas.olln.be



Dons et legs au CPAS

Pour se sentir utile et bénéficier d'avantages fiscaux.

Depuis de très nombreuses années, notre CPAS intervient pour venir en aide aux personnes précarisées et met à disposition de la population une série de services importants : accueil de la petite enfance, repas « sur roues », résidence pour personnes âgées...

Comme les autres, notre Ville est confrontée au vieillissement de la population. Pour faire face à ce défi,

le CPAS envisage la mise en place d'une maison de repos et de soins. Pour offrir des services de qualité, ce type d'investissement est particulièrement onéreux. Vous pouvez nous aider !

En donnant, selon vos moyens, à notre CPAS, vous bénéficiez d'avantages fiscaux, tout en sachant précisément à quoi serviront vos dons. ●

Dons

Les dons au CPAS peuvent être prodigués :

- en espèces, capitaux, rentes, virements bancaires ;
- en biens immobiliers (bâtiments, terrains), ou mobiliers ;
- en œuvres d'art ;
- ...

Tout don en espèces d'au moins 40€ donne lieu à une réduction d'impôt. Elle sera de 45 % du montant de votre don. Ce montant sera le total des dons que vous aurez effectués à l'avantage du CPAS durant l'année civile. Le CPAS vous remettra une attestation fiscale pour ce total.

Les dons effectués sous la forme d'œuvres d'art donnent également droit à une réduction d'impôt. Le ministre des Finances devra avoir reconnu ces œuvres comme appartenant au patrimoine culturel du pays. Il devra en avoir fixé la valeur en argent.

Tant les particuliers que les sociétés peuvent donner.

Legs

Dans les limites de la loi, vous pouvez léguer vos biens mobiliers et immobiliers au CPAS.

OU

Vous pouvez les léguer avantageusement à une ou plusieurs tierces personnes de votre choix, de la manière suivante :

- Vous léguerez vos biens au CPAS ;
- Vous convenez avec le CPAS qu'il donnera une partie de ces biens à une ou plusieurs personnes que vous aurez désignées ;
- Le CPAS prendra à ses frais les droits de succession que ces personnes devraient normalement payer sur les biens dont elles héritent ;
- Le CPAS reste légataire des biens que vous ne lui aurez pas demandé de transférer à vos héritiers désignés. Le CPAS ne paiera qu'un droit de succession réduit sur cette partie du legs.

 010 / 43 65 03 ou auprès de votre notaire

Recherche partenaires

Pour l'insertion professionnelle, dans le cadre de l'article 60/61.

Le service Insertion socioprofessionnelle de notre CPAS accompagne vers l'emploi « classique » ou fait usage d'un engagement dans le cadre de l'article 60/61¹ pendant une durée fixée en fonction de la législation ONEM (312 jours endéans les 21 mois pour les moins de 36 ans, 468 jours endéans les 33 mois pour les 36 à 50 ans, 624 jours endéans les 42 mois pour les 50 ans et plus).

Les objectifs sont multiples : permettre aux usagers de retrouver le chemin du marché de l'emploi, permettre à des personnes en difficulté de retrouver confiance en leurs capacités, ouvrir un droit aux allocations de chômage.

Mais aussi, permettre une expérience professionnelle valorisable sur le marché de l'emploi « classique » ou une



toute première expérience professionnelle, une première expérience en Belgique, une expérience après un « trou » dans un parcours professionnel, une confirmation de projet professionnel.

Dans la mesure du possible, les agents d'insertion proposent des emplois correspondant au projet professionnel des bénéficiaires... ou parfois plus éloignés du projet initial mais qui permettent de « mettre le pied à l'étrier » (pour autant que la personne trouve un intérêt dans ce nouveau challenge).

Les agents d'insertion accompagnent ces mises à l'emploi et les ponctuent de temps d'évaluation et de formation durant toute la durée des contrats.

Une cinquantaine de contrats en cours

Notre CPAS compte actuellement une cinquantaine de personnes engagées dans ce cadre, mis à disposition en interne ou auprès de partenaires locaux ou pas. Les jobs sont variés : accompagnateur agent de contrôle, animateur, agent d'accueil, chauffeur, agent administratif, magasinier, écoutant social, maître de maison, plongeur, vendeur, traducteur, puéricultrice, ouvrier polyvalent,

commis de cuisine, technicien en prothèse dentaire, agent d'entretien, formateur, chauffagiste, fossoyeur, bijoutier...

Ces contrats sont de réelles collaborations tripartites autour du travailleur mis à l'emploi, dans lesquelles le partenaire joue aussi un rôle primordial d'accompagnement au quotidien, d'encadrement au niveau savoir-être au travail et de formation pour que ces périodes de travail soient les plus porteuses possibles pour les bénéficiaires.

Notre CPAS est donc toujours partant pour de nouvelles collaborations, soutenant l'associatif local et permettant des opportunités d'emplois variées. ●

i Si vous êtes employeur et que l'aventure vous tente, merci de contacter le service d'insertion: insertion@cpas.olln.be

¹ L'article 60 de la loi organique des CPAS du 08/07/1976 précise:

« Lorsqu'une personne doit justifier d'une période de travail pour obtenir le bénéfice complet de certaines allocations sociales ou afin de favoriser l'expérience professionnelle de l'intéressé, le CPAS prend toutes dispositions de nature à lui procurer un emploi à temps plein ou à temps partiel. Le cas échéant, il fournit cette forme d'aide sociale en agissant lui-même comme employeur pour la période visée. »

Pour reprendre confiance en soi

De nouveaux locaux pour le service d'insertion socioprofessionnelle du CPAS.

Depuis quelques mois, notre CPAS, en partenariat avec le Fonds Social Européen, s'est doté de nouveaux locaux destinés à accueillir le service d'insertion socioprofessionnelle.

Situé au pied de la chaussée de la Croix (Ottignies), le service dispose désormais d'un lieu convivial où se former, s'informer, créer, écouter, se relaxer, visiter, échanger ou simplement faire une pause dans le quotidien.

Il se veut aussi être un tremplin pour le développement d'un projet de vie ou de projets citoyens.

Au programme : ateliers d'art plastique, maraîchage, découverte de projets locaux, ateliers culinaires, rencontre de professionnels intervenant dans le quotidien (mutuelle, CPAS, associations culturelles, PMS...), moments d'échange et de réflexion en rapport avec notre environnement et son actualité, visite de lieux insolites...



Nos activités sont un peu freinées en raison des mesures sanitaires, nous espérons ouvrir pleinement dès septembre. ●

i 010 / 43 65 11- insertion@cpas.olln.be



DL FINANCE

Experts en crédits hypothécaires,
placements et assurances

VOTRE CRÉDIT HYPOTHÉCAIRE

Plus de 20 partenaires à votre disposition pour trouver la meilleure solution

Visitez notre site www.dlfinance.be

ESPACE DU COEUR DE VILLE 16 - 1340 OTTIGNIES
010/41.40.99 - info@nd2l.be

FSMA 107/200A-cB

emprunter de l'argent coûte aussi de l'argent



L'UCLouvain, tout un monde

www.uclouvain.be/developpement-regional



Editeur responsable : Didier Hamann - UCLouvain - AREC - Place de l'Université 1a 1348 Louvain-la-Neuve. © photo : Benjamin Zwarts

UCLouvain
Université

Carine Pontegnies

Votre agent immobilier
Ottinois



Achat - Vente - Location

Parfaite connaissance de notre commune

- Estimation gratuite de la valeur de votre bien
- Conseils et accompagnement personnalisés jusqu'à la signature du compromis de vente & acte / bail
- Mise en vente / location de votre bien au juste prix

*(photos, plans et vidéo professionnelles,
divers supports publicitaires)*

Résultats rapides

-500€ sur la commission d'agence
à la vente de votre bien !

0489 / 51 34 72

cpontegnies.immo@gmail.com

IPI n°512262



Carnet familial

Naissances

Théa Lambert - Honorez
Arthur Nuyts - Gaudin
Martin Van der Auwermeulen
Lina Azaizaoui

Gentinne, Georges 15/03
Nkongolo Diangu 15/03
Bareel, Geneviève 17/03
Attanjaoui, Allal 18/03
Materne, Christian 21/03
Demooors, Josiane 21/03
Claes, Monique 22/03
Houssiau, Madeleine 23/03
Putseys, Maurice 23/03
Baltus, Charlotte 23/03
Pierre, Willy 24/03
Mathy, Jean 26/03
Willers, Nadine 29/03
Volvert, Annie 30/03
Stordeur, Jean-Marie 31/03
Pisniere, Mariette 07/04
Taraha, Fadma 08/04
Goossens, Marthe 09/04
Kinas, Margret 09/04
Quevit, Michel 10/04

Goormans, Anna 11/04
Quibus, Anne 11/04
Carette, Georgette 12/04
Leblicq, René 12/04
Cornette, Bernard 13/04
Denis, Lydia 14/04
Carton de Wiart,
Maximilien 15/04
Araldi, Alfonso 17/04
Bousman, Agnès 18/04
Borgers, Micheline 19/04
Charlier, Irma 20/04
Chevalier, Andrée 21/04
Decommere, Liliane 24/04
Keyen, Julien 24/04
Cordier, Marie 25/04
Bondo Massamba,
Madeleine 27/04
Thuysbaert, Daniel 27/04
Marcos, André 29/04

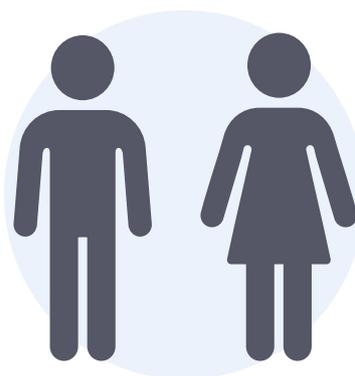
Décès

Everard, Monique 03/03
Vaes, Gilbert 03/03
Rigaux, Françoise 03/03
Maksimovic, Vidosava 05/03
Botero Bal, David 05/03
Leloup, Luce 06/03
Wauters, Isabelle 08/03
Vienne, Lonny 09/03
Moeris, Christian 11/03
Hambye, Francis 12/03
Kanyonyo Kalinda, Béatrice 12/03
Herickx, Edmond 13/03
Kizobo Abin, Pascaline 13/03
Masson, Marie-Thérèse 15/03

31.133 habitants

Notre Ville comptait **31.133** habitants au 31 décembre 2020 (31.330 habitants au 31/12/2019) :

- **10.434** à Louvain-la-Neuve (10.656 en 2019)
- **10.070** à Ottignies (10.041 en 2019)
- **5.213** à Céroux-Mousty (5.204 en 2019)
- **5.416** à Limelette (5.429 en 2019)



243

Naissances



(276 en 2019)

266

Décès



(232 en 2019)

71

Mariages



(93 en 2019)

55

Divorces



(70 en 2019)

Conseil communal

Le compte rendu de
la séance du 18 mai



La bourgmestre Julie Chantry demande aux 27 conseillers présents en visioconférence d'approuver la déclaration d'intention fixant les engagements de la SNCB, de l'OTW (Opérateur de Transport de Wallonie), de la Wallonie et de la Ville, pour la réalisation d'une nouvelle gare à Ottignies et l'aménagement de ses abords. Il s'agit d'une étape préalable avant un dépôt de permis annoncé prochainement par la SNCB pour le réaménagement du site situé de l'autre côté des voies (le parking des Droits de l'Homme). Celui-ci fait l'objet d'un PCAR (Plan Communal d'Aménagement Révisionnel) qui arrive en phase de finalisation. La bourgmestre affiche les premières images du projet de la future gare, que la SNCB vient de faire parvenir à la presse (NDLR: à découvrir sur notre site olln.be).

Le montant de 83 millions d'euros est évoqué, et une mise en fonction de la nouvelle gare au 4^e trimestre de 2030. Le conseiller Nicolas Van der Maren est satisfait de voir que ce dossier commence enfin à bouger. Mais il reste prudent : il ne s'agit que d'une déclaration d'intention, dont certains éléments sont incompréhensibles, ce qui l'empêchera de se prononcer à son sujet. Il regrette que les conseillers communaux n'aient pas eu accès aux esquisses diffusées par la SNCB, ce qui donne l'impression que l'assemblée démocratique du Conseil communal ne compte pas. Il s'interroge au sujet du phénomène des voitures ventouses aux environs de la gare. Les emplacements de parking supplémentaires annoncés permettront-ils d'enrayer ce phénomène ?

La pression automobile est aussi évoquée par le conseiller Stéphane Vanden Eede. Les nouvelles gares (trains et bus) et nouveaux parkings vont encore en accroître l'attractivité: la Ville devra mettre en place, avec les habitants, des stratégies pour diminuer la circulation automobile : accentuer les navettes, les systèmes de rabattement, la mobilité douce... pour que ça ne devienne pas un enfer depuis Limelette jusque Cérroux.

La bourgmestre Julie Chantry explique pourquoi les images produites par les bureaux d'étude de la SNCB n'étaient pas jointes au dossier : elles étaient confidentielles jusqu'au passage au Conseil d'Administration de la SNCB. La volonté n'était pas de « bypasser » le Conseil, mais la SNCB voulait garder la maîtrise de la communication sur ces éléments-là.

Le conseiller Hadelin de Beer de Laer constate que la fonction de la gare d'Ottignies dépasse très largement notre

territoire. Il y a certainement plein de personnes de bonne volonté à la SNCB, au TEC... qui essaient de faire la meilleure gare possible pour les usagers. Notre commune n'est que l'un des acteurs parmi tous ceux qui doivent réussir le projet. *« Ce n'est pas dérangeant que la SNCB le dévoile à l'ensemble de la Wallonie sans passer par notre Conseil, puisque c'est une gare pour tous les Wallons. »*

L'échevin en charge de la Mobilité David da Câmara Gomes signale qu'il y a aujourd'hui 700-750 places de parking disponibles autour de la gare d'Ottignies. La construction d'un parking de 1000 places constitue un geste optimiste pour l'attractivité du rail : le calcul a été fait sur base de projections à 20 ans. Un long débat a eu lieu avec le ministre wallon de la Mobilité sur l'opportunité d'augmenter ou pas le nombre de places de parking et en fonction, de réaliser des aménagements routiers pour arriver jusqu'à la gare. Ceci alors que le grand parking SNCB de Louvain-la-Neuve est loin du rendement espéré. Par ailleurs, depuis le nombre d'années que les représentants de la Ville y travaillent (combien de plans communaux de mobilité, études diverses...), ils ont une vision claire de ce qu'il faut faire en matière de mobilité : le transfert modal est la solution et l'une des priorités du Programme Stratégique Transversal (PST) de la majorité. *« Mais on ne pourra plus refluidifier la vallée de la Dyle »,* annonce l'échevin. *« Il faudra vivre avec la congestion mais essayer de la contenir, la réguler, la maîtriser. »*

Le président du Conseil Cedric du Monceau rappelle que le PCAR s'inscrit dans le cadre du Masterplan global voté par le Conseil communal en son temps.

