

# Ottignies-Louvain-la-Neuve

www.olln.be Bulletin communal • Bimestriel n°228 – Décembre - janvier 2020-21



## Nos séniors actifs et solidaires



**Votre mazout, c'est nous !**



Fargeat – Dumoulin & Fils SPRL  
20, avenue des Roses  
1342 Limelette  
010/41.33.24

**Vous avez un doute sur votre qualité d'écoute, faites un test d'audition gratuit!**



Audiologiste

**Audio-Solutions**

Entendre c'est bien, comprendre c'est mieux

Rue Joséphine Rauscent 96  
1300 LIMAL

Sur rendez-vous au  
Tél. 010457013

E-mail : info@audio-solutions.be



WIDEX High Definition Hearing  
SIEMENS



**Glaverbel • St Gobain**  
Réparations • Remplacements

Verres clair et imprimés

Adaptation de doubles vitrages dans  
châssis existants

Agréé Ethias et Fortis

Rue de Méviaux 1A  
1490 Court-St-Etienne  
Tél. 010 61 58 57  
Fax 010 61 24 97  
vgr8@skynet.be

**Tom & Co**

Court-St-Etienne

Votre animal et vous

**Ouvert du lundi au samedi**  
de 9h à 18h30



**Beauty**

Toilettage sur rendez-vous

- Livraison à domicile
- Lecteur de puce
- Test qualité eau
- Coupe Griffes
- Gravure-médaille
- Tom&Care

Av. des Métallurgistes 10, 1490 Court-Saint-Étienne  
Tel: 010/61 37 01 - www.tomandco.be



Tom&Co Court-Saint-Etienne

**AB**

Courtage en assurances

**ASSURANCES BIDOUL**

Toutes assurances - Toutes compagnies - Prêts hypothécaires - Placements

Place du centre, 4 | Tél. : 010 41 32 13 | bidoul@portima.be  
1340 Ottignies - LLN | Fax : 010 41 02 02 | FSMA n° 111128A

**UCLouvain**

Plus moyen d'entrer dans la cave! Qui peut m'aider à la ranger?



Qui peut aller rechercher Sacha à l'école ce jeudi?

Un(e) étudiant(e) jobiste de l'UCL peut vous aider!



Service d'aide aux étudiants

Des milliers de talents prêts à répondre à votre annonce sur

[www.uclouvain.be/jobs](http://www.uclouvain.be/jobs)

# Ottignies-Louvain-la-Neuve

**Editeur responsable :**  
Abdel Ben El Mostapha

**Rédaction et crédit photographique :**  
Marie-Claire Dufrene  
Avenue des Combattants, 35  
1340 Ottignies  
marie-claire.dufrene@olln.be

**Réalisation**  
Redline communication

**Publicité**  
Christophe Thienpont – 0479 616 192

**Mise en page**  
Asolar.be

**La Ville sur internet :** www.olln.be

Ville universitaire jumelée avec  
Jassans-Riottier (France),  
Veszprem (Hongrie), Tiassalé (Côte  
d'Ivoire) et Leuven (Belgique).  
Pacte d'amitié avec Masaya  
(Nicaragua) et Draganesti (Roumanie).

Les personnes non domiciliées dans  
l'entité et désireuses de recevoir le  
Bulletin communal peuvent en faire la  
demande au service Information.

Pour le bulletin du printemps, remise des  
textes le 4 janvier.

La papier 100% recyclé «Cyclus» sur  
lequel notre Bulletin communal est  
imprimé est indisponible pour l'instant.  
Nous avons choisi un papier PEFC, issu  
de sources responsables.

## Couverture

Photos du haut : Atelier du mercredi à la  
Résidence du Moulin (Ottignies).

Photo du bas : Atelier « De fil(s) en  
aiguille(s) » au Buston (Limelette).

Madame,  
Monsieur,

Voici qu'arrive l'hiver avec en prime un cortège de frimas, de vent et de froid.

Habituellement à cette période, chacun ferme ses portes et ses fenêtres pour savourer de petits bonheurs bien douillets entre feux de bois et radiateurs. Chaque année à cette saison, certains bravent les rigueurs de l'hiver pour se retrouver dans les salles de spectacle ou profiter de plaisirs hivernaux en famille ou entre amis.

Cette année, tout est différent. Ce n'est pas la saison qui nous dicte un confinement périodique mais un virus dévastateur face auquel le monde entier tente de faire front. Nos rythmes et nos habitudes sociales sont complètement bouleversés. Nous sommes forcés de l'admettre, il nous faut impérativement modifier nos comportements pour aller de l'avant.

Ces derniers mois, nous avons été drillés à l'adoption des gestes barrière. Nous avons appris à mener notre vie à distance d'autrui afin d'éviter toute contamination et nous sommes invités à poursuivre nos efforts dans ce sens. Reste maintenant à nous montrer créatifs pour transformer ce vécu inédit en expérience solidaire tout aussi inédite afin de créer du lien.

Dans ce Bulletin communal, nous vous présentons diverses initiatives de la Ville dont plusieurs plus particulièrement destinées aux aînés que la pandémie n'a pas épargnés. Vous découvrirez le défi Viva, les boîtes jaunes revisitées, le voisinage solidaire ou encore des renseignements utiles au quotidien (à travers un répertoire de secours).

Ensemble, en mobilisant toutes les énergies positives, nous tenterons de vivre mieux les prochains mois et traverser la crise sanitaire.

Prenez bien soin de vous et des autres,



Benoit Jacob  
Echevin des Aînés

• Nos séniors	5	• Culture	37
• Nouvelles de la Ville	15	• Loisirs	39
• Social	31	• Tribune libre	45
• Environnement	34		



AD Limal



  
Fête  
— VOUS —  
PLAISIR

De notre traditionnelle cuisson du homard à nos plateaux de fruits de mer extra frais en passant par de délicieuses préparations de la Boucherie TOUFRAIS, composez vos menus festifs selon vos goûts et vos envies.

**VOUS PASSEZ COMMANDE,  
ON S'OCCUPE DE TOUT!**



  
OUVERT  
LES JEUDIS  
.24 & 31 DÉC.  
DE 8H30 À 17H

AD DELHAIZE Limal « Chez Darche » • Tél. 010 42 03 03

Ouvert tous les jours :

Du lundi au samedi de 8h30 à 19h • Dimanche et jours fériés de 8h à 12h

Fermé le 25 décembre et le 1<sup>er</sup> janvier



# Ville Amie Démence

**R**éunis le 8 septembre, les conseillers communaux ont approuvé l'adhésion de la Ville à la charte de la Ligue Alzheimer « Ville Amie Démence ».

L'échevin en charge de la Santé Benoît Jacob et l'assistante sociale « handicontact » de la Ville Pascale Verraghenne ont rencontré la présidente de la Ligue Alzheimer Sabine Henry, le 26 octobre, pour déterminer comment le partenariat avec la Ligue pourra être le plus profitable pour les familles concernées.

La charte « Ville Amie Démence » a pour but d'encourager l'inclusion, au sein de la ville, des personnes concernées par la maladie d'Alzheimer ou d'une pathologie apparentée.

En adhérant à la charte, la Ville s'engage à mettre en place des initiatives qui contribuent à l'amélioration de la qualité de vie des personnes concernées par la démence.

L'assistante sociale sera formée au début 2021, pour pouvoir venir en aide aux familles qui accompagnent des personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer.



L'assistante sociale de la Ville Pascale Verraghenne, la présidente de la Ligue Alzheimer Sabine Henry et l'échevin en charge de la Santé Benoît Jacob.

### Alzheimer Café

Il existe déjà un Alzheimer Café dans notre ville. Très fréquenté au moment de sa création en 2005, il n'accueille aujourd'hui plus que deux ou trois personnes, sans doute par manque de publicité.

L'Alzheimer Café est accessible gratuitement. Les réunions ont lieu le 4<sup>e</sup> lundi du mois (hors vacances scolaires), de 14 à 16h, à la Maison de la Citoyenneté (15, rue des Deux Ponts, à Ottignies).

Un Alzheimer Café est un endroit

convivial où on écoute et où on se confie, ouvert à tous ceux qui ressentent le besoin d'être entendus et aidés. Le but est de rompre l'isolement social des malades et de leurs proches. On peut y obtenir des informations sur l'aspect médical et psychosocial de la démence. On y échange autour d'une tasse de café et de biscuits. ■



02 / 510 61 88  
ligue.alzheimer@alzheimer.be  
www.alzheimer.be

### Le voisinage solidaire

L'association « Bras dessus Bras dessous » met en contact des personnes âgées de plus de 60 ans (vivant à domicile et exprimant un sentiment de solitude et/ou d'isolement social) avec des voisins plus jeunes, au gré des disponibilités et des affinités qui se créent.

A chaque quartier son antenne : un réseau de voisins qui se crée autour et avec les aînés isolés ayant exprimé leur envie de retisser du lien.

En s'appuyant sur ce réseau local de bénévoles - qui permet des rencontres intergénérationnelles et interculturelles - Bras dessus Bras dessous vise un vieillissement harmonieux chez soi.

Ce défi ne peut se concevoir qu'en complément du travail des acteurs formels qui les accompagnent, et du soutien de leurs aidants proches.

Remettre l'aîné au centre de sa vie sociale par le biais d'une nouvelle relation qu'il choisit de construire avec

un de ses voisins du quartier, c'est l'objectif !



0498 / 56 20 67  
bdbd.lln@outlook.be  
www.brasdessusbrassdessous.be





# Avez-vous votre boîte jaune ?

Sorte de boîte à tartines à ranger dans le frigo, elle contient toutes les informations médicales vous concernant. Pour gagner du temps en cas d'urgence.

**P**ascal Verraghenne, assistante sociale au sein du service Social de la Ville, se souvient de son inefficacité lorsque l'aide familiale et les pompiers sont venus frapper chez elle : son voisin âgé avait fait un AVC, pouvait-elle renseigner une personne de contact ?

*« Je ne connaissais pas sa famille, ni le nom de son médecin traitant. Je ne savais pas non plus s'il prenait des médicaments. »*

Aussi, lorsqu'elle a entendu parler des « boîtes à tartines » pour séniors (une initiative québécoise) en 2017, elle en a fait part à l'échevine en charge des Aînés de l'époque (l'actuelle bourgmestre Julie Chantry), qui a décidé d'en faire profiter les aînés d'Ottignies-Louvain-la-Neuve.

*« Il s'agit d'une boîte que les séniors rangent dans le frigo et qui contient toutes les informations nécessaires en cas d'urgence : le groupe sanguin, le nom du médecin traitant, les personnes à prévenir, les maladies, les allergies, les médicaments pris régulièrement, une fiche d'identité, une vignette de mutuelle... »,* détaille l'assistante sociale. *« Les services de secours - pompiers, ambulanciers... mais aussi les infirmières à domicile, les aides familiales, les médecins... - ont été prévenus de la mise en place de ce système dans notre ville. En cas d'urgence, si la victime ne peut pas s'exprimer, ou en cas de disparition, ils vont directement chercher la boîte dans le frigo : on gagne un temps précieux. »*

La Ville a déjà offert 4000 boîtes jaunes (18x13x7cm) à ses habitants de 65 ans et plus, contenant un formulaire à compléter. Il est possible de se la procurer

à l'administration communale à Ottignies et à l'antenne communale de Louvain-la-Neuve.