Le conseiller Dominique Bidoul découvre les images et y voit un geste architectural semblable à la patte de l'architecte Calatrava, un style qu'il apprécie.
11 abstentions, 18 pour.

L'échevin en charge du Tourisme Benoît Jacob annonce



que la date du rallye gourmand a changé: le rallye aura lieu le 11 juillet. L'échevin en charge de la Mobilité David da Câmara Gomes annonce qu'en accord avec la DNF, 27 points lumineux seront supprimés dans la campagne de Cérroux, pour réduire la pollution lumineuse.

Fabriques d'église

La nouvelle échevine en charge des Cultes Nadine Fraselle présente les comptes 2020 de quatre fabriques d'église.

Le conseiller Jacques Otlet s'est fait une spécialité de les épilucher. Il constate que la fabrique Saint-François de Louvain-la-Neuve est exemplaire, avec des comptes qui respectent toutes les règles comptables et budgétaires. Elle devrait donner un cours à ses homologues de Mousty, du Petit-Ry et de Cérroux, suggère-t-il. S'agissant de la fabrique de Mousty, c'est un presque très bien, mais il y a encore un petit problème : le crédit prévu pour des dépenses diverses pour les bénévoles est le même au centime près au budget et au compte, ce qui est très étrange. S'agissant de la fabrique Saint Pie-X, il s'étonne d'une série de dépenses pour des achats d'ornements et de vases sacrés alors qu'aucun crédit n'était prévu au budget. S'agissant de Notre-Dame de Bon Secours, il constate que c'est la seule qui se permet de payer des prédicateurs et un organiste, alors qu'il n'y a pas un euro dans le produit des quêtes. « *J'ai beaucoup de sympathie pour les membres du Conseil de fabrique de Cérroux, mais ils se sont fait rouler dans la farine par l'association paroissiale qui n'a pas reversé la part qui revenait à l'église.* »

L'échevine répond que la trésorière de la fabrique de Cérroux a pris les dispositions nécessaires pour réclamer la part du produit des quêtes qui revient à l'église. Elle déplore le mot « détournement » utilisé par Jacques Otlet, qu'elle qualifie d'inaudible. Les 1000€ octroyés à l'organiste bénévole pour couvrir ses frais de l'année ne lui paraissent pas exagérés, même s'il a sans doute animé moins de messes en 2020.

Pour le conseiller Nicolas Van der Maren, 1000€, ce n'est pas rien. A partir du moment où la fabrique sollicite une quote-part communale, elle peut s'attendre à ce qu'on se pose des questions. D'autant que les autres fabriques ne rémunèrent pas leurs organistes.

Seuls les comptes des fabriques Saint-François de Louvain-la-Neuve et Notre-Dame de Mousty sont votés à l'unanimité. 10 conseillers s'abstiennent pour le compte de la fabrique du Petit-Ry, 3 votent contre et 5 s'abstiennent pour le compte de la fabrique de Cérroux.

Toponymie

Nadine Fraselle a également repris les dossiers relatifs à la toponymie. Elle présente les noms de plusieurs nouvelles rues de notre ville. A Limelette : voie des Cheminots et chemin de l'Accordéon (dans le lotissement Samaya voisin de la gare d'Ottignies, quartier où on retrouve des noms d'instruments de musique et de musiciens). A Mousty :

chemin des Schistes noirs (on extrayait du schiste à cet endroit). A Louvain-la-Neuve : voie des Diligences (entre la rue de la Baraque et la rue de la Flèche, qui fait référence à la Nationale 4, autrefois lieu de relais avec passage de diligences). A Ottignies : chemin des Gates (quartier où se trouvaient des élevages de chèvres), chemin de la Houlette (appareil servant à ramasser des mottes de terre pour les jeter sur les bêtes qui s'étaient éloignées du troupeau), tienne de « L'effort » (en souvenir du cercle de théâtre qui se produisait au début du 20^e siècle), chemin Renée Jacqmotte (en hommage à cette habitante d'Ottignies nommée Juste parmi les Nations pour avoir caché des enfants juifs pendant la seconde guerre mondiale).

Compte 2020 et 1^{ère} modification 2021

L'échevin en charge du Budget Philippe Delvaux propose un exposé clair mais long pour ceux qui ne sont pas experts dans les matières financières.

D'abord sur le compte 2020 de la Ville. A l'ordinaire, il présente un boni de 1.793.000€ à l'exercice propre et un boni global de 7.251.000€. A l'extraordinaire, des réserves pour 11.526.000€ et des emprunts pour 6.060.000€. « *2020 a été une année particulière. Au moment de la réalisation du budget, nous ne pensions jamais que la crise covid allait arriver ! Cependant, nous avons réussi à adapter nos recettes et nos dépenses, et à créer des marges pour proposer des mesures d'aide (à hauteur de 500.000€) et continuer dans la mise en œuvre de notre PST. On a maîtrisé les dépenses et constitué des réserves. Un point d'attention reste : le poids de la dette.* »

Philippe Delvaux présente la première modification au budget 2021. Les principes du Collège : maintenir l'équilibre à l'exercice propre, inclure l'effet covid dans les recettes et dépenses, mettre en œuvre des mesures d'aide et de relance, poursuivre la mise en œuvre du PST. « *On avait prévu un boni de 115.000€ au budget initial, on est toujours en boni de 57.000€. Le boni global prévu de 2,6 millions est maintenant de 1.3 million. Les réserves vont augmenter de 2,1 à 5,1 millions. Nous avons prévu de monter encore notre niveau de provisions de 750.000€, pour les porter à 1,8 million, mais nous ne le faisons pas car nous voulons mettre en œuvre des mesures d'aide et de relance. A l'extraordinaire, nous gardons des niveaux de réserve intéressants (7,6 millions) et affinons notre niveau d'emprunt (8,3 millions) qui reste important mais un peu plus bas que celui prévu au budget initial.* »

La nouvelle échevine en charge du Commerce Nadine Fraselle détaille les mesures d'aide (lire notre article à ce sujet).

Le compte 2020 est voté à l'unanimité tandis que 10 conseillers s'abstiennent sur la première modification au budget 2021.

En fin de séance, deux motions sont votées à l'unanimité (lire nos articles à ce sujet). ●

Deux motions

Réunis le 18 mai, les conseillers communaux ont approuvé deux motions, à l'unanimité.

Fracture bancaire

Notre Ville s'oppose à la création d'une société au sein de laquelle de nombreuses personnes sont marginalisées, victimes notamment de la fracture numérique.

Partant de plusieurs constats :

- Tous les citoyens ne disposent pas d'un ordinateur performant et sécurisé, d'une connexion internet, d'une imprimante, d'un scanner ou encore d'un smartphone ou d'une tablette ;
- en 2019 en Belgique, 40% de la population était considérée comme « à risque d'exclusion numérique » (UCL-CIRTES) ;
- ces inégalités touchent principalement les personnes à indice socio-économique faible, précarisées, les personnes seules, isolées, et les personnes plus âgées ;
- l'accélération du rythme des innovations technologiques impose une adaptation constante des utilisateurs au prix d'un creusement des inégalités ;
- les banques ferment nombre de leurs agences, les espaces « self banking » disparaissent, de plus en plus de frais sont facturés (principalement pour les opérations au guichet), des frais sont comptés lors des retraits d'argent effectués aux bornes automatiques des banques concurrentes, les virements papiers ont quasi disparu ;
- les banques réduisent les possibilités d'accéder aux services des agences locales en déviant systématiquement les appels téléphoniques vers un call center ou en renvoyant les clients vers un centre régional
- ...

Le Conseil a décidé :

- de demander aux autorités fédérales d'inclure la question de la fracture bancaire dans les réflexions sur l'élargissement du service bancaire de base ;
- d'envoyer cette motion aux administrateurs délégués des banques ayant des agences à Ottignies-Louvain-la-Neuve, de leur rappeler leur responsabilité vis-à-vis de la collectivité en raison du caractère essentiel des services qu'elles rendent, ce qui implique de s'adapter aux besoins de tous les usagers, par exemple en assurant la présence hebdomadaire d'un agent à l'Espace Public Numérique (EPN) de la Ville ;
- de demander le maintien des automates permettant l'accès gratuit pour le retrait d'argent, la rédaction des virements et l'impression d'extraits, et de solliciter



l'octroi à la demande et gratuitement de virements papiers, ainsi qu'un accueil et un service personnalisé pour les opérations courantes ou plus exceptionnelles (virements à l'étranger par exemple).

La motion sera transmise aux autorités fédérales et wallonnes ayant autorité sur le secteur bancaire.

Lutte contre les violences faites aux femmes

Les conseillers communaux ont voté à l'unanimité une motion relative à la prévention et à la lutte contre les violences faites aux femmes.

Le Conseil communal s'est notamment engagé :

- à mettre sur pied un groupe de travail composé d'élus/élues (de la majorité et de la minorité), de représentants/représentantes de la société civile incluant les associations déjà engagées sur cette question ;
- à mandater ce groupe afin qu'il présente au Conseil, dans l'année, des premières actions concrètes et mesurables, en vue d'un plan d'action durable ;
- à développer en 2021 un plan de prévention et d'action de la police contre les violences faites aux femmes et le harcèlement de rue ;
- à soutenir les initiatives d'éducation - à la non-violence en général et faite aux femmes en particulier - qui seraient organisées par les écoles et associations de notre ville ;
- à mandater le Collège pour dégager les ressources nécessaires, en fonction des conclusions et priorités dégagées par le groupe de travail, compte tenu des moyens financiers de la Ville. ●

300.000€ pour les commerces et la culture

Dont 220.000€ pour le secteur de la restauration et cafés.

Les conseillers communaux ont voté un budget de 300.000€ pour aider les commerces et la culture, dont 220.000€ seront destinés au secteur de la restauration et cafés.

« La Ville vient de dégager un budget important pour venir en aide à un des secteurs les plus impactés par la crise, celui de la restauration et cafés. Ce dernier, déjà fragile avant la crise, se retrouve avec une fermeture imposée parmi les plus longues. Cette aide devrait se concrétiser prochainement au travers d'une prime pour l'ensemble des acteurs dans ce secteur », se réjouit la nouvelle échevine en charge du Commerce Nadine Fraselle.

Ce dispositif sera accompagné d'un budget de 20.000€ que la Ville mettra en œuvre avec les associations de commerçants, pour dynamiser les activités commerciales. La Ville a également décidé d'augmenter son budget de fonctionnement pour l'organisation d'événements dans le secteur des commerces et de la culture: 30.000€ pour chacun.

Ces montants viennent s'ajouter aux aides apportées au commerce depuis le début de la crise sanitaire. Au niveau des commerces et de l'HORECA, 200.000€ ont été attribués en 2020 et 360.000 en 2021 sous la forme d'aides et d'exonérations de taxes et redevances (redevance sur les marchés, taxe déchets, redevance d'occupation du domaine public, taxe sur les nuitées).

La Ville a également permis des extensions de terrasses en 2020 (9 terrasses) et en 2021 (13 terrasses).

Par ailleurs, un appel à projets sera lancé dans le courant de l'année pour la stimulation du commerce local et des circuits courts et la digitalisation des points de vente, en collaboration avec la Province.



Dialoguez avec le Collège

Habitants de Lauzelle, posez vos questions avant le 1^{er} septembre.

Après Ottignies centre, Mousty-Franquénies et les Bruyères, le Collège rencontrera les habitants de Lauzelle, le 13 octobre. Pour discuter avec eux des sujets qui les préoccupent.

Habitants de Lauzelle, envoyez vos questions/thématiques, avant le 1^{er} septembre : participation@olln.be ou par courrier : Administration communale, Participation, Espace du Cœur de Ville, 2, à 1340 Ottignies.

Les informations pratiques et les thématiques seront communiquées sur la page Facebook de la Ville, et transmises dans un toutes-boîtes aux habitants du quartier. ●

[rencontrescitoyennes.olln.be](https://www.rencontrescitoyennes.olln.be)

Aux monuments

Les autorités communales ont commémoré la libération des camps de 1945, le 19 mai, devant les monuments d'Ottignies et de Limelette. Des fleurs ont été déposées à l'Espace Saint-Rémy, à l'avenue de Jassans et à l'Espace Brumagne. La cérémonie s'est déroulée en comité réduit, crise sanitaire oblige.



L'hommage du 21 juillet se limitera à un dépôt de fleurs, également en comité réduit.

Les autorités communales espèrent pouvoir à nouveau convier la population et les écoles pour les cérémonies de novembre, afin d'honorer la mémoire des anciens combattants.

Sur la dalle, à l'allure du pas

Vaste opération de police, le 7 mai à Louvain-la-Neuve, pour inviter à un bon usage des modes doux et donner des conseils, afin de lutter contre les vols de vélos.

C'est la 5^e priorité de notre zone de police : lutter contre les vols de vélos, en augmentation ces dernières années.

« Les victimes ne déclarent pas toujours le vol à la police. On retrouve des vélos... mais pas leurs propriétaires ! »

François Fauvel a choisi ce thème pour l'opération qu'il devait piloter dans le cadre de son stage en vue de devenir inspecteur principal.

Le 7 mai, il a pu compter sur six cyclistes, deux motards, deux agents de quartiers et un maître-chien de notre zone de police - accompagnés de deux cavaliers de la police fédérale - pour mener une action de sensibilisation sur la dalle et dans les quartiers de Louvain-la-Neuve.



« C'est une façon d'entrer en contact avec les habitants et les étudiants, pour leur rappeler que nous ne sommes pas là pour les embêter mais pour leur rendre service. Nous expliquons les règles en matière de circulation sur le piétonnier - toujours à l'allure du pas - et distribuons de la documentation pour prévenir les vols de vélos. »

Les policiers ont arrêté les cyclistes pour leur conseiller de faire graver leurs bécans et de toujours les attacher, même pour un arrêt de quelques minutes, même dans un endroit réputé sûr ou un lieu clos/privé.

L'objectif de cette opération était aussi de lutter contre les incivilités (nuisances sonores, consommation d'alcool dans l'espace public...) et de s'assurer du respect des règles Covid.



Cet excellent skateur a pris son tournant un peu vite, en bas de la rue des Wallons. « On n'est jamais à l'abri d'un enfant qui traverse », lui ont gentiment rappelé nos motards.

Rassemblements au bord du lac

Les autorités communales n'ont jamais voulu interdire les rassemblements à Louvain-la-Neuve, estimant qu'il s'agissait d'une des rares possibilités pour les jeunes de quitter l'ambiance pénible liée à la crise sanitaire.

Malheureusement, certains rassemblements ont donné lieu à des débordements inacceptables : non-respect des mesures Covid, consommation excessive d'alcool provoquant des bagarres, du tapage et du vandalisme. Sans parler de l'état de malpropreté au lendemain de la fête.

Le Conseil communal a voté une ordonnance de police, fin avril, visant la propreté, la sécurité et la tranquillité publiques aux abords du lac de Louvain-la-Neuve. Merci de respecter les consignes, pour que la Ville reste un lieu agréable, convivial et ouvert pour tout le monde (sous peine d'une sanction administrative pouvant aller jusqu'à 350€) :

- Seule la musique non amplifiée est autorisée (pas de radio, pas de baffle), et seulement jusque 22h ;
- Ni barbecues ni alcool après 22h ;
- Les déchets doivent être déposés dans une poubelle ou un conteneur approprié, ou emportés avec soi.

La bourgmestre Julie Chantry a signé une autre ordonnance, le 31 mai, qui interdit la consommation et la détention d'alcool par les moins de 16 ans, à Louvain-la-Neuve. Applicable jusqu'au 2 juillet à minuit, elle sera évaluée et reconduite si nécessaire. Notre service de Cohésion et Prévention Sociales a mené des actions de sensibilisation, à la fin des examens.

Place du centre

Créons ensemble un projet pour tous

On l'entend souvent : le centre d'Ottignies manque de vie, est rempli de voitures, n'a pas la qualité d'un espace urbain digne de ce nom en tant que lieu d'activités de services ou de détente. La place du Centre illustre bien ce propos. Elle a pourtant beaucoup de potentiel. Et si on écrivait son avenir ensemble ?

Depuis plusieurs années, notre Ville souhaite donner une nouvelle image à son centre.

Après les réflexions générales sur le développement de la vallée de la Dyle, il est temps de concrétiser cette redynamisation par la mise en œuvre de la future place du Centre.

La première phase du projet débute avec la définition d'un programme d'aménagement urbain. Nous souhaitons que les citoyens, ainsi que les autres acteurs concernés, participent à l'identification des enjeux communs nécessaires à la réussite de ce projet.

Un processus participatif en deux temps

La place du Centre est un des points importants du développement urbanistique du centre d'Ottignies, de par la concentration d'activités et services différents présents dans le périmètre. Elle est également un lieu de passage pour de nombreux usagers, piétons, cyclistes, automobilistes. Pour ces raisons, la Ville propose un processus participatif en deux étapes :

Un questionnaire

Un questionnaire permettra d'abord à tous les citoyens qui le souhaitent de donner leur avis au sujet de l'avenir de la place. Il devrait être publié dans le prochain OLLN Info, et mis en ligne sur le site de la Ville (fin août).

Des ateliers participatifs pour les personnes habitant ou travaillant à proximité de la place

Dans un second temps, les personnes habitant ou travaillant à proximité de la place et intéressées par sa redynamisation seront invitées à participer à deux rencontres pour définir ensemble une liste d'éléments à prendre en compte lors de l'élaboration du projet d'aménagement. Ces ateliers auront lieu à l'automne 2021. Ils seront précédés par une réunion de présentation organisée dans le cadre de la réflexion urbanistique globale sur le centre d'Ottignies et de l'enquête publique sur le Plan Communal d'Aménagement (PCA) du Douaire et le Schéma général du Centre.

Pour participer aux ateliers : participation@olln.be, 010 / 43 61 85, Administration communale, service Participation, avenue des Combattants, 35, 1340 Ottignies-Louvain-la-Neuve (avant le 20 août). Merci de préciser vos nom, prénom, âge, sexe, adresse, fonction (si exercée à proximité de la place), et d'ajouter une petite note sur le pourquoi de votre motivation à participer au processus. S'il devait y avoir trop de candidats, une sélection sera faite pour disposer d'un panel le plus représentatif possible de la population.

Les conclusions du travail seront présentées à l'ensemble de la population. ●

Reçus à l'hôtel de ville

Les échevins Benoît Jacob et Abdel Ben El Mostapha, respectivement en charge de la Jeunesse et des Droits humains, ont rencontré plusieurs jeunes - la plupart élèves au collège du Christ-Roi et à l'athénée royal Paul Delvaux - qui souhaitaient leur confier leur mal-être pendant cette crise Covid-19, le 9 avril à l'hôtel de ville d'Ottignies.



« Ils ont déploré leur manque de contacts sociaux et la difficulté qu'ils éprouvent à se projeter dans l'avenir », résume Benoît Jacob. « Ils ont témoigné de la difficulté de suivre les cours à distance ».

Pour l'Ottintois Timothy Souris, à l'initiative de cette rencontre, « la réouverture des écoles et des universités à temps plein permettrait sans doute de résoudre beaucoup des difficultés vécues par les jeunes ».

Les échevins ont promis de relayer leurs inquiétudes et attentes auprès de la ministre de l'Enseignement. Ils ont aussi évoqué des projets d'activités à faire ensemble, dès que la situation sanitaire le permettra.

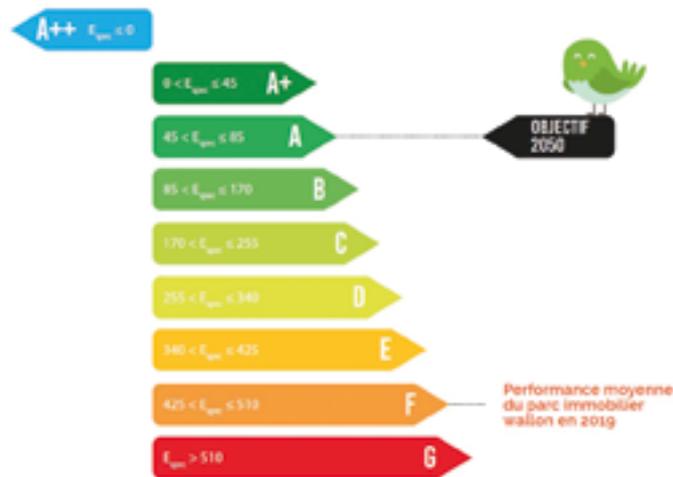
Audit logement:

il reste 2 places !

Isolation, ventilation, chauffage... rendre une maison moins énergivore nécessite de planifier les travaux de manière stratégique.

C'est le rôle de l'audit de vous indiquer, étape par étape, les interventions qui amèneront votre logement au label A. De plus, l'audit vous ouvre le droit aux primes « habitation » wallonnes.

Dans le cadre de l'action-pilote WalloReno en cours dans notre ville, 30 ménages peuvent bénéficier d'un audit au prix de 330€ (soit une économie de plus de 600€) et 10 d'entre eux reçoivent l'accompagnement de l'auditeur durant leurs travaux. Quelque 28 audits ont déjà été réalisés, il reste donc 2 places : une pour vous ?



Si votre habitation est située à Ottignies-Louvain-la-Neuve, que sa construction est antérieure à 1980 et que son label énergétique est D ou moins bon (à évaluer grâce au Quickscan, sur www.renovOLLN.be/quicksan), vous entrez dans les conditions pour participer au projet, faire auditer votre logement à un prix très intéressant et peut-être recevoir le soutien de l'auditeur durant vos travaux.

Pour vous inscrire ou poser vos questions, contactez notre service Energie : 010 / 43 62 00. ●

www.renovOLLN.be

Care Shop LLN: pour conseiller nos commerçants en difficulté

Notre Gestion Centre Ville (GCV) a lancé un service « Care Shop LLN » à la mi-mai. Un réseau d'experts issus de la gestion locative commerciale, du monde bancaire... pour conseiller - gratuitement - les indépendants qui le souhaitent.

La crise Covid-19 - les périodes de fermeture consécutives, les modalités d'ouverture et d'accès compliquées... - laisseront des traces auprès des commerçants, particulièrement les petits indépendants.

« Les aides financières vont s'arrêter, faute de moyens, et les commerçants vont se retrouver seuls devant l'avenir », pressentent les responsables de la Gestion Centre Ville (GCV) d'Ottignies-Louvain-la-Neuve. « La plupart des commerçants sont aptes à réagir et à appliquer les mesures qui les sortiront des troubles. Cependant, les médias nous informent de personnes qui se retrouvent devant « un mur » et n'ont parfois plus les ressources pour s'entourer de conseils ou d'avis compétents, la capacité d'avoir eux même une vue globale de leur situation. »

Pour ce public fragilisé, la GCV a lancé « Care shop LLN » - un service gratuit de conseils - à la mi-mai.

En pratique

Une personne ressource indépendante de la GCV proposera un premier rendez-vous d'écoute, afin de déterminer les besoins et suites à donner à la demande. Elle expliquera la méthodologie, les cadres de responsabilité et confidentialité, la portée de l'aide.

Lors de rendez-vous ultérieurs, le demandeur sera invité à fournir les documents nécessaires à la constitution d'un dossier reflétant sa situation.

Des experts en comptabilité, gestion commerciale, analyse de bilans ou octrois de crédits bancaires, aides aux jeunes entreprises... se pencheront ensuite sur le dossier, pour donner des conseils en matière de gestion comptable de crise, aides proposées par les organismes extérieurs, options stratégiques destinées à assurer la continuité, contacts à mener avec l'état, les créanciers, les bailleurs... et mise au point d'un parcours balisé de remise en route. Le demandeur restera totalement maître de sa situation. Il pourra se retirer de l'opération quand il le souhaite, refuser l'aide de tel ou tel expert...

[0476 / 969 779](tel:0476969779)
careshoplln@gmail.com

Ouverte au public !

La passerelle prolongeant la rue du Val-Saint-Lambert enjambe le boulevard de Wallonie pour relier le projet « Les Jardins de Courbevoie » au quartier de Lauzelle.

La passerelle cyclo-piétonne prolongeant la rue du Val-Saint-Lambert, qui relie le projet « Les Jardins de Courbevoie » au quartier de Lauzelle (au-dessus du boulevard de Wallonie), est ouverte au public ! Elle est longue de 52m et large de 3m (soit une surface de 156m²).

C'est le bureau d'ingénieurs et architectes « MC-carré » de Louvain-la-Neuve qui l'a conçue et a suivi toutes les phases du projet, pour le maître d'ouvrage « Les Jardins de Courbevoie ».

Entamé en mars 2020, le chantier s'est terminé 9 mois plus tard (réception en décembre 2020). Les travaux ont coûté 620.000€ HTVA.



Ce projet a intéressé le département de génie civil de la Faculté polytechnique de l'UCLouvain et a fait l'objet du projet d'étude de 2^e Master. La passerelle a été testée dans sa résistance aux sollicitations dynamiques par les professeurs et laboratoires de l'université, en septembre 2020.

Subside en faveur d'actions vers le Sud

Plusieurs citoyen(ne)s d'Ottignies-Louvain-la-Neuve sont engagés dans des actions en faveur des populations du Sud ou les soutiennent.

Chaque année, la Ville prévoit un budget pour subsidier certaines des initiatives choisies parmi celles que vous aurez proposées au Conseil consultatif Nord-Sud. Demandez le dossier concernant cet appel à projets. Il y figure, entre autres, un formulaire qu'il est impératif de compléter et de joindre au dossier que vous rentrez. Adressez votre demande au Collège au plus tard le 1^{er} septembre 2021. Outre le formulaire indispensable, votre dossier peut contenir toute information que vous jugez utile à la bonne compréhension de votre projet et à son évaluation.

Un groupe d'analyse examinera les demandes en fonction de critères précis qui font partie du dossier qui vous est remis, dont les points essentiels sont :

- une coopération qui soutienne les citoyens des pays du Sud précarisés dans leur mise en œuvre de projets de développement ;
- une coopération ayant dans notre commune une portée éducative.

Le groupe d'analyse sélectionnera les dossiers qu'il recommande au Collège, lequel, s'il agrée, les soumettra au Conseil communal qui statuera in fine. ●

📞 010 / 43 61 94 - ccns@olln.be

Service Citoyen pour les 18-25 ans

Le Service Citoyen est ouvert à tous les jeunes entre 18 et 25 ans, toute l'année. Qu'importe leur niveau d'études, de formations ou d'expériences. La Plateforme pour le Service Citoyen leur propose de s'engager durant six mois à temps plein, pour accomplir des projets solidaires (environnement, aide aux personnes, accès à la culture ou à l'éducation, sport, médias...), suivre des formations en groupe (Brevet des premiers soins de la Croix-Rouge, éco-consommation, communication, interculturalité...) et participer à des chantiers avec d'autres jeunes. Organiser des événements dans un centre culturel, réaliser un reportage vidéo, découvrir l'horticulture, animer des activités dans un centre d'accueil pour demandeurs d'asile, dans une maison de repos ou dans une ferme pédagogique...

Une formidable occasion de se forger de l'expérience, faire des rencontres, apprendre et se former, en s'investissant dans un projet passionnant.

D'un point de vue administratif, les frais de transport sont remboursés, le participant reçoit une indemnité journalière et est couvert par une assurance. ●

📄 <http://infosession.service-citoyen.be/>
081 / 39 08 25, 0489 / 507 331
leslie.moreau@service-citoyen.be



Stages externats
NOUVEAU À OTTIGNIES
 A l'Athénée Paul Delvaux



45 thèmes de stages de 3 à 14 ans
Sportifs, Artistiques ou Culturels



Mais aussi...
Un max de vacances pour les jeunes de 10 à 18 ans
cesam-nature.com ou 067 / 33 00 15

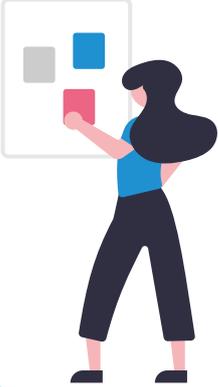
Bonjour,
 BaaM ? Votre nouvelle régie publicitaire...
 mais pas seulement !



Communication
 Activation
 Digital
 Production

Friendly contacts

Augmentez votre pouvoir d'attraction !

baam-aa.be
 Philippe Musch - 0488 260 541
philippe@baam-aa.be



Athénée Royal Paul Delvaux
 Section fondamentale

Enseignement en immersion anglais
 Ouverture en septembre 2021
 3^{ème} maternelle



Renseignements et inscriptions
 010/420.430 - fondamental@arolln.be



SOCIAL

La Tannerie

Des logements à loyer modéré

La Ville possède 28 logements 2 chambres « d'utilité publique » pour les ménages de « catégorie 3 », accessibles sous certaines conditions, dans la résidence La Tannerie (av. du Douaire, à Ottignies). Régulièrement, l'un ou l'autre appartement s'y libère.

Les candidats originaires d'Ottignies-Louvain-la-Neuve ou domiciliés dans la commune depuis au moins deux ans bénéficient d'une priorité d'accès à ces logements.

Les candidats doivent justifier l'intérêt qu'ils ont pour la ville, ne pas être propriétaires ou usufruitiers et disposer de revenus moyens qui sont compris entre 29.100 et 45.100€ pour une personne seule ; pour un couple, entre 36.400 et 54.500€. Ces montants sont à augmenter de 2.700€ par enfant à charge.

Le loyer mensuel indexé varie entre 435 et 590€, suivant la superficie du logement.

Avantage non négligeable : la Ville peut octroyer à ces locataires une ristourne fixée à 25% des loyers versés au cours des six dernières années d'occupation, à condition d'acquiescer pour eux-mêmes, durant la période pendant laquelle ils sont bénéficiaires de ce logement, leur logement principal sur le territoire de la commune.