*« Il faut que nos séniors pensent à mettre leurs informations à jour régulièrement! »*

### Elle a servi trois fois

Marianne Sablon, responsable du service du Personnel de la Ville, se souvient comment la boîte jaune a servi trois fois, pour ses parents.

*« La première fois, c'est pour mon papa. Quand le médecin des urgences a demandé à maman les médicaments qu'il prenait, elle ne revenait plus sur les noms à cause du stress. Je suis allée chez eux, j'ai trouvé la boîte jaune dans le frigo et j'ai pris une photo de la liste, que j'ai pu montrer au médecin. »*

Notre collègue se souvient d'un 2<sup>e</sup> épisode, pour sa maman cette fois. *« Mon frère a dû appeler l'ambulance pendant la nuit. Quand les secouristes sont arrivés, ils ont aussi voulu avoir si maman prenait des médicaments. Mon frère a tout de suite pensé à la boîte jaune. Quel soulagement ! Car si on voit bien les boîtes de pilules de nos parents, on ne sait pas combien ils en prennent, ni à quel moment de la journée. »*

La 3<sup>e</sup> fois date d'il y a moins d'un an, quand notre ancien échevin des Travaux a dû partir seul pour l'hôpital, crise du coronavirus oblige. Marianne a pensé à faire une photocopie de la liste, qu'elle a confiée à l'ambulancier.

*« J'ai parlé de la boîte jaune à la commune de Jodoigne, où j'habite : elle s'est inspirée d'Ottignies-Louvain-la-Neuve pour adopter la boîte, elle aussi. J'ai distribué des boîtes à plusieurs aînés de*

*Céroux, à ma tante, à mes beaux-parents... C'est vraiment une belle invention ! »*

### Un autocollant sur la porte

Une habitante nous a envoyé un courriel pour nous raconter la mésaventure arrivée à son mari. Alors qu'elle se trouvait à 150km de la maison, elle lui a téléphoné et constaté qu'il était victime d'une amnésie. Les services de secours ont été appelés mais sur place, ils n'ont malheureusement pas pensé à la boîte jaune. Cette habitante souhaitait qu'on en rappelle l'existence au service 112, ce qui a été fait.

Par ailleurs, la Ville a commandé des autocollants « boîte jaune », qui pourront être placés sur la porte d'entrée ou à proximité, de manière à ce que les services de secours soient immédiatement informés de la présence d'une boîte jaune dans le frigo. Ces autocollants sont disponibles à l'Accueil de l'administration communale au Cœur de Ville d'Ottignies, à l'antenne communale de Louvain-la-Neuve, dans les pharmacies qui distribuent les boîtes (pharmacie du Cœur de Ville, pharmacie Schleich à Ottignies, pharmacie de l'Europe à Limelette, pharmacie de Blocry, pharmacie des Bruyères, pharmacie Servais à Limauges) ou sur demande au service Social. ■



010 / 43 61 73  
affairesociales@olln.be

# Le bus des 3x20 pratique et gratuit

Le bus des 3x20 passe chaque semaine dans les quartiers, pour emmener les seniors dans le centre d'Ottignies et les ramener chez eux 2h plus tard. En alternance, le jeudi après-midi et le vendredi matin (jour du marché).

**P**ropulsée porte-parole du bus des 3x20 !

Eveline Lexin répond volontiers à nos questions, à la fin octobre, alors que le bus roule toujours... mais jusque quand ?

« Le service a été suspendu pendant la première phase de l'épidémie, puis il a repris. Nous ne savons pas comment la situation est appelée à évoluer. Nous gardons bon espoir pour tout. »

Le service a repris parce que cette assistante sociale retraitée du quartier du Petit-Ry s'est démenée pour cela. Elle a écrit à l'assistante sociale de la Ville Pascale Verraghenne pour lui confirmer l'importance de remettre le service en fonction, en veillant à ce que toutes les mesures sanitaires préconisées soient respectées, pour les aînés et les chauffeurs.

« Le bus nous permet de sortir de la maison, garder de l'autonomie, faire nos courses, aller à la banque ou chez le coiffeur... Se laisser tenter au marché et se retrouver pour un papotage autour d'un café, en attendant l'heure du retour », énumère l'utilisatrice. « Cela demande un effort : il faut se mettre en route alors que certains matins, on resterait bien dans son lit ! Une semaine sur deux, le bus passe à 9h30. Je veille à être prête, chaussures aux pieds et manteau sur le dos, pour ne pas faire attendre les autres. »

Les autres : une ou deux voisines

seulement, dans le groupe d'Eveline (il y a deux groupes). Car le public a pris de l'âge, et les plus jeunes ignorent sans doute l'existence de ce service.

« J'en profite depuis 5 ans. Il y avait des frais à faire sur ma Twingo, je roulais très peu... j'ai décidé de m'en séparer, et cherché des alternatives pour pouvoir rejoindre le centre d'Ottignies. J'aurais pu choisir de déménager, mais je tenais à mon jardin. »

Eveline avait déjà observé des petits groupes de seniors qui semblaient attendre le passage d'un bus. Renseignements pris au service des Affaires sociales de la Ville, elle s'est inscrite et ne l'a jamais regretté.

« C'est un service gratuit pour nous! Le bus (NDLR : de la société Keolis) s'arrête devant la maison. Les chauffeurs sont polis et serviables. Ils nous aident avec patience et tact, à installer nos marches-pieds, à charger et décharger nos sacs parfois bien lourds. »

L'utilisatrice évoque des liens de sympathie. Si la voisine attendue n'est pas devant chez elle au passage du bus, on s'inquiète : lui est-il arrivé quelque chose ? Elles se souhaitent un bon anniversaire, s'offrent une petite fleur... veillent les unes sur les autres, dans la discrétion.

« Il semble important de solliciter le moins possible l'aide de nos enfants ou parents proches, même si celle-



Eveline Lexin, porte-parole du bus des 3x20.

ci est spontanée et généreuse. Le service existe, pourquoi s'en priver ? J'espère que de nouvelles personnes viendront étoffer notre groupe, pour ne pas risquer de le voir disparaître. J'ai expérimenté les chèques-taxi, mais je trouve personnellement que le bus est plus confortable que le siège arrière d'un taxi. »

Quand Eveline est « empêchée de bus », il manque quelque chose à sa semaine. C'est un rendez-vous hebdomadaire qui donne un rythme (il faut respecter un horaire) et permet de rompre la solitude. ■



010 / 43 61 73  
affairesociales@olln.be

## Pas de goûter de Noël

Chaque année, la Ville organise un goûter dansant de Noël à destination de ses seniors, dans la salle Jules Ginion de Cérroux. La crise sanitaire l'empêche cette année-ci, hélas. Merci de votre compréhension.



# Le défi « Viva » de nos mamies

Les mamies de la Résidence du Moulin (Ottignies) espèrent collecter 1000€ pour Viva for Life en tricotant des écharpes. Parrainez-les avant le 15 décembre. Un beau cadeau de Noël !

**S**oucieuses d'aider les enfants en difficulté, les mamies de la Résidence du Moulin (Ottignies) ont imaginé un défi « Viva for Life 2020 » : se faire parrainer pour tricoter un nombre impressionnant d'écharpes pour enfants, écharpes qui seront offertes aux associations soutenues par « Viva for Life ».

« Il fallait trouver un défi à relever », se souvient l'animatrice du CPAS Bénédicte Gabriel. « Quelqu'un a lancé l'idée de tricoter la plus longue écharpe du monde ! Mais qu'en aurait-on fait après ? Nous

*avons préféré en tricoter un grand nombre, qui pourront servir aux familles dans le besoin. Nous avons deux modèles : un pour les bébés, un autre pour les enfants jusqu'à six ans. Nous avons reçu beaucoup de laine : il y a de quoi faire ! »*

Anny, Micheline, Betty, Huguette, Odile, Claire, Claudine, Chantal, Alice... toutes se sont mises au travail (uniquement des dames !). Même Sergine, dont le tricot n'est pourtant pas « le truc ».

### Tricot-couloir

La crise sanitaire a compliqué

le projet mais n'a pas entamé l'enthousiasme des mamies. Au contraire, le défi les a soudées et leur a occupé l'esprit pendant les semaines de confinement.

« Elles étaient toutes à tricoter dans le couloir, le soir, et moi je lisais à côté. J'ai dû leur avouer que je ne savais pas tricoter », reconnaît Irène Flamand, résidente du Moulin depuis 5 ans.

« On a cru qu'elle nous faisait une blague, c'est l'habitude ici ! Mais c'était vrai », raconte Yvette Betune, qui a appris la technique à



Les mamies de la Résidence du Moulin espèrent votre parrainage avant le 15 décembre, au profit de Viva for Life.





Madeline Houssiau a rapidement collecté 100€. Elle remercie sa famille et ses amis qui l'ont parrainée.

Irène. « J'ai monté les points et elle est partie. Pour une qui ne savait pas tricoter, je n'en reviens toujours pas ! »

Fin octobre, Agnès Stouffs en était déjà à sa 36<sup>e</sup> écharpe. C'est une acharnée ! « On a toujours tricoté pour les neveux. C'est bien de pouvoir encore faire quelque chose d'utile. »

Madeline Houssiau est de tous les coups, à la Résidence du Moulin. Elle est fière de ses enfants, qui

l'ont déjà parrainée à hauteur de 100€. « La famille est grande. D'autres vont encore me parrainer. Mais avec la crise sanitaire, je ne les vois pas pour le moment. »

Marie-Madeleine Defoy alterne les activités : la couture de masques au 4<sup>e</sup> étage (plus de 100 exemplaires, pour les résidents du Moulin et quelques extérieurs), le tricotage d'écharpes dans son appartement.

L'animatrice Bénédicte Gabriel évoque aussi 5-6 aînées qui ne résident pas au Moulin mais participent au défi en tricotant chez elle.

« Les « tricot-papote » que nous avions prévus n'ont pas pu avoir lieu, ni l'événement festif de clôture en novembre. En temps normal, la salle d'animation est une véritable ruche, le mercredi. Avec la crise, elle n'est malheureusement plus ouverte aux extérieurs. »

### Vos dons avant le 15/12

Tout le monde peut aider les mamies en parrainant une écharpe (5 ou 10€) : faites votre don avant le 12 décembre sur le compte de l'association « Les copains du Moulin » BE19 0004 5951 9312 avec la mention « pour Viva for Life 2020 », ou directement sur le site internet de « Viva for Life » (<https://agir.vivaforlife.be/projects/quand-les-mamies-s-en-mellent>) avant le 15 décembre. ■



010 / 43 65 11  
benedicte.gabriel@cpas.olln.be

## Entre le domicile et la maison de repos



La Résidence du Moulin du CPAS est un intermédiaire idéal entre le domicile et la maison de repos, pour ceux qui souhaitent rompre leur solitude sans pour autant recourir à une maison repos.