Les candidatures motivées et argumentées sont à adresser au Collège communal, av. des Combattants,



*Un appartement pour vous?
Envoyez votre candidature!*

35, 1340 Ottignies-Louvain-la-Neuve. N'oubliez pas d'indiquer vos adresse, numéro de téléphone et adresse mail.

Joignez à ce courrier, pour chacun des candidats de votre ménage :

- une copie du dernier extrait de rôle ;
- une copie du contrat de travail ;
- une copie des trois dernières fiches de paie ;
- une copie de la preuve de toute autre source de revenus (pension alimentaire, allocation familiale, pécule de vacances, prime de fin d'année...);
- un document de composition de ménage avec historique de résidence ;
- une copie recto/verso de votre carte d'identité ;
- une attestation de non-propriété. ●

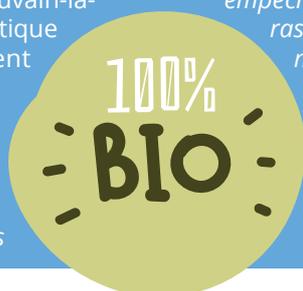
i 010 / 43 60 45

Soutenez le Relais pour la vie

Le Comité du Relais pour la vie d'Ottignies-Louvain-la-Neuve organise une vente de produits cosmétique bio, dont les bénéfices seront entièrement reversés à la Fondation contre le Cancer.

« Malheureusement, de nouveaux cancers sont diagnostiqués chaque jour. Et derrière chacun, un battant, une famille, une communauté, un être aimé. La situation sanitaire liée au covid-19 nous

empêche d'organiser des événements solidaires et rassembleurs. Mais nous continuerons d'aider nos battants quoiqu'il arrive, en récoltant des fonds afin de les soutenir. »



Merci pour votre aide.

i 0477 / 67 04 33
www.relaispourelavie.be

Tom & Co *Court-St-Etienne*

Votre animal et vous

Ouvert du lundi au samedi de 9h à 18h30

Beauty
Salon de toilettage et de soins / Nail&Be

Toilettage sur rendez-vous au 0479 / 46 17 53

Livraison à domicile | Lecteur de puce | Test qualité eau | Coupe Griffes | Gravure-médaille | Tom&Care

Av. des Métallurgistes 10, 1490 Court-Saint-Étienne
Tel: 010/61 37 01 - www.tomandco.be

Tom&Co Court-Saint-Etienne

Jean-Lou C'est Fou!

N° tel: 0497 25 35 44

HORAIRES
Du lundi au vendredi
11h30 - 14h00
17h30 - 21h00

Du samedi au dimanche
et jours fériés
17h30 - 21h00

ADRESSE
Parking de la piscine du Blocry,
1348 Louvain-la-Neuve

AB
Courtage en assurances

ASSURANCES BIDOUL

Toutes assurances - Toutes compagnies - Prêts hypothécaires - Placements

Place du centre, 4 | Tél. : 010 41 32 13 | bidoul@portima.be
1340 Ottignies - LLN | Fax : 010 41 02 02 | FSMA n° 111128A

VOUS AVEZ UN DOUTE SUR VOTRE QUALITÉ D'ÉCOUTE ?
FAITES UN TEST D'AUDITION **GRATUIT !**

Audiologiste
Audio-Solutions
Entendre c'est bien, comprendre c'est mieux

Rue Joséphine Rauscent 96
1300 LIMAL

Sur rendez-vous au
Tél. : 010.457.013
ou 0494 / 14 76 29

E-mail : info@audio-solution.be

WIDEX
HIGH DEFINITION HEARING

signia
L'ÉCOUTE EN HAUTE DÉFINITION

Un(e) étudiant(e)
jobiste de l'U(Louvain)
peut vous aider!

Des milliers de talents
prêts à répondre
à votre annonce sur

www.uclouvain.be/jobs

Ne pas jeter sur la voie publique



Serfouettes et brouettes, c'est chouette !

Une dynamique s'est relancée dans les écoles communales autour de la sensibilisation à la biodiversité, au respect de l'environnement et plus largement, à l'éveil des enfants « de la graine à l'assiette ».

Les élèves en 3^e et 4^e primaire à l'école communale de Blocry sont à la fête, ce 1^{er} juin. Le soleil brille, et aujourd'hui, c'est « après-midi potager » : cela tombe bien !

Armés de brouettes, arrosoirs, serfouettes, transplantoirs, griffes et autres tuteurs, les voilà parfaitement équipés pour se mettre à semer (des graines de potirons et betteraves) et replanter (des semis de radis et tomates).

Le projet de potager a démarré au début de l'année scolaire. Il rassemble les quatre classes de P3 et P4 (2 grandes parcelles et 16 petites), mais aussi une classe de 2^e maternelle (une grande parcelle) et la classe DASPA (Dispositif d'Accueil et de Scolarisation des Primo-Arrivants), plus joliment appelée « Passerelle » (une grande parcelle également). Le potager surplombe la rue Haute, du côté de l'école maternelle.

« Les parcelles existaient mais étaient laissées à l'abandon, à part quelques bulbes de tulipes plantés par les maternelles. Nous avons commencé par tout nettoyer, et enlever les bulbes », explique l'institutrice Julie Resteigne.

« Chaque classe a bénéficié de 3 périodes de 2h d'animations sur la biodiversité, avec les ASBL CRIE et Vent sauvage », poursuit l'institutrice Géraldine Hermans. « Nous avons découvert les différentes sortes de légumes, la façon d'utiliser les outils... et le rôle important du ver de terre, grâce à un terrarium. »

Sans pesticide

Après les saints de glace, le moment est venu de passer



aux travaux pratiques. Les 3^e et 4^e années mélangées, en demi-groupes chaque fois, pour permettre le travail « en verticalité » (les grands aident les plus jeunes...).

« Les élèves qui ne sont pas au potager suivent une animation théâtre ou informatique », précise Julie Resteigne.

Les semis réalisés en classe présentent des réussites diverses : pas de chance pour la menthe, mais c'est un succès pour les salades et les pois. Madame Géraldine a apporté des pommes de terre qui ont germé : on pourra les planter aussi. En respectant les consignes de profondeur et d'écartement, qui ont fait l'objet d'un cours de mathématique.

« Nous ne sommes pas expertes, mais nous nous sommes renseignées. Nous nous lançons avec les enfants, et nous croisons très fort les doigts ! »

Ne dit-on pas que la chance sourit aux audacieux ?!

Akelo Oga Ukelo, en 3^e primaire, signale : pas de pesticide, évidemment! Les mauvaises herbes sont retirées à la main, ce qui n'est pas toujours facile. Grande amatrice de fruits et légume, elle se réjouit de pouvoir goûter le résultat des efforts fournis. Une soupe, pourquoi pas ?!

Jérémy De Nève, en 4^e primaire, a déjà des notions. Ses parents cultivent un potager en bacs, à Cérroux-Mousty. « Quand tu n'es pas très connaisseur, tu risques d'arracher ta plantation en pensant qu'il s'agit d'une mauvaise herbe. Il y a des profondeurs à respecter, quand on fait les sillons. Tu es obligé de mettre les mains dans la terre et tu ne sais pas toujours sur quoi tu vas tomber : un ver de terre ou un mille-pattes. »

Pour l'heure, madame Géraldine explique aux enfants comment repiquer les semis de radis, « une étape sensible », prévient-elle. « Il ne faut pas stresser la plante, sinon elle ne va pas reprendre correctement. »

On prend un petit bâton, on fait un petit trou... ●

Développer son imaginaire

Au départ de l'œuvre de Kitty Crowther.

Pendant plus d'un an, 13 classes de nos 7 écoles primaires communales ont participé à un projet autour de la danse, de l'expression corporelle et de l'éveil musical, au départ des albums jeunesse de Kitty Crowther, Pôle d'Or 2019.

Les séances étaient animées par l'Ottintoise Hélène Spehl - psychologue, danseuse et chorégraphe, pédagogue artistique - pour Hourra ! Creative Lab.

Le 3 mai, nous avons rencontré les élèves de l'école de Limauges en pleine séance de relaxation dans le paysage de leurs rêves, à la fois arbres bien ancrés dans le sol et soleils dont les rayons illuminaient toute la classe.

« J'essaie de leur inculquer qu'ils sont leur propre œuvre d'art dans tout ce qu'ils peuvent imaginer et créer », explique



Hélène Spehl. « Notre monde est tellement matérialisé que l'enfant ne sais plus quoi faire avec son corps. Un livre, une musique... peut réveiller le langage du corps, l'imagination, la créativité du geste. En cette période de crise sanitaire, les enfants ont particulièrement besoin d'exprimer. »

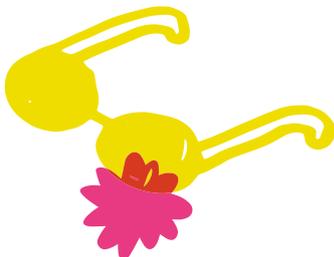


Le projet a évolué avec les ouvertures et fermetures d'écoles. Plutôt que de viser un spectacle à la fin des ateliers, l'animatrice a travaillé le bien-être, la relation à soi et aux autres... pour découvrir son monde intérieur. Les livres de Kitty Crowther - explorés en classe, avec les institutrices - ont servi de tremplin pour y parvenir.

Les élèves sont partis des paysages dessinés par Kitty Crowther pour imaginer leurs propres paysages de rêve. Ils ont analysé les émotions sur les visages des personnages de l'autrice avant d'apprendre à faire passer leurs propres émotions à l'aide de leur corps, gestes, et expressions sur le visage. Autant de clés pour comprendre les différents langages des arts de la scène.

KIDZIK

LE FESTIVAL MUSICAL DES PETITES OREILLES À LOUVAIN-LA-NEUVE



28 > 30
août 21

concerts
ateliers
animations
pour les
0 à 10 ans

kidzik.be

SOSTaxi

Transport Service



SERVICE TAXI CONVENTIONNÉ DU BRABANT

☎ 0472/52.57.06



AÉROPORTS ET GARE

Vous avez besoin d'être conduit à l'aéroport, la gare ou à tout autre endroit où vous devez vous rendre.

Nous vous y emmènerons tous les jours et toutes les heures de la semaine.



A L'ÉTRANGER

En Belgique ou même à l'étranger, avec un service convenu, nous répondons à votre demande, avec une grande courtoisie.



SERVICES SENIOR

Pour vous aider à vous rendre chez votre médecin ou à faire toute autre course, en toute sécurité, avec l'assistance d'un chauffeur courtois et dans des conditions sanitaires adéquates.

Vous devez vous rendre à un rendez-vous important sans perdre de temps ?
Nos agréables taxis vous emmènent !



sos-taxi.be

✉ sos.taxibw@gmail.com



UN SERVICE DE QUALITÉ
POUR VOUS FACILITER
LA VIE !

Nos secteurs d'activité :

Ottignies, Louvain La Neuve,
Court-Saint-Etienne, Limauges, Bousval,
Chaumont-Gistoux, Mont-Saint-Guibert,
Limelette, Limal, Wavre, Walhain, Chastre,
Rixensart, Genval, Rosières, La Hulpe.





ENVIRONNEMENT

Gare à la tique

Avec les beaux jours, nous apprécions de passer du temps à l'extérieur. Méfiez-vous cependant des morsures de tiques.

Les tiques sont présentes dans nos bois, jardins, écoles, crèches... jusqu'à 1,5m de hauteur. 10% d'entre elles sont porteuses d'un pathogène qui provoque la maladie de Lyme, dont les symptômes peuvent être tantôt désagréables, tantôt vraiment handicapants : troubles du sommeil, vertiges, confusion, fièvre, toux chronique...

Veillez à ne pas vous faire mordre. En sortant couvert de plusieurs couches de vêtements à mailles très serrées et en fermant toutes les ouvertures : le pantalon dans les chaussettes !

S'il fait très chaud, il faut couvrir au moins les zones du corps difficiles à inspecter, de l'entrejambe au nombril, et la tête : mettre un foulard sur les cheveux ou glisser ceux-ci dans une casquette bien fermée. La tique apprécie en effet de planter ses crocs dans les endroits chauds et humides : cheveux, cou, aisselles, aine, arrière du genou, dos, arrière des oreilles, nombril, parties génitales, entre les fesses... Après une promenade dans une zone à risque, l'idéal est de changer de vêtements, de vérifier l'entièreté du corps (éventuellement à l'aide d'un miroir) et de passer sous la douche.

Si malgré tout vous constatez la présence d'une tique, retirez-la le plus rapidement possible à l'aide d'une pince spéciale vendue notamment en pharmacie. N'employez surtout pas d'éther ou d'eau oxygénée. Après quoi, si vous constatez que la morsure présente une tache qui s'étend (généralement plus claire en son centre), rendez vous chez votre médecin, qui prescrira un antibiotique à prendre pendant 2 à 3 semaines. ●



La Ville a placé des panneaux pour vous rappeler d'être attentif :

- À l'entrée du bois du Buston,
- A deux entrées du Bois de Lauzelle (c'est l'UCLouvain qui les a placés),
- A l'entrée principale du Bois des Rêves.

La plateforme TiquesNet de Sciensano, l'Institut belge de santé, suit l'exposition de la population belge aux morsures de tiques dans le temps et l'espace.

Tout le monde peut signaler volontairement une morsure de tique via le site internet ou l'application mobile, afin que TiquesNet puisse suivre le risque de morsures de tique dans notre pays.

<https://tiquesnet.wiv-isp.be/>

Enquête:

Gestion des Risques d'Inondation

Les projets des Plans de Gestion des Risques d'Inondation 2022-2027 ont été mis à jour et sont soumis à enquête publique, jusqu'au 3 novembre. Le dossier peut être consulté:

- en ligne, sur notre site olln.be et celui du Service public de Wallonie environnement.wallonie.be

- au Service Travaux-Environnement, durant les jours ouvrables, sur rendez-vous pris au plus tard vingt-quatre heures à l'avance (010 / 43 62 50, environnement@olln.be), en veillant à respecter les règles de distanciation sociale.

Merci de **respecter les cultures**

Les champs ne sont pas des défouloirs canins.

Des agriculteurs ont contacté nos échevins en charge du Bien-être animal et de l'Environnement, pour regretter que certains promeneurs prennent les champs pour des défouloirs canins.

« *La période des semis est en cours et les cultures de printemps sont très vulnérables. Les betteraves et chicorées sont encore fort petites et ne résistent pas à une patte de chien en course* », remarque Colette Gillis Vanderzielen, dont les terres de culture se situent entre Lasne et Pinchart. Le site est fréquenté par de nombreux promeneurs, qui apprécient les balades autour de Cérroux.

Les agriculteurs constatent également que dans les prairies, les chevaux et le bétail sont régulièrement coursés par des chiens en liberté, sans aucun contrôle de leurs propriétaires.

« *Le risque est que les chevaux se blessent en franchissant les clôtures. S'ils sont effrayés, il n'est pas simple de les rattraper. Il faut trouver à qui ils appartiennent et nous ne sommes pas forcément à la maison. Sans compter les clôtures à réparer.* »

Colette Gillis Vanderzielen évoque encore les quads, motos, vélos et cavaliers qui traversent parfois un semis tout récent.

« *Les champs ne sont pas publics, ce que certains prétendent car il n'y a ni clôture ni panneau d'interdiction. Devrons-nous en arriver là pour que notre travail soit respecté ?! Après avoir été tolérants vu le confinement, puis didactiques, nous devons devenir policiers, ce qui n'est pas notre rôle.* »

Les pommes de terre viennent d'être plantées, les graines de chicons le seront bientôt. Après les moissons de l'été viendront les semis des engrais verts. A chaque saison ses cultures. Et le respect qu'elles imposent.

Pour de nombreux propriétaires de chiens, il s'agit sans doute d'ignorance. Nous espérons que l'appel de ces agriculteurs sera entendu, pour une cohabitation harmonieuse. ●

Nouveau, dans le sac bleu

À partir du 1^{er} juillet, les consignes de tri de votre sac bleu changent : presque tous les emballages en plastique pourront être triés avec les déchets PMC (aussi les pots de yaourt, ravers de beurre, sacs et films en plastique...).

Cela entraînera une forte baisse des déchets résiduels (plus de 8 kilos/habitant/an) et une intensification du recyclage. Une bonne nouvelle pour l'environnement !

Les anciens sacs restent valables ! À partir de juillet, vous pourrez les proposer à la collecte

avec les nouveaux emballages en plastique autorisés. Les nouveaux sacs seront vendus au même prix, dans les mêmes points de vente.

Le calendrier de collecte reste également inchangé.

L'intercommunale inBW a distribué un prospectus détaillé avec toutes les informations à la mi-juin. Si vous ne l'avez pas reçu, vous pouvez le consulter sur notre site olln.be ou le demander à l'Accueil de l'administration communale.

www.inbw.be



Seconde vie

pour vos petits électros

Une machine à café ou un fer à repasser qui a lâché ? Un taille-haie ou un sèche-cheveux dont vous ne savez plus quoi faire ? Et si vous leur offriez une seconde vie ?!

Le centre de réparation « RepairStudio » de Louvain-la-Neuve (dans les locaux de l'Openhub, place du Levant, 2) vous accueille tous les mercredis de 12 à 18h30, pour la réparation de vos petits électros. Gratuitement pendant la phase de lancement. Sur rendez-vous : www.repairstudio.be



Vous pourrez aussi y acheter (à petits prix) des appareils électro reconditionnés, avec une garantie d'un an. Et y déposer les petits électros dont vous n'avez plus besoin, fonctionnels ou non (ils seront réparés ou recyclés).

Le RepairStudio est fléché depuis le parking Malin « Rédimé », porte Lemaître (en voiture) et depuis la place Sainte-Barbe, devant l'École Polytechnique (à pied ou à vélo). ●

📧 info@repairstudio.be – 010 / 47 39 59



Ramassage des déchets

L'opération de ramassage des déchets autour du lac de Louvain-la-Neuve est annulée cette année, suite à la crise sanitaire.

Vous souhaitez quand même agir car vous en avez assez de voir des déchets le long des rues de votre quartier? Organisez votre ramassage, participez à l'amélioration de la propreté de vos lieux de vie !

Inscrivez votre ramassage sur le site de Be WaPP: www.bewapp.be/je-passe-a-laction/jorganise-un-ramassage/

Be WaPP vous fournira le matériel nécessaire, gratuitement.

Au-delà de l'impact positif sur l'environnement, le ramassage de déchets est également une manière de favoriser la prise de conscience et le changement de comportement des participants et des personnes qui croiseront votre chemin.



Canettes abandonnées dans la nature

Il y a plus de 2 ans, la candidature d'Ottignies-Louvain-la-Neuve a été retenue pour le projet pilote de reprise des canettes abandonnées dans la nature, encadré par Be WaPP (100 canettes ramassées dans la nature = 5€).

Quelque 91 citoyens et 4 associations s'y sont inscrits. Les premiers chiffres donnent près de 25.000 canettes rapportées entre mai 2019 et janvier 2021 (un peu plus de 500kg).

Les résultats complets seront communiqués et interprétés en septembre.

Ce projet s'est terminé le 16 juin. Merci à toutes celles et ceux qui y ont participé !

Démoussage

Attention, danger !

Ne faites pas nettoyer votre toiture en amiante à grands jets d'eau, c'est interdit et dangereux pour la santé.

Bien que l'amiante soit désormais interdit en construction, il est toujours présent dans beaucoup de maisons dont le permis de construire date d'avant 1998 (notamment au niveau du toit : amiante-ciment conditionné en plaques, tôles ou ardoises).

L'article 4 de l'Arrêté du Gouvernement wallon du 9 décembre 1993 concernant la prévention et la réduction de la pollution de l'air par l'amiante précise que : « (...) l'utilisation d'outils mécaniques à grande vitesse, de nettoyeurs à jet d'eau sous haute pression, de compresseurs d'air, de disques abrasifs et de meuleuses pour usiner, découper ou nettoyer des objets ou supports en matériaux contenant de l'amiante ou revêtus de tels matériaux ou pour le retrait d'amiante est interdite (...) ».

L'amiante a été reconnu comme cancérigène. Répandues dans l'air, les fibres d'amiante sont suffisamment petites pour être inhalées. Elles se logent ensuite au fond des poumons et causent des maladies graves après plusieurs années.

Que faire ?

Si votre toit avec de l'amiante est en bon état, qu'il ne s'effrite pas ou que vous n'y avez pas percé de trous, les risques d'exposition sont très faibles : laissez-y la mousse!



Si votre toit doit être remplacé : il est conseillé de faire appel à une entreprise agréée qui dispose des compétences et certificats nécessaires pour enlever les matériaux à base d'amiante. Suivant la quantité, l'état et le type d'amiante à enlever ou à encapsuler et suivant les méthodes utilisées, les travaux peuvent être soumis à déclaration environnementale de classe 3 ou à un permis d'environnement de classe 1 ou 2. ●

i Oln.be (services techniques, environnement, gestion des déchets)
Numéro vert de la Wallonie : **0800 11 901**

En cas d'infraction :

- Commissariat de police : **010 43 63 65**
- Service de garde SOS Environnement (24H/24 -7j/7) : numéro vert **1718**
- Département de la Police et des Contrôles, Direction de Charleroi, **071 65 47 25**

DogID et CatID

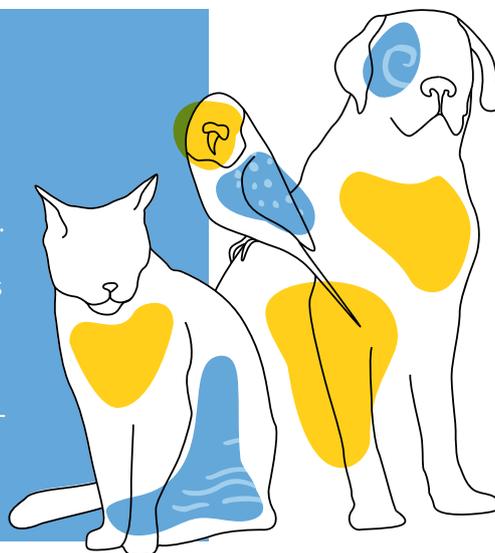
Ne prenez pas le risque de perdre votre chien ou votre chat, rendez vos données de contact consultables !

Conformément au Règlement Général sur la Protection des Données (RGPD), les données des responsables des chiens et des chats répertoriées sur DogID et CatID ont été anonymisées depuis le 1^{er} mai.

Pas de panique, les vétérinaires et refuges auront toujours accès à ces informations.

Il est cependant possible de rendre ses données publiques, pour augmenter les chances de retrouver son animal de compagnie si celui-ci s'égaré.

i bienetreanimal.wallonie.be





BigMat
BIEN PLUS QUE DES MATÉRIAUX

BELMECO SA

Horaire libre-service

Lundi - vendredi: 6h30 -18h00

Samedi: 7h -13h

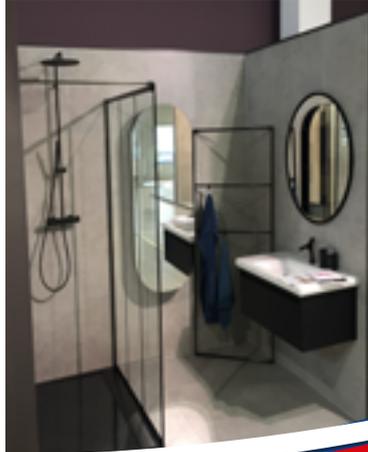
Horaire showroom

Lundi - vendredi: 8h30 -18h00

Samedi: 8h30 -13h

Showroom

*carrelages, menuiserie intérieure,
sanitaires et peintures*



f Bigmat Grez-Doiceau
Showroom Bigmat Grez-Doiceau
infogrez@bigmat.be - showroom@bigmatgrezdoiceau.be

Chaussée de Wavre, 362
T +32 (0)10/84.15.28
www.bigmatgrez.be

LA
bio
SPHÈRE

La Biosphère :

250 références en **vrac**

200 fromages

23 années d'expertise

7 jours sur 7

1 équipe du tonnerre



NOUVEAUTÉ

Nous avons rentré du **poisson frais** ! Pêché à la ligne exclusivement, il est nettoyé et filetté sur le bateau.

Commandez-le jusqu'au mercredi soir pour une livraison le vendredi matin !



SPORT

Nouvelle piscine

aux dimensions olympiques

**Vue sur le bois de Lauzelle.
Dès la fin 2024.**

Oui, oui, vue sur le bois !

« En réalité, vue sur le boulevard de Lauzelle, mais comme elle sera surélevée par rapport à la route, on devrait apprécier l'écran de verdure, quand on sera dans la piscine », précise Julie Chantry. La bourgmestre présentait les premières images de la future piscine à la presse, le 28 mai, aux côtés des deux autres copropriétaires des infrastructures de Blocry (la Fédération Wallonie Bruxelles et l'UCLouvain) ainsi que des représentants de la Région et de la Province. « Les piscines actuelles (basse et haute), construites il y a 40 ans, devaient faire l'objet d'une rénovation en profondeur. Le dossier a évolué et nous avons finalement opté pour la construction d'une nouvelle piscine. Elle sera située à peu près en face du nouveau hall d'athlétisme, près du rond-point. »



Ceux qui fréquentent le centre sportif de Blocry n'ignorent pas qu'il est particulièrement compliqué de circuler et trouver à se garer dans le quartier (surtout en soirée). Plus d'une fois interpellée par les habitants de L'Hocaille, la Ville a été soucieuse des questions de mobilité. Ainsi, une liaison piétonne et cyclable sera créée sur le site du complexe sportif. Les autocars disposeront d'un espace « dépose-minute » le long du boulevard (en lien avec la nouvelle liaison) et ne devront plus entrer dans le quartier. Le trottoir le long du boulevard sera élargi à 4 mètres. « L'accès au parking de Blocry se fera à hauteur de la pisciculture actuelle, qui sera démolie. Le rond-point sera élargi à deux bandes de circulation. Un parking pour vélos sera installé sur la placette, devant la piscine », précise la bourgmestre.

La Ville et ses partenaires ont aussi veillé à ce que le projet soit exemplaire au niveau énergétique: 62% des besoins couverts par des énergies renouvelables,



panneaux photovoltaïques sur la toiture, pompes à chaleur, ventilation double flux avec récupération de la chaleur de l'air et de l'eau des douches, récupération des eaux de pluie...

5860m²

Il n'y aura donc plus qu'un seul bassin, mais il sera aux dimensions olympiques (50mx25m). Le projet comporte également une pataugeoire, une tribune (200 places) et une cafétéria, sur une surface totale de 5860m². Le recteur de l'UCLouvain Vincent Blondel mentionne une augmentation de la superficie de 60%, par rapport aux deux bassins actuels.

Un ingénieux système de mur et fond mobiles permettra de diviser la piscine en plusieurs bassins et de réduire ou augmenter la profondeur, suivant l'usage et les publics : personnel de l'Université et étudiants (plus de 2000 en éducation physique), sportifs de haut niveau, familles, écoles, clubs... également les personnes à mobilité réduite, qui pourront profiter d'un dispositif de mise à l'eau sécurisé, en toute autonomie.

Ce sont les bureaux d'architectes VenhoevenCS et B2Ai (auteurs des illustrations de cette page) qui ont conçu le projet, au sein d'un groupement intitulé « Swim Team », qui comprend aussi des spécialistes en techniques spéciales, énergie, acoustique, traitement de l'eau...

Les travaux de construction devraient débuter au plus tôt en juin 2022, pour se terminer fin 2024.

Coût de l'opération : près de 16 millions d'euros, dont 3 millions apportés par chacun des trois copropriétaires, 5 millions par la Wallonie et 2 millions par la Province. ●



SPORT

Royal Ottignies Stimont

100 ans de football !



U11.

Le Royal Ottignies Stimont (ROS) fête ses 100 ans cette année ! Un club à l'image et aux couleurs de notre ville, réputé pour sa diversité sociale et culturelle, avec une tradition forte autour du football plaisir et inclusif. A cette occasion, il a présenté un nouveau maillot collector et proposé sur celui-ci la visibilité gratuite aux entreprises locales en situation difficile.

Les infrastructures du ROS sont gérées par le Centre Sportif Local Intégré des Coquerées.

« Le CSLI entretient les deux terrains (un en herbe, l'autre synthétique). La Ville a pris en charge la rénovation complète des vestiaires et des douches, la remise en couleur de la cafétéria et l'installation d'une nouvelle chaudière. La fresque sur le thème du fair-play a été réalisée en collaboration avec le Centre Placet », précise l'échevin des Sports Benoît Jacob.

Fair-play

Le ROS a démarré la saison avec son académie du football fair-play, où on apprend non seulement à manier un ballon, mais aussi à bien se comporter sur un terrain comme dans la vie.

« Nous avons décidé d'accorder un transfert définitif gratuit à tout joueur qui le demande, pour enlever tout intérêt de démissionner et supprimer la possibilité, pour le club, de recevoir des indemnités de formation pour ce joueur. Ceci pour marquer notre refus de la marchandisation des joueurs et promouvoir leur libre circulation. Sans doute une décision unique dans le monde du foot », insiste-t-on au ROS.

Pendant la crise sanitaire, le club a continué à proposer trois activités/semaine aux équipes de jeunes, même quand les compétitions étaient arrêtées. Le football leur permettait de se dépenser et de se retrouver. Les entraînements pour les plus grands ont repris dès qu'ils ont été autorisés.

Le nombre de membres filles et dames est en augmentation constante : le ROS espère avoir un jour autant de membres féminins que masculins ! « En mai, nous avons proposé un cycle gratuit de découverte du football féminin, avec Cécile de Gernier, ancienne Red Flames passée par le Standard et Anderlecht. Et nous pouvons annoncer que le club alignera trois équipes féminines (en U11, U16 et une équipe adultes) la saison prochaine ! »

Alors qu'on fête les 50 ans de Louvain-la-Neuve, le ROS vient de rejoindre l'OHL Regional Academy : tout un symbole ! Cela permettra aux entraîneurs de profiter du savoir et de l'expérience de l'OH Leuven - club de Pro League, la première division nationale belge - en matière de développement des jeunes, par le biais de séminaires, ateliers pratiques...