Implantée à la rue du Moulin, au cœur d'Ottignies, elle se trouve à proximité du centre administratif, du centre commercial du Douaire, de la Poste, des banques... et jouxte la crèche la Pyramide.

Lors de son entrée, la personne doit être âgée de plus de 65 ans et être valide. En effet, il ne s'agit pas d'une maison de repos mais bien d'un lieu de vie pour séniors.

La Résidence du Moulin c'est :

- 36 logements individuels pour personnes âgées ;
- 8 appartements et 27 studios.

Chaque appartement offre une superficie de 50 m<sup>2</sup> et dispose d'une terrasse orientée au sud. Les studios offrent une superficie moyenne de 32 m<sup>2</sup> (terrasse et/ou loggia incluse).

### Quels services ?

A ne pas confondre avec une résidences-services, la Résidence du Moulin offre la possibilité de

services communs : un restaurant au rez-de-chaussée, des salles polyvalentes pour des activités et une buanderie communautaire. Un ascenseur dessert tous les étages et un(e) concierge est présent(e) sur place.

Chaque résident garde la liberté de choix en matière de soins et de services. Il n'y a pas de services de santé au sein de la résidence.

Les activités organisées au sein de la résidence (libres d'accès) poursuivent trois objectifs : la rencontre, l'échange, le partage intergénérationnel.



010 / 43 65 11  
residencedumoulin@cpas.olln.be



# Des cartes de vœux

On s'active à l'Atelier du mercredi. Les séniors extérieurs à la Résidence du Moulin espèrent pouvoir y participer à nouveau, dès que possible.

**N**os habitants férus de marchés de Noël le savent : le marché de la Résidence du Moulin (CPAS) regorge chaque année de jolies cartes de vœux et autres merveilles réalisées par les habitant(e)s de la maison.

Il ne pourra pas avoir lieu cette année, hélas. Le confinement n'a pas autorisé les Ateliers du mercredi pendant plusieurs mois : il n'y a donc pas assez de stock pour satisfaire la demande. Et la crise sanitaire exige de réduire les contacts.

« Nous organiserons peut-être une vente entre nous, sinon les réalisations seront entreposées en attendant l'année prochaine », annonce Bénédicte Gabriel, animatrice à la Résidence du Moulin.

### L'Atelier du mercredi

Nous franchissons les portes de la résidence une semaine avant le reconfinement. L'Atelier du mercredi a bien lieu, mais sans les séniors de l'extérieur.

« Hors crise sanitaire, c'est une fourmilière ici ! Je reçois l'aide de plusieurs bénévoles, bien utile quand vous avez 18 séniors occupés à des activités différentes ! »

Claudine Louis - ancienne habitante du Buston (Limelette), à la résidence depuis 4 ans - est la spécialiste des activités manuelles. Le bricolage, elle adore ça !

« Je suis en train de confectionner des cartes de vœux pour Noël et les anniversaires. Nous avons des carnets de jolis papiers cartonnés, des modèles de découpe en fer et une petite presse pour effectuer les découpes. »

C'est Joseph Usé - ancien habitant de Court-Saint-Etienne, lui aussi à la résidence depuis 4 ans - qui est le préposé à la découpe. Le seul homme qui participe à l'Atelier du mercredi !

« Il faut un peu de force. C'est amusant, plus gai que de rester tout seul chez soi. » Quand on lui demande si la compagnie féminine est agréable, il répond que « ça peut aller ! »

Joseph participe volontiers à tout ce qui s'organise. Même la gymnastique. Il adore chanter, mais en temps de covid, ce n'est malheureusement pas conseillé. Patience... ■



Claudine Louis et Joseph Usé ne manqueraient l'Atelier du mercredi pour rien au monde.



010 / 43 65 11, benedicte.gabriel@cpas.olln.be

## A vos dessins de Noël

Nos séniors actifs en tant que bénévoles à la Résidence du Colvert (Mousty) sollicitent les enfants - et autres ! - pour recevoir des dessins sur le thème de Noël, qui pourront être offerts aux quelque 80 habitants de la résidence. N'oubliez pas de les signer !

Vous pouvez faire parvenir vos dessins (voire aussi des poèmes) sur des feuilles de format A4, à l'adresse suivante :

Centrale des dessins  
Chez Françoise Boxus  
Av. des Vallées 44  
1341 Cérroux-Mousty

010 / 61 36 43  
0497 / 48 74 72 ■

Vous pouvez aussi faire parvenir vos dessins de Noël aux habitants des autres résidences de notre ville, dont les adresses sont publiées en page 16.



# Une visite chaque semaine

Le Néolouvaniste Jacques Figeys rend visite à trois personnes âgées/isolées, pour La Dyle Solidaire. Une présence appréciée notamment par Marie-Louise Mathieu, à qui il fait la lecture.

**P**oursuivre les visites alors qu'on recommande à chacun de rester chez soi, ou les arrêter ? Dilemme. Le Néolouvaniste Jacques Figeys reconnaît que sans ce contact quotidien, les personnes à qui il rend visite risquent de déprimer. Lui aussi peut-être.

Alors, tant que le confinement n'est pas décrété, il poursuit sa tâche de visiteur en respectant les gestes de protection. Nous les respectons aussi lorsque nous le rencontrons chez Marie-Louise Mathieu.

*« Je vais la voir une fois par semaine, pendant une heure, le temps de lui faire un peu de lecture. Un article du journal Dimanche, quelques chapitres d'un livre... pas de la grande philosophie, mais des sujets qui nous intéressent tous les deux. »*

Marie-Louise vit au Bauloy depuis bientôt 20 ans, après avoir résidé au Parc de l'Etoile. Malvoyante, elle ne peut pas lire longtemps par elle-même. Elle apprécie donc cette compagnie discrète et prévenante. C'est l'assistante sociale du CPAS qui a joué les intermédiaires, pour qu'elle puisse recevoir la visite régulière d'un volontaire de La Dyle Solidaire, un projet mis sur pied par les mutualités chrétiennes.

Elle a bien de la famille, mais la voit

très peu. Heureusement, elle reçoit l'aide des aides familiales du CPAS et son médecin passe tous les mois.

*« Si je devais constater un problème, je pourrais donner l'alerte. Mais elle est bien suivie »,* constate Jacques Figeys. *« Je lui téléphone aussi, pour lui dire bonjour ou fixer le jour de notre lecture, et m'assurer que tout va bien. »*

## Trois personnes visitées

Cela fait deux ans que le retraité donne de son temps pour La Dyle Solidaire, en rendant visite entre autres à madame Mathieu. Il a animé le jardin collectif du Bauloy pendant six ans mais vient d'arrêter cette activité pour pouvoir se consacrer davantage aux visites.

*« J'ai découvert l'existence de La Dyle Solidaire par un dépliant en consultation dans une agence de la mutuelle. Ce volontariat m'apporte une réelle satisfaction. Il répond à un besoin. On entend tellement souvent parler de la solitude des personnes âgées. Je suis heureux de rendre service. »*

Il a fixé sa limite à trois personnes visitées pour ne pas que cela devienne une charge ou un automatisme, pour que la démarche conserve du sens.

Alors que nous bavardons, Marie-Louise Mathieu resserre son gilet.

Nous avons ouvert la porte-fenêtre, c'est recommandé. Monsieur Figeys lui apporte sa veste, pour ne pas qu'elle prenne froid. Ce n'est pas grand-chose, mais la solidarité est dans ces petits gestes-là.

*« Je lui ai aussi proposé de regarder à son téléviseur en panne, mais le technicien était déjà informé du problème ! »*

Nous laissons le visiteur et la visitée reprendre leur lecture: aujourd'hui, c'est un article intitulé « Vivre vieux, vivre mieux ». ■

## Ne restez pas seul !

Le service de La Dyle Solidaire propose des visites de courtoisie (moment de bavardage, lecture, partie de carte, appui pour une promenade...). Il ne propose pas de ménage, petits travaux, courses ou transport. Les visites sont gratuites pour tous.

Avec la crise sanitaire, les bénévoles se sont équipés de matériel de protection et ont reçu des recommandations pour rendre visite en toute sécurité.

Si la personne visitée ou le visiteur a trop de craintes, la visite est remplacée par un coup de fil ou une conversation par mail, Skype, WhatsApp...

Les bénévoles (une vingtaine) ont reçu une formation à l'écoute et respectent le secret professionnel. Ils collaborent avec les différents services d'aide à la personne. Depuis la création de La Dyle Solidaire au début 2018, les bénévoles ont déjà effectué plus de 500 visites.

La solitude vous pèse ? N'hésitez pas à demander une visite.

**La Dyle Solidaire est aussi à la recherche de volontaires prêts à assurer des visites.**



Marie-Louise Mathieu et Jacques Figeys.





# Échanges séniors - étudiants

Le kot à projet « KapSeniors » a pour objectif de promouvoir les relations intergénérationnelles sur le site de Louvain-la-Neuve.

**L**e kot à projet « KapSeniors » se propose comme relais entre la communauté des séniors et celle des étudiants de Louvain-la-Neuve, pour favoriser les contacts et l'entraide à double sens.

« Si la vie dynamique de Louvain-la-Neuve est d'une grande richesse, les séniors ont aussi beaucoup à nous offrir », constate François Delait, président du KapSeniors. « Leur vécu, leurs compétences humaines, artistiques et professionnelles peuvent être d'une aide précieuse pour les jeunes adultes que nous sommes. Que ce soit pour du tutoring, la relecture de mémoires, l'aide à la production de chars folkloriques ou encore l'ap-

*prentissage des irremplaçables secrets de grands-mères ! »*

C'est dans cet esprit altruiste et chaleureux que le KapSeniors organise habituellement des activités telles que des cours d'initiation aux nouvelles technologies, des conférences, des tournois de whist, les traditionnels midis de l'intergénérationnel ou encore un souper de Noël.

### Echanges épistolaires

Malheureusement, la crise sanitaire empêche de réaliser ces activités pour le moment, ce pour quoi les étudiants du kot ont mis en place un projet d'échanges épistolaires entre séniors et étudiants. Il rencontre un succès retentissant auprès de

la communauté étudiante... mais le KapSeniors manque de séniors intéressés par cette initiative. Chers aînés, manifestez-vous !

Malgré la crise, les étudiants du kot restent à disposition des personnes dans le besoin. De plus, ils offrent un service gratuit d'aide/assistance informatique à distance. ■



0497 / 21 84 12

[kapseniors@kapuclouvain.be](mailto:kapseniors@kapuclouvain.be)

<https://kapseniors.wixsite.com/kapseniors>

KapSeniors,  
place des Paniers, 4  
1348 Louvain-la-Neuve



## Les Aînés en fête

**D**epuis plus de 20 ans, des séniors de Louvain-la-Neuve se réunissent régulièrement au sein de l'association sans connotation politique ni philosophique « Les Aînés en fête ». Le but est la rencontre amicale, afin de briser l'isolement et tisser des liens.