Stages cet été

Le ROS organise des stages pendant les deux premières semaines de juillet et août: Foot & Fun (football le matin et activités ludiques l'après-midi) ou 100% Foot pour se perfectionner. 75€ pour les membres, 110€ pour les autres. Toujours une réduction de 10€ dès le 2^e inscrit d'une même famille, et 10€ de réduction pour les élèves des écoles d'Ottignies-Louvain-la-Neuve. ●

<https://www.rosfootball.be/>



A la découverte du football féminin avec Cécile De Gernier, ancienne Red-Flames.

MAISON CROIX-ROUGE

OTTIGNIES LLN COURT-ST-ETIENNE
Rue de Franquénies, 10, à 1341 Céroux-Mousty
010/41.88.66

- + l'épicerie sociale chez APIDES, Clos de l'Académie, 1 à Court-St-Etienne, ouverte le **mardi de 11h à 14h**
- + l'épicerie solidaire Vent du Sud au Placet, rue des Bruyères, 12 à 1348 Louvain-la-Neuve, ouverte le lundi de 14h30 à 17h30 et le jeudi de 11h30 à 16h. Tél. 0493/255213
- + la vestiboutique, Boulevard Martin, 3 1340 Ottignies ouverte du lundi au samedi de 9h30 à 17h
- + le service HESTIA destiné à des personnes isolées
- + les collectes de **sang**
- + les formations (Brevet Européen de Premier Secours, secourisme, etc.)
- + les animations en maison de repos
- + la location de matériel sanitaire : 010 41 07 41

Vous avez envie d'en savoir **plus** sur nos activités et vous avez quelques heures à nous consacrer, nous serons **ravis** de vous **accueillir** en nos locaux. Vous pouvez également nous contacter par mail : MCR.Ottignies@croix-rouge.be

Nous vous en remercions.

Anne Jacobs,

Présidente de la Maison Croix-Rouge

CROIX-ROUGE 
de Belgique



Consultez-nous!



Avenue de Jassans 58, 1342 Limelette

Tél. +32 (0)10.41.42.43

info@piersoncestbon.be

www.piersoncestbon.be



Funérailles Debroux srl

Funérarium - Incinération - Fleurs en soie

Organisation de funérailles pour tout budget sur Ottignies et toutes régions



26 Avenue des Combattants - 1340 OTTIGNIES L-L-N
www.funeraillesdebroux.be

Tél.: 010/ 41 42 91



CULTURE

Nouvelles fresques

Sur des murs publics et privés de Louvain-la-Neuve et d'Ottignies, dès cet été.

Après les festivals Kosmopolite Art Tour (KAT) de 2012 et 2015, la Ville se lance dans un projet « Fresh Paint OLLN » initié par le collectif Farm Prod (composé de plusieurs graffeurs qui ont débuté leur carrière dans notre commune).

D'anciennes fresques seront restaurées et de nouvelles feront leur apparition, sur des murs publics et privés de Louvain-la-Neuve et d'Ottignies : la rotonde située sous le bâtiment Eckelmans à l'entrée de l'anneau central de Louvain-la-Neuve (côté lac), une façade de l'ancien bâtiment du CPAS à la rue de Franquénies (Mousty), un mur de la chaussée de la Croix (juste en dessous de l'avenue de la Paix, à Ottignies)...

Le projet - estimé à 190.000€ - se déroulera en trois phases, en 2021 (dès juin-juillet) et 2022. Quelque 150.000€ sont prévus au budget communal, pour cette opération inscrite dans le Programme Stratégique Transversal (PST) de la majorité. Les organisateurs espèrent pouvoir compter sur un apport complémentaire de l'UCLouvain, de la Province, de la Fédération Wallonie Bruxelles, de la SNCB (puisque'il est question d'embellir les murs de la gare de Louvain-la-Neuve)...

Les fresques seront réalisées par des artistes belges et



On prévoit de restaurer plusieurs fresques, comme celle de Dourone, voisine de l'Aula Magna, dont les dégradés de rose/mauve ont disparu.

européens, avec une préférence pour des talents locaux. L'AMO La Chaloupe, les maisons des jeunes Chez Zelle et Centre Neveux... seront impliquées dans l'aventure.

« A la fin de cette période Covid, c'est le moment de réinvestir dans l'art public, redonner de l'espoir et de la beauté. Des artistes vont pouvoir retravailler », se réjouit l'échevin de la Culture David da Câmara Gomes. « On renforcera l'unité entre Ottignies et Louvain-la-Neuve par un patrimoine étendu sur les deux centres urbains. »

Les fresques font désormais partie intégrante de notre ville et contribuent à sa notoriété. Notre Office du Tourisme-Inforville organise même des visites guidées sur ce thème. ●

Aime

Le Néolouvaniste Coralien de Brabantère a dévoilé son premier single, « Aime », fin mai.

« Je l'ai composé à une période de ma vie où je ressentais le besoin d'apporter de la couleur aux émotions qui s'offraient à moi. L'envie de traduire musicalement ces pensées a donné naissance à ce titre, qui n'attend qu'à être aimé... »

Fils d'Antoine de Brabantère (« Les tables en musique », « La grammaire en chantant »...), petit-fils de Marie-Lou Cogels (Jeunesses Musicales du Brabant wallon, Festival de Wallonie, ASBL Musique Espérance... et citoyenne d'honneur de notre Ville en 2004), Coralien est « tombé

dedans » dès sa naissance. Pianiste, guitariste, harmoniciste, compositeur et chanteur, il enseigne la musique à l'institut de la Providence de Wavre.



La famille de Brabantère a été particulièrement active au moment du premier confinement, en proposant tous les soirs un « hommage de 20h » en musique, dans le quartier de Lauzelle.

<https://www.coralien.be/>
[f/Coralienofficiel/](https://www.facebook.com/Coralienofficiel/)
[i/coralienofficiel/](https://www.instagram.com/coralienofficiel/)

Chaque week-end, en juillet-août

2^e édition de Place aux Artistes. Pour les familles. A prix démocratiques.

Grâce au soutien de la Province et de la Ville, les opérateurs culturels d'Ottignies-Louvain-la-Neuve ont concocté un programme « Place aux Artistes » qui vous passera l'envie de partir en vacances, cet été !

« 16 concerts, 16 pièces de théâtre, 4 séances de cinéma en plein air dont un « drive-in », un bal moderne, 2 promenades insolites... 46 représentations au total », annonce l'échevin de la Culture David da Câmara Gomes. « Beaucoup sont gratuits pour les enfants, à prix démocratique pour les adultes... voire gratuits pour tout le monde. »

La Province, la Ville, le Centre culturel, la Ferme du Biéreau, l'Atelier-Théâtre Jean Vilar et la maison des jeunes Le Centre Nerveux se réjouissent de cette belle collaboration, qui donne tout son sens au Pôle culturel.

« Le règlement des subsides prévoit que si la Ville met 1€, la Province met 1€ également. Vous atteignez le plafond de subsides de 25.000€, je vous remercie pour cette belle



Les opérateurs culturels d'Ottignies-Louvain-la-Neuve.

énergie », a déclaré le député provincial Tanguy Stuckens lors de la présentation du programme.

Les activités se dérouleront dans la cour de la Ferme du Douaire et la cour de la Ferme du Biéreau, dans les quartiers, sur la place Montesquieu de Louvain-la-Neuve et la place communale de Céroux, au domaine provincial du Bois des Rêves, autour du piano de L'esplanade, sur le toit de l'ancien restaurant Loungeatude... Chaque week-end de juillet-août, dès le vendredi (parfois le jeudi).

Daniel Hélin, Tempo d'Eole, Marco Paulo, Tof Théâtre, Cédric Gervy, Karim Baggili, OKIDOK, Les Bonimenteurs... découvrez les activités sur le site www.poleculturel.be Et ne tardez pas à réserver vos places ! ●

« Bloodstone »

L'Ottintois Thomas Frank Hopper a écrit, composé et produit son premier album « Bloodstone », sorti en mars. Sur l'album (12 titres) figurent les deux singles sortis fin 2020 : « Into the water » et « Dirtylicious ».

Musicalement, c'est brut. Pas d'autotune, pas d'enregistrement au clic, une musique à l'ancienne où l'on garde expressément les petits défauts pour atteindre quelque chose de pur, de roots, quelque chose qui sonne «live».

La lapsteel est présente sur la quasi-totalité des morceaux. On aime le côté rock un peu old school avec de bons vieux riffs à la guitare électrique. On n'hésite pas à monter le gain pour bien entendre le grésillement des amplis à lampes.

Prochains concerts

- 1^{er} juillet - Rideau Rouge (Ohain) - SOLD OUT
- 30 septembre - Concert de release (Prince Club - Rixensart)
- 1^{er} octobre - Deux Ours (Modave) - SOLD OUT
- 9 novembre - Château Festival (Oupeye)
- 13 novembre - Tour & Taxis - International Tattoo Convention (Bruxelles)

www.thomasfrankhopper.com

[YouTube/thomasfrankhopper](https://www.youtube.com/channel/UC...)

[f/thomasfrankhopper](https://www.facebook.com/thomasfrankhopper)

[/thomasfrankhopper](https://www.instagram.com/thomasfrankhopper)





CULTURE

Art & Rite, le pouvoir des objets

Au Musée L jusqu'au 25 juillet. L'entrée au musée sera gratuite le 4 juillet, comme chaque 1^{er} dimanche du mois. Pensez à réserver !

Une exposition à ne pas manquer, reflet de la double identité du Musée L de Louvain-la-Neuve (musée universitaire et musée public), et de la diversité de ses collections.



« Art & Rite, le pouvoir des objets » est le fruit d'un séminaire qui a rassemblé une quinzaine de chercheurs et enseignants de différentes disciplines (histoire, histoire de l'art, littérature, anthropologie, archéologie, sciences des religions, théologie...), pendant un an.

L'exposition propose un dialogue - c'est dans l'ADN du Musée L ! - entre des objets (textiles, sculptures,



parures, masques, amulettes, instruments de musique, encensoirs, missels...) issus de cultures différentes, qui ont en commun d'avoir été déracinés de leur contexte rituel pour intégrer le Musée L ou d'autres musées.

Quelles étaient leurs fonctions avant leur mise sous vitrine ? Comment ont-ils été transformés et se sont inscrits dans d'autres univers de sens (en arrivant au musée, les objets sont nettoyés, restaurés, analysés, étudiés, présentés dans leurs plus beaux attributs, contemplés par d'autres paires d'yeux)? Que fait le rite à l'art (et vice versa) ?

Laissez-vous emporter par la présence, la beauté, l'étrangeté et la multitude d'objets acteurs de pratiques rituelles qui tendent toutes à l'apaisement, à l'équilibre vital, à la mise en ordre des mondes visibles et invisibles.

Ne manquez pas l'arbre à souhaits, à la sortie du musée. En espérant que vos vœux les plus chers se réalisent ! ●

www.museel.be

10^e Triennale d'art contemporain, cet automne

MAGMA, la 10^e Triennale d'art contemporain d'Ottignies-Louvain-la-Neuve, se déroulera du 16 septembre au 28 novembre.

Près d'une trentaine d'artistes inviteront les publics à se repositionner grâce à des œuvres aux formes plurielles et polymorphes, qui sollicitent les corps, les sens, les imaginaires et questionnent l'identité. Une triennale sensorielle, émotionnelle, pour repenser notre propre fluidité.



L'exposition s'ancrera dans trois lieux de la ville : le Centre culturel à Ottignies, les Musée L et Parking RER à Louvain-la-Neuve.

MAGMA se déploiera aussi à Bruxelles (au Botanique et au Centre culturel Wolubilis/ La Médiatine), ainsi qu'au Centre Wallonie Bruxelles à Paris. L'Atelier Théâtre Jean Vilar de Louvain-la-Neuve s'associe pour la première fois à l'événement.

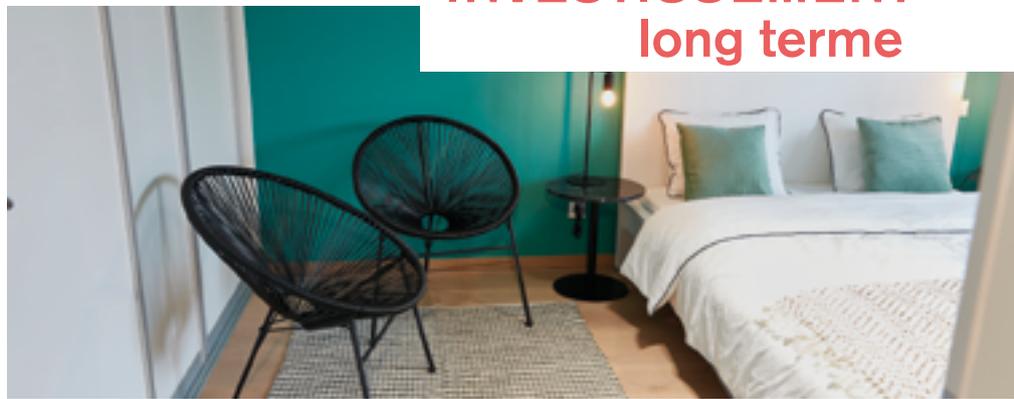
www.magmatriennale10.be

esprit COURBEVOIE

LOUVAIN-LA-NEUVE



Optez pour un
INVESTISSEMENT
long terme



Un quartier à taille humaine !

Vous êtes en quête d'un lieu exceptionnel dans un centre urbain dynamique et novateur? Ce cadre idéal, beaucoup l'ont déjà adopté, comme en témoigne le succès de la première phase du projet **Esprit Courbevoie**.

Situé à deux pas de Louvain-la-Neuve, **ville vibrante et cosmopolite**, ce nouveau quartier allie à la perfection **convivialité et quiétude**. Rêvez du confort de demain dans cette cité aisément **accessible et connectée**.

A VENDRE : **STUDIOS, APPARTEMENTS 1, 2 ET 3 CH**
BUREAUX & COMMERCES

Infos et ventes :

Projet développé par :

+32.2.588.00.60
www.espritcourbevoie.be





LOISIRS

50 ans

de Louvain-la-Neuve

Des expositions, des visites guidées, un concours photo.

Expositions

Plongez au cœur de la conception de Louvain-la-Neuve, cité atypique !

Témoignages et portraits de cette épopée, à découvrir au Forum des Halles (à côté des guichets de la gare de Louvain-la-Neuve), de juillet à mi-septembre 2021, pour vous donner les clés de compréhension de la « ville nouvelle ».

L'exposition se tient aussi dans les rues de la cité, depuis le 4 juin. Photographies d'époque mais aussi aériennes s'exposent à l'extérieur, jusqu'en septembre. Un plan du parcours vous permet de ne rien manquer.



Visites guidées gratuites

L'Office du Tourisme-Inforville organise des visites guidées gratuites les week-ends des 3-4 juillet, 31 juillet-1^{er} août, 4-5 septembre et 2-3 octobre à 14h (sous réserve des conditions sanitaires en vigueur). Le journaliste Christian Laporte et l'urbaniste Luc Boulet seront vos guides pour ces visites spéciales « 50 ans ».

Réservations : 010 / 47 47 47, info@tourisme-olln.be

Concours photo

L'Office du Tourisme-Inforville a lancé un concours photos sur la thématique « 50 ans d'une ville atypique ». Vous êtes photographe amateur et le sujet vous inspire ? Participez, et remportez peut-être un séjour exclusif à Louvain-la-Neuve ou un bon d'achat pour du matériel photo. ●

LLN
50 ans d'une ville nouvelle

EXPOSITION
30/6 > 15/9/21

Forum des Halles - Inforville
Louvain-la-Neuve
Galerie des Halles
Entrée libre.
Ouverture tous les jours de la semaine, de 9h à 17h.
Le samedi, de 15h à 17h

Soyez réalistes, demandez l'impossible !

UCLouvain

50 ANS LLN

Concours Photo
Du 4 juin au 31 juillet 2021

Participez et gagnez un séjour exclusif à Louvain-la-Neuve ou un bon de 200€ pour du matériel photo !

REGLEMENT ET INSCRIPTION EN LIGNE
WWW.OLLN.BE/50ANSLLN

www.olln.be/50anslln

Ottignies-Louvain-la-Neuve • Juillet - Août 2021

A votre santé, place des Wallons

Le personnel de la Gestion Centre Ville (GCV) était sur le pont, le 7 mai, à la veille de la réouverture des terrasses, pour installer les 11 parasols offerts à 7 commerçants de la place des Wallons.

Coût de l'opération : 18.000€, dont un tiers à charge de la GCV, le reste assumé essentiellement par la brasserie Duvel Moortgat (et la brasserie Dubuisson pour les trois parasols du Brasse-Temps).

« La place ayant été réaménagée, nous trouvions plus joli d'uniformiser les parasols. Nous avons le choix entre blanc, gris ou noir. Nous avons choisi le gris », explique Bénédicte Van Roy, de la GCV. Les parasols font 4x4m et affichent le logo (blanc) de la place des Wallons à l'extérieur. Celui de la brasserie à l'intérieur, c'est plus discret (mais tout aussi impactant pour les consommateurs assis en dessous !).

Un « win-win » (les commerçants n'ont rien dû déboursier, à charge pour eux de veiller au respect du matériel et

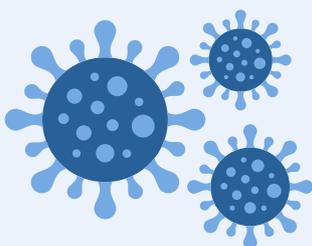


de le rentrer en fin de journée : ils sont responsables de la casse et des vols), qui pourrait être reproduit pour d'autres places de Louvain-la-Neuve, en fonction de la demande.

« A ce moment nous choisirons d'autres couleurs, car nous ne souhaitons pas mettre des parasols gris dans toute la ville », poursuit Bénédicte Van Roy, qui précise que la GCV se chargera de l'hivernage du matériel à la fin de la belle saison. ●

« Voucher » coronavirus

Toute personne ayant réservé un voyage à forfait qui a été annulé l'an dernier a reçu un bon à valoir « voucher coronavirus » de son tour-opérateur, entre le 20 mars et le 19 juin 2020.



Ce bon était valable durant minimum un an... une période déjà échue pour bon nombre de ces bons à valoir. Que faire ?

Quelles sont les règles ? Quelles démarches entreprendre ? En ces temps incertains, vaut-il mieux réserver un nouveau voyage à forfait ou se faire rembourser ?

Le SPF Economie fait le point en huit questions-réponses : <https://news.economie.fgov.be/fr>

Ville d'Ottignies-Louvain-la-Neuve

Été 2021 Mini stages

Psychomotricité et créativité

Explorer, bouger, sauter, manipuler, sentir, rêver, en toute sécurité. Mais aussi, chanter, écouter, imaginer
Tout un programme !

Pour les enfants de 3 à 5 ans non accompagnés
(classes de 1ère, 2ème et 3ème maternelle)

ANIME PAR
un.e psychomotricien.ne relationnel.le

QUAND
lundi 05 au vendredi 09 juillet 2021
lundi 12 au vendredi 16 juillet 2021
lundi 19 au vendredi 23 juillet 2021
(14 jours)
lundi 16 au vendredi 20 août 2021
de 9h00 à 12h

TARIF - 5 matinées :
40 € pour les habitants OLLN
65 € pour les non habitants OLLN
- 4 matinées :
32 € pour les habitants OLLN
52 € pour les non habitants OLLN

S'informer et s'inscrire : maisondelenfance@olln.be
Nombre de places limité pour tous les stages !
Nous nous réservons le droit d'annuler un stage pour des raisons sanitaire et si le nombre d'inscrits est insuffisant.

Maison de l'Enfance, de la Famille et de la Santé
10 rue de la Sapinière - 1340 Ottignies
(près de l'école communale de Blocry) bus 20 et 31
: 0473/640 823 email: maisondelenfance@olln.be



LOISIRS

Runnin' City

Un parcours d'un peu plus de 8km

Pour allier sport et tourisme!

Notre Office du Tourisme et le Centre Sportif Local Intégré (CSLI) des Coquerées vous invitent à découvrir notre ville, ses églises, fermes remarquables, jolis sentiers... sur un parcours de 8,5km au départ du CSLI (rue des Coquerées, 50A, à Mousty), grâce à l'application Runnin' City. En courant ou en marchant.

« Les écouteurs dans les oreilles, laissez-vous guider et conter l'histoire de notre ville », annonce l'échevin du Tourisme Benoît Jacob, qui promet « quelques anecdotes historiques insolites ».

Une application pour tous

L'application Runnin' City pour smartphone est téléchargeable gratuitement. Plus de 1.500 parcours y sont répertoriés, dans plus de 200 villes dans le monde. Ils sont accessibles à tous, quel que soit le niveau de



marche ou jogging (le parcours proposé dans notre ville n'est cependant pas accessible aux personnes à mobilité réduite).

Les instructions sont données de manière auditive, pour pouvoir se concentrer pleinement sur le sport et l'environnement traversé. L'audio-guide s'enclenche automatiquement à proximité de chaque point d'intérêt.

L'application vous permet aussi de réserver des expériences touristiques, suivre vos performances et gagner des points... à échanger contre des récompenses! ●

Activités pour les aînés



Enéo-Enéosport, mouvement social des aînés, organise plusieurs activités dans notre ville, en journée: aquagym à la piscine de Blocry, gymnastique à la Fondation Humblet, Tai Chi Chuan et gym douce dans la salle de la cure d'Ottignies, balades pédestres deux mardis par mois, balades à vélo le dernier dimanche du mois, visites de villes le 4^e mardi du mois...

Le programme évolue en fonction des mesures liées à la crise sanitaire. D'autres activités sont en préparation : séances de relaxation, cours de sculpture, scrabble, préparation à la marche. Un grand projet d'assistance numérique se met en place, dans le cadre de la lutte contre la fracture numérique.

0474 / 924 125
eneo.otti.lln@gmail.com

Au Bois des Rêves



lemuseedeleauetdelafontaine.be
Boisdesreves.be

Délibère-Toi

Des stages pour les jeunes, jusqu'au 31 août.



Déjà la 11^e année ! Délibère-Toi donne la possibilité aux jeunes de 12 à 21 ans de profiter de moments de reconnexion sociale, de découvertes et d'échanges, jusqu'au 31 août.

Investissez-vous dans des actions citoyennes (préservation de la biodiversité, accompagnement de personnes handicapées ou d'enfants, lors d'activités), acquérez de nouvelles compétences (permis B théorique, premiers secours, babysitting...), découvrez des métiers (fleuriste, journaliste, vétérinaire...), participez à des activités sportives ou culturelles (breakdance, émission de radio...).



Apprenez
les premiers secours.

La participation aux stages et formations est gratuite ! ●

📍 Inscriptions :
www.deliberetoi.be
010 / 41 70 53, 0487 / 18 00 25
info.deliberetoi@gmail.com

Stages et ateliers



Le Centre d'Expression et de Créativité (CEC) « Le Cla » programme des stages d'arts plastiques (dessin, peinture, street art...) dans les locaux de la Maison de la laïcité Hypathia (19, rue des Deux Ponts, à Ottignies).

Du 5 au 9 juillet pour les adultes, du 12 au 16 juillet et du 23 au 27 août pour les 7-12 ans, du 30 au 31 août pour les 5-10 ans.

Dès septembre

Les ateliers (pour adultes et enfants) reprendront en septembre: recherche picturale, atelier pluridisciplinaire et techniques mixtes, « Les Petites mains créatives », éveil corporel...

📍 www.ceccla.be
ceccla@gmail.com
0485 / 433 681



Brocantes

Bienvenue à la brocante de La Palestre, le 8 août.
Emplacement à 20€.

📍 et réservations : 0477 / 46 57 08 (de 18 à 21h).

Bienvenue à la brocante de la rue des Fusillés et de la rue du Ruisseau (Ottignies), le 22 août, de 9 à 16h.
Emplacement à 7€.

📍 et réservations :
brocantedelaruedesfusilles@yahoo.com

Nos habitants publient

L'Ottintois Guy Van Herbruggen, passionné d'aviation (plus de 1800 vols en tant que passager), a publié « Corsair 747 » aux éditions Astral Horizon, qui retrace les 32 années de service jumbo avec le transporteur charter et de loisirs français Corsair. Au cœur du livre sont relatés quelques souvenirs des employés : de la bravoure lors de l'évacuation de réfugiés à la simple humanité de sauver un moineau passager clandestin, jusqu'à la naissance d'un amour en plein vol. En anglais et en français. Avec plus de 550 illustrations.



Il s'agit déjà de son 5^e livre, après une histoire en trois volumes des Flying Tigers et une histoire complète et définitive du McDonnell Douglas MD-11. ●

30€. Disponible chez l'auteur (0477 / 961 357) ou en ligne : www.theairlineboutique.co.uk et bientôt sur Amazon.



La Néolouvaniste Dominique Costermans a publié « Les Petits Plats dans les grands » aux éditions Weyrich. De la bolognaise congolaise au flan de Bon-Papa, chacun de ces Petits Plats puise avec tendresse ou drôlerie dans un moment culinaire. S'ouvre alors un monde, celui des goûts, des souvenirs d'enfance et des amours, amères ou joyeuses. Les ingrédients de leur écriture, sous l'égide de Marie Delcourt, Claire Lejeune ou Marguerite

Duras, cristallisent chacun de ces fragments de vie, en une sorte de mémoire collective. ●

14€. En librairie ou en ligne. www.weyrich-edition.be

Louvain-la-Plage

A Louvain-la-Neuve, du 1^{er} juillet au 1^{er} août, tous les jours de 10 à 23h30.

01 juillet > 01 août 2021



La plage de la Grand-Place sera réaménagée en différents espaces. Une 2^e plage, plus petite, se trouvera le long de l'allée qui conduit à l'Aula Magna.

Il y aura plusieurs animations permanentes : cuistax, parcours accrobranche, château gonflable, terrains de pétanque, ateliers bricolage, ateliers collaboratifs « Aux couleurs du Monde » (Centre d'Expression et de Créativité Le Placet) et jeux de plage... avec toutes les précautions sanitaires nécessaires.

Il y aura également des animations temporaires (mur d'escalade, contes pour enfants, séances de yoga) et des concerts « Soirées Cerise » tous les samedis et certains jeudis.

Et certainement d'autres activités encore, avec les partenaires de l'événement (les musées L et Hergé, les Editions Academia, la Maison du Développement Durable (MDD), l'Office du Tourisme-Inforville).

www.louvainlaplage.com
www.gcvolln.be

Plantations au Buston

Les bénévoles d'Ottignies en transition s'activent à planter des fleurs, arbustes et arbres qui favorisent la biodiversité et le bien-être des humains qui devront faire face au réchauffement climatique (ombrage). Ils sont actuellement mobilisés au Buston (Limelette), où l'association a adopté trois espaces verts.

« Nous avons planté des fruitiers et des haies au P'tit verger du Buston, à l'arrière du terrain de football. Au Petit verger des Capucines, nous avons planté un pré fleuri et des fruitiers qui donneront des fruits aux habitants de notre beau quartier », se réjouit Paule-Rita Maltier, membre d'Ottignies en transition.

Un nouvel espace a été adopté dans la cour de l'ancienne école maternelle de Limelette - le Verger de la Source - où des haies, fruitiers et fleurs ont été plantés ou le seront prochainement.

« Profitez du spectacle des fleurs sans les cueillir, afin que les fleurs aient l'occasion de monter en graines. Ainsi, l'an prochain, le spectacle sera de nouveau au rendez-vous. Les semis ont été réalisés à la mi-avril. Les fleurs seront visibles dès juin, si la pluie le permet. »

Bienvenue aux skateurs

Le skatepark de Louvain-la-Neuve (propriété de la Ville, géré par le Centre Sportif Local Intégré des Coquerées) est accessible depuis le 12 juin, le long du bd Baudouin 1^{er} (entre le parking Malin et les infrastructures du club de hockey). Après 2 mois et demi de travaux.

« Il reste quelques aménagements à réaliser aux abords, ils se feront durant l'été », annonce Steve Evrard, responsable du service de Cohésion et Prévention sociales de la Ville.

Le skatepark, en béton lissé, s'étend sur un peu plus de 500m². Il est accessible gratuitement. Les modules permettent différents niveaux de pratique, pour que débutants et confirmés y trouvent leur bonheur.

« L'équipement est destiné à la pratique du skateboard, BMX, roller ou trottinette, ce n'est pas une plaine de jeux. Les véhicules motorisés ou électriques y sont interdits, de même que les jeux de ballon et les animaux. On demande aux



A pied ou à vélo, découvrez ces trois trésors en pleine zone d'habitation. ●

Si un espace vous a plu ou si vous souhaitez reproduire l'idée ailleurs, contactez ottigniesentransition@gmail.com
Si vous souhaitez participer aux journées de travail: [f/groups/2082842995372866](https://www.facebook.com/groups/2082842995372866)



skateurs de respecter le voisinage, de ramasser et emporter leurs déchets... et de ne pas utiliser de musique amplifiée. »

Le responsable du service de Cohésion et Prévention sociales précise que le skatepark - zone sportive non-fumeur - est interdit aux moins de 8 ans, sauf lors d'activités encadrées. Son utilisation est aussi interdite en cas de pluie.