Les activités proposées sont diverses :

- une fois par mois : repas au restaurant, cinéma à la séance 60+ du jeudi au Cinéscope (film de qualité + café et gourmandise), conférence (gratuite) abondant

différents sujets : culture (art, histoire, musique, langue, littérature, récit de voyage...), santé, folklore, société...

- une fois par an : escapade d'un jour en Belgique, goûter de fin d'année, visite d'une exposition, promenade...

« Nous participons régulièrement aux activités organisées pour nous par les étudiants du kot à projet « KapSeniors » : repas pris en commun (étudiants et séniors) deux fois par quadrimestre, jeux de société et jeux de cartes, aide à l'utilisation des outils informatiques,

*fête de l'intergénérationnel au printemps, souper de Noël et de Pâques », détaille la Néolouvaniste Rita Lejeune.*

Environ 120 personnes reçoivent régulièrement les informations de l'association, par courriel, en payant une cotisation annuelle de 5€ pour les frais de fonctionnement. ■



Pour rejoindre le groupe, contactez Rita Lejeune : 010 / 45 01 25, 0489 / 50 44 34, [rita.lejeune@hotmail.com](mailto:rita.lejeune@hotmail.com)

# Tricote et papote

Amateurs/amatrices de couture et autres travaux d'aiguilles, bienvenue aux après-midi organisés dans le local communautaire du Buston, chaque jeudi de 14 à 17h30/18h. Bienvenue aussi simplement pour bavarder ! C'est gratuit !

**N**ous avons rencontré « De fil(s) en aiguille(s) » trois jours avant le « reconfinement » : trois dames et deux messieurs, en grande conversation dans le local communautaire du Buston (Limelette).

« D'habitude, nous sommes plus nombreuses : 7-8 dames », constate Simone Liber, habitante du Fond de Bondry (Limelette) qui a créé le groupe il y a une bonne dizaine d'années. « Mais avec la crise sanitaire, certaines n'osent plus venir. Le local est grand et nous portons le masque. Nous poursuivrons les rencontres tant que nous pouvons. Car les trois mois de confinement, au début de cette année, ont été fort longs. On se téléphonait pour prendre des nouvelles, mais ce n'est pas pareil. »

Ce n'est pas Magda Devos, du quartier de la gare, qui la contredira. Elle est si assidue qu'on la dit faisant partie des meubles ! « J'ai connu Simone lors d'un voyage à Strasbourg. Elle animait ce groupe alors je suis venue. Si l'ambiance n'était pas bonne, ne t'inquiète pas, je ne viendrais pas chaque semaine ! » Magda n'est pas originaire de notre ville et n'y connaît pas grand monde. « Je viens ici pour avoir un contact social. Cet après-midi me distrait. Surtout pour le moment, avec le corona, ça fait du bien de penser à autre chose. Ici, on rigole ! »

Chantal Mayné, du Buston, ajoute qu'elle n'a pas l'intention de faire son ménage tous les jours. « Mon mari a ses occupations dans le garage, moi j'ai besoin de rencontrer des gens et de parler. La broderie me fait grimper au plafond, mais j'aime tricoter ! »



Simone Liber et Magda Devos sont passionnées de travaux d'aiguilles.

Les trois amies se souviennent avec émotion de Jeanne, malheureusement décédée, qui faisait partie du groupe et était experte en crochet.

## Travaux de couture

Comme son nom l'indique, le groupe s'occupe à tous travaux d'aiguilles : confection de rideaux, vêtements... raccommodage... on vient parfois juste pour faire recoudre un bouton !

« Ce sont des habitantes du quartier ou des alentours, qui ont un travail de couture à réaliser et ont besoin d'aide. On prend tout ! On essaie d'aider les gens le plus possible. C'est un passe-temps agréable et utile. »

L'après-midi se passe aussi à jouer à quelques jeux de société, à partager un café accompagné d'un biscuit, à bavarder surtout ! Les dames adorent ça, les messieurs aussi !

« Je conduis mon épouse, alors je reste ! Je vois mon ami Francis, qui habite à côté. On se charge de la petite vaisselle, à la fin de l'après-midi », explique Pierre Cascino, le mari de Simone.

Francis Lanoo reconnaît que vivre seul n'est pas marrant. « Il faut bien que je sorte de temps en temps pour voir quelqu'un. » Les couturières l'accueillent volontiers, car il est charmant. Propriétaire de sept poules, il est aussi leur fournisseur officiel d'œufs frais !

Le groupe a été contacté par « Viva for Life » pour confectionner des écharpes avec les mamies de la Résidence du Moulin : les couturières ont évidemment répondu présentes, d'autant qu'elles connaissent bien la résidence, pour y partager tous les mois le repas du terroir.

« On ne peut plus y aller pour le moment à cause de la crise sanitaire », regrette Simone Liber, qui craint aussi de ne pas pouvoir organiser son traditionnel goûter de Noël à la mi-décembre. « C'est triste, mais on ne peut rien y faire... »

Vivement que tout aille mieux ! ■

Info 010 / 41 06 32

HEURES D'OUVERTURE  
9H - 20H  
FERMÉ LE LUNDI



*Le plaisir d'une bonne viande*

VEAU - BOEUF - AGNEAU - VOLAILLE - CHARCUTERIE  
SPECIALITÉ BARBECUE



NOUS VOUS PROPOSONS UNE VIANDE **100% BELGE**,  
SÉLECTIONNÉE AVEC LE PLUS GRAND SOIN.