Belle découverte ! ●



VIDANGE DE FOSSES, PUIITS, DÉGRAISSEURS ET CITERNES

VIDANGE ET NETTOYAGE DE CITERNES D'EAU DE PLUIE

DÉBOUCHAGE DE CANALISATIONS

INSPECTION DE CANALISATIONS PAR CAMÉRA

TRAVAUX D'ÉGOUTS

(Réparations et nouvelles installations)

APRÈS UN PASSAGE PAR CAMÉRA POUR INSPECTION DE VOS ÉGOUTS RECEVEZ VOTRE VIDÉO EN COULEURS SUR CLEF USB !

www.vidangelimaloise.info

Rue de Grimohaye 84 • 1300 Limal • Tél. : 010.41.67.50 • GSM : 0477.26.04.19 • E-mail : info@vidangelimaloise.be

30 années d'expérience



www.decoration-massart.be

Eric Massart

Artisan, peintre en bâtiment

Peintures intérieures & extérieures,
Façades, châssis, portes, volets, boiseries,
Tapissage,
Revêtements de sols (souples) et de murs,
Pose de stores

Pour tout renseignement, contactez-moi au
0477/45 27 07

Chaussée de Bruxelles 128 D – 1300 Wavre

La décoration ... c'est ma passion !



Devis
gratuits

BOULANGERIE - PÂTISSERIE - TRAITEUR

LE PAIN 
D'ANTIAN

lepaindantan.be

SUIVEZ-NOUS AUSSI SUR  

119C, avenue Provinciale
1341 Cérroux-Mousty

010/ 395 003

Le COVID-19 et nous !

En mars 2020, l'Europe a été confrontée à une situation hors du commun : une pandémie ! Celle-ci a augmenté la mortalité de 11,7% à Ottignies-Louvain-la-Neuve (sources : Sciensano).

La réaction citoyenne a fortement varié au cours du temps. En mars 2020, nous avons tou-te-s été uni-e-s : nous avons fait du bruit à 20h pour soutenir le corps médical, nous sommes resté-e-s chez nous. Nous avions la même définition de l'intérêt général : des vies doivent être sauvées. L'été a vu une chute des hospitalisations, nous avons eu un large déconfinement. En octobre 2020, avec la remontée des hospitalisations, nous avons été reconfiné-e-s. De plus en plus de voix se sont fait entendre pour dire que ce n'était pas la bonne méthode, pas les bons objectifs, qu'il n'y avait pas que des vies à sauver. Et ces voix ont été encore plus fortes en avril 2021 lors de la 3^e vague. Des fêtes, des signes de protestation et un « ras-le-bol » sont apparus, alors que d'autres criaient toujours « tenez bon ! ». De « tou-te-s uni-e-s » autour d'un intérêt général focalisé sur la protection contre une maladie, nous sommes passé-e-s à une multitude d'intérêts généraux pas nécessairement compatibles.

Dans de telles circonstances, les élu-e-s locaux sont dans une situation particulièrement inconfortable ! Ils/elles sont soumis-e-s à des injonctions contradictoires. D'une part celle d'être les exécutant-e-s de règles fédérales et d'autre part celle de tenir compte des souhaits des citoyen-ne-s dont une partie en a marre, chacun-e pour des raisons différentes : santé, isolement, situation financières...

En toute modestie, et avec nos moyens restreints, voici ce que nous avons fait et pourquoi :

- D'abord, nous avons reconnu que les besoins des un-e-s et des autres étaient légitimes, même s'ils étaient contradictoires. Nous avons aussi reconnu leur souffrance.
- Nous avons favorisé, autant que faire se peut, l'entraide. Par exemple, nous avons soutenu le bénévolat, puis organisé la fabrication et la distribution de masques. Par l'information, nous avons mis toutes les bonnes volontés en contact.
- Nous avons rappelé que les contraintes qui nous étaient imposées avaient un sens. Respecter les contraintes, c'est respecter l'autre. « Ma liberté s'arrête là où commence celle d'autrui ».
- Nous avons tenu un langage vrai : la Ville d'OLLN ne peut pas tout faire, nos moyens sont limités. Nous avons dû nous résoudre à fermer des activités comme la piscine car cela revenait trop cher par nageur et nageuse et risquait de mettre le budget en péril.

- Nous avons été volontaires et créatif-ive-s pour développer diverses possibilités d'action. Nous avons sollicité tous les subsides, afin de soulager le plus possible l'impact de ces actions sur le budget communal et donc sur le portefeuille de nos concitoyen-ne-s.
- Nous avons rassemblé des moyens importants (environ 1,3 € millions) pour les personnes qui ont été le plus impactées par la crise.
- Sans oublier l'investissement du CPAS dans la gestion de la crise, qui a été d'autant plus sollicité.

A nous seuls, nous n'avons pas tout révolutionné. Les vaccins contribueront bien plus à la sortie de la pandémie que nos efforts. Néanmoins, sur le territoire communal, il nous semble que le lien social a pu être maintenu, avec de plus un taux de contamination relativement bas.

Un jour, la pandémie sera vaincue ! Qu'en gardera-t-on comme leçon apprise ? Cela vaut la peine d'y réfléchir car des problèmes semblables, il y en a et en aura encore. Prenez l'exemple des rassemblements autour du lac de LLN. Il nous faudra reconnaître les besoins des un-e-s (faire la fête) et des autres (avoir du calme pour dormir). Il nous faudra rappeler à chacun-e la nécessité d'une reconnaissance mutuelle de ces besoins légitimes, mais difficiles à concilier, donc poursuivre la politique de cohésion sociale. Celle-ci impose à l'autorité d'aller à la rencontre des différents publics. Il nous faudra encore et encore poser un cadre où les besoins de chacun-e peuvent être rencontrés. Il nous faudra investir dans des lieux et des activités de convivialité pour que toutes et tous puissent se rencontrer se parler, base d'un dialogue respectueux. Il nous faudra investir dans la promotion et la diffusion d'informations sur l'importance d'une bonne santé physique et mentale.

Nous souhaitons à chacun et chacune de profiter des vacances pour recharger ses batteries. Nous espérons que ces moments bienvenus permettront d'expérimenter les nouvelles socialisations, la sécurité et le respect mutuel. Ce plein d'énergie individuelle et collective permettra de recommencer la vie en septembre, dans une dynamique positive. Nous vous, nous nous le souhaitons de tout cœur. ●

**Hadelin de Beer et Pierre Laperche, Ecolo
Marc Derudder et Ismail Gulbas, Avenir
Viviane Willems et Filip Lecomte, PS.**



@PhotoOrens

La vie, la ville, que nous voulons !

**Les enfants, nos parents, le travail...
le quotidien de nos vies ressemble à
une course sans fin même si, plus souvent
qu'on ne le croit, elle se parsème de petits et
de grands bonheurs.**

**Et avec ça, malgré cela, au-delà de ça,
beaucoup d'entre nous trouvent le temps,
chacun à la mesure de ses possibilités,
de participer à l'amélioration de notre cité.**

Voici un grand-père qui aide, chaque matin, les enfants à traverser la rue. Des parents qui s'investissent dans le comité de l'école ou le conseil de participation. L'aîné de nos enfants qui est entré cette année dans le staff de son mouvement de jeunesse. Tel samedi, ma voisine s'est jointe à l'opération de nettoyage du quartier. Demain, c'est nous qui irons avec l'équipe d'Anne-Laure patauger dans la Dyle pour en sortir les déchets et la rendre toujours plus belle.

Nous pouvons aussi écrire à la commune pour donner notre avis sur tel ou tel projet de rénovation ou de construction ; s'intéresser à des plans pour améliorer la mobilité, la gestion des déchets ou la politique de l'eau. Adopter un espace vert, aussi petit soit-il, pour l'entretenir et l'embellir. A tout moment, même d'une façon infime, nous pouvons être citoyen de notre environnement, de notre ville.

Nous pourrions aussi, de temps en temps, être citoyen de nos impôts. Ceux que l'on paie pour entretenir les écoles, les espaces publics ; pour rémunérer nos élus, nos policiers et nos juges. Pour garantir à tous l'accès aux soins, à l'instruction, à un logement de qualité. Au niveau de la commune, c'est possible. En suivant, de temps en temps, ce qui se dit et se décide au Conseil communal. Là où nos 31 représentants, majorité et opposition, prennent chaque année des centaines de décisions qui impactent directement notre quotidien.

Chaque année, il se tient dix à douze soirées de Conseil communal. En septembre, les séances redeviendront très probablement publiques.

Et si, une fois par an, en famille, vous veniez assister à l'une d'entre elles ?

Bonnes vacances à tous et à toutes !

Prochaines dates du Conseil, le mardi à 20h15 :
28 septembre, 26 octobre, 23 novembre et 14 décembre.
Vous pouvez demander de recevoir l'ordre du jour en envoyant un courriel à secretariatcommunal@olln.be ou en consultant le site www.olln.be ●

Florence Vancappellen et Stéphane Vanden Eede
(élus au Conseil communal)
Aline Lourtie (mandataire CPAS)

Le Collectif Citoyen Kayoux
www.kayoux.be
Contact : 0472 / 752 800



RENDEZ-VOUS

A mi-mandature : relançons le débat !

sur notre page ou notre site <http://www.olln20.be>

Lundi 5 juillet 2021 à 18h

EN DIRECT - envoyez-nous vos questions à l'avance à contact@olln20.be

avec
Nicolas VAN DER MAREN
Chef de file OLLN 2.0 - MR



“ Votre patrimoine mérite mieux

Cultiver un patrimoine demande beaucoup de confiance, de dévouement et de patience, ainsi qu'une grande part de travail d'équipe. Le faire parvenir à maturité aussi. Entretien avec Isabelle Dujardin, Directrice commerciale Brabant wallon de CapitalatWork, autour de l'importance du long terme, de la durabilité, de la numérisation et de la planification.

Développer durablement un patrimoine exige un état d'esprit particulier de la part d'un gestionnaire. Confiance, dévouement et patience sont essentiels dans ce cadre. "La recherche de résultats rapides, le suivi aveugle des performances de la bourse ne rendent pas service à un patrimoine", estime Isabelle Dujardin, Directrice commerciale Brabant wallon de CapitalatWork. "Le patrimoine s'accroît à condition que l'investisseur et le gestionnaire soient focalisés sur le long terme et la valeur." CapitalatWork s'occupe exclusivement de gestion de patrimoine discrétionnaire active et de planification patrimoniale par le biais d'une création de valeur intelligente à l'échelle internationale. Le gestionnaire de patrimoine est totalement indépendant et ne se laisse pas guider par les caprices du temps, mais par les intérêts de ses clients. "En ce sens, nous allons un peu à contre-courant de la tendance actuelle", souligne Isabelle Dujardin. "Nous sommes des gardiens de patrimoine, pas des chasseurs de patrimoine. Nous avons fêté notre 30e anniversaire l'année dernière et nous conservons toujours la même ambition en tablant à la fois sur une croissance autonome et externe. Nous avons ainsi engagé de nouveaux employés très compétents cette dernière année et nous continuons à renforcer nos équipes cette année-ci."

Analyse

Dans le value investing, une valorisation intelligente des actifs, une bonne connaissance des marchés financiers et des recherches approfondies vont de soi. Patience et confiance sont indispensables: un patrimoine structuré durablement mûrit lentement mais sûrement. Et cela implique parfois d'aller à l'encontre des réactions instinctives et des préjugés des marchés, et d'ignorer les inévitables baisses des bourses. "Forts de nos analyses, nous osons parfois dire non à nos clients, dans leur intérêt", confie Isabelle Dujardin. "En gestion discrétionnaire, un bon gestionnaire connaît ses clients. Et cette connaissance dépasse largement le profil de risque et l'horizon d'investissement. Les décisions guidées par les phénomènes de mode ne servent pas leurs intérêts. Les fonds durables sont un bon exemple. En effet, ils sont à la mode parmi les investisseurs. L'accent sur la durabilité est certainement synonyme de plus-value. Hélas, l'instrument 'durable' est trop souvent un produit d'appel sans réel contenu. Nous possédons également deux fonds durables, mais nous n'oublions pas qu'une telle stratégie d'investissement n'est crédible que lorsque la durabilité est inscrite dans l'ADN du gestionnaire, comme c'est le cas chez nous. Cette posture implique de prendre des décisions dans le seul intérêt des clients, d'ancrer solidement la corporate governance dans la culture d'entreprise, et de réduire sa propre empreinte écologique." Toutefois, le client lui-même doit se renseigner avant de s'engager avec un gestionnaire. Sur son modèle économique et notamment les possibles conflits d'intérêts, sa philosophie et son processus d'investissement, sa structure de frais, son modèle de rémunération, sa vision de l'avenir, ses valeurs d'entreprise, le processus de communication, etc. "Nous invitons nos clients à poser des questions critiques", confirme Isabelle Dujardin.

"C'est la seule manière, pour eux, de découvrir avec quel sérieux nous servons leurs intérêts et, pour nous, d'apprendre comment nous pouvons mieux encore satisfaire leurs exigences. Par exemple, si un client nous demande conseil lors de la souscription d'un crédit – nous n'offrons pas de crédit nous-mêmes –, cela ne relève pas de notre business model. Mais nous voulons répondre à ce type de demande via l'outsourcing."

Informatisation

"C'est pour ces mêmes raisons que nous investissons massivement dans notre projet Next at Work", poursuit Isabelle Dujardin. "Ce projet vise à poursuivre la numérisation et l'optimisation de nos services internes et externes. Nos clients pourront ainsi ouvrir des comptes en ligne, consulter leurs comptes via l'application mobile et épargner de façon périodique et disciplinée grâce au plan Savings at Work. Dans ce cadre, nous avons également créé notre propre système de gestion des relations clients, une application de marketing événementiel, un coffre-fort numérique et, enfin, un outil de structuration de patrimoine." CapitalatWork emprunte également la voie de la numérisation en matière de planification patrimoniale. "Un patrimoine qui fructifie gagne inévitablement en complexité. Et avec le temps, de très nombreux clients ne parviennent plus à distinguer l'essentiel. Grâce à notre outil fintech, nous optimisons la planification patrimoniale et assurons encore plus de tranquillité d'esprit à nos clients. Le contrôle proactif de la planification patrimoniale s'en trouve facilité : chaque année, nous voyons si la planification correspond à la situation actuelle du client et aux objectifs qu'il poursuit. Ce n'est pas un luxe. Car la situation financière et familiale d'un client peut évoluer considérablement en un an."

Éducation financière

"Nous réfléchissons avec chaque client à la meilleure façon de transférer son patrimoine à la génération suivante", confirme Isabelle Dujardin. "Nous nous efforçons donc également de faire découvrir le monde de la finance aux enfants de nos clients. Ils peuvent ainsi suivre cinq sessions à la CapitalatWork Academy, où ils pourront se familiariser avec les différentes étapes de la constitution d'un portefeuille, les bilans d'entreprises et les dimensions fiscales et juridiques relatives aux donations."

Plus d'informations ?

["Votre agence du Brabant wallon vous attend à l'Axisparc de Mont-Saint-Guibert >"](#)

CapitalatWork SA
Isabelle Dujardin
rue Fond Cattelain 5
1435 Mont-Saint-Guibert (LLN)
M.: +32 473 48 44 33
i.dujardin@capitalatwork.com

*Merci à tous nos clients
pour leur précieuse fidélité !*



*Nous sommes tellement contents
de vous revoir !*