**DES PRODUITS DE QUALITÉ  
À UN PRIX COMPÉTITIF**

**LIVRAISON GRATUITE À PARTIR DE 50 EUR D'ACHATS  
POUR VOS COMMANDES DE NOËL ET NOUVEL AN \***

\* Dans un rayon de 15 km autour de la boucherie

📍 RUE MONTAGNE DU STIMONT 4 OTTIGNIES-LOUVAIN-LA-NEUVE - BELGIQUE

☎ 010-840-779

📞 048-307-5455

📌 BOUCHERIE AMINE

# Bon à savoir !

Conservez ces quatre pages dans un endroit où vous pourrez les retrouver facilement.



## Une URGENCE ? Voici les numéros utiles

**112**

Urgences médicales, ambulances et pompiers

**101**

Police fédérale accidents de la route, sécurité et agissements suspects

**107**

Télé Accueil (quelqu'un à qui parler dans l'anonymat)

**010/43 63 65**

Police locale

**0800/30 330**

Respect Séniors lutte contre la maltraitance des aînés

**070/245 245**

Centre antipoison

**070/344 344**

Stop card, carte de banque perdue ou volée

**02/38 50 500**

Médecin de garde, 11, av Einstein, à Louvain-la-Neuve (sur rendez-vous)

**0903 99 000**

Pharmacie de garde (24h/24)

**0904 69 005**

Vétérinaire de garde

Mon médecin (à compléter par vous) : .....

## Les SERVICES près de chez vous

### Administration communale

2, Espace du Cœur de Ville, 1340 Ottignies  
010 / 43 60 00

Vous cherchez des informations sur votre pension (grapa), vos besoins spécifiques, un maintien à domicile ou une maison de retraite, des aides à domicile... ?

Vous souhaitez figurer sur la liste des aînés et ainsi être informé des activités organisées par la Ville à votre intention (excursions, représentations théâtrales, conférences...)?

Nous pouvons vous aider : 010 / 43 61 70  
affairesociales@olln.be  
www.olln.be (services au public/activités citoyens/aînés)

Vous souhaitez plus d'informations sur votre pension ? Une permanence du service public fédéral Pension est organisée à l'administration communale (dès la fin de la crise sanitaire) les 1<sup>er</sup> et 3<sup>e</sup> mercredi du mois, de 9 à 12h et de 13 à 15h, sans rendez-vous.

### Antenne administrative

1, Voie des Hennuyers, 1348 Louvain-la-Neuve  
010/43 61 50

### CPAS

1, Espace du Cœur de Ville, 1340 Ottignies  
010 / 43 65 11

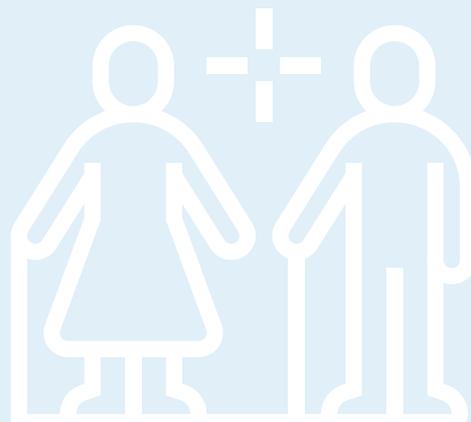
### Police

54, rue du Monument, 1340 Ottignies  
010 / 43 63 65

Service Intervention: 010/43 63 73  
Agents de quartiers: 010/43 63 46

### Antenne de police

1, avenue des Hennuyers,  
1348 Louvain-la-Neuve





## Prenez soin de votre SANTE

Retrouvez la liste des maisons médicales, des médecins et autres intervenants santé dans l'annuaire de la Ville, sur son site internet [www.olln.be](http://www.olln.be)

### Clinique Saint-Pierre

avenue Reine Fabiola, 9, 1340 Ottignies  
010 / 43 72 11  
[www.cspo.be](http://www.cspo.be)

### Alzheimer Café

Maison de la Citoyenneté, 15, rue des Deux Ponts, 1340 Ottignies. 02 / 510 61 88  
La Ville s'inscrit dans le projet « Ville Amie Démence », afin d'encourager l'inclusion des personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer (ou d'une pathologie apparentée) et de leurs proches, au sein de la commune.

### Accompagnement des personnes en fin de vie

DOMUS (association pluraliste de soutien en soins palliatifs à domicile du Brabant wallon) : rue de Bruxelles, 8-10, 1300 Wavre. 010 / 84 15 55, [info@domusasbl.be](mailto:info@domusasbl.be), [secretariat@domusasbl.be](mailto:secretariat@domusasbl.be)

### Vous souffrez d'un handicap et avez besoin d'aides spécifiques

Vous pouvez demander une APA (Allocation d'aide aux Personnes Âgées) au service public fédéral Sécurité sociale, Direction Personnes handicapées. Il s'agit d'une allocation pour les personnes âgées de plus de 65 ans qui ont beaucoup de mal à exercer des activités quotidiennes (cuisiner, manger, se laver, faire le ménage...) et qui ont un faible revenu.

<https://handicap.belgium.be> (nos services/allocation d'aide aux personnes âgées)

La demande peut être introduite auprès du service Affaires sociales de la Ville : 010 / 43 61 70  
[affairesociales@olln.be](mailto:affairesociales@olln.be)

## Des solutions d'HEBERGEMENT

### Maisons de repos

**RESIDENCE DE LAUZELLE** : MR : 36 lits  
18, rue Charles de Loupoigne  
1348 Louvain-la-Neuve - 010 / 45 11 42

**LE CHENOY** : MR : 116 lits, MRS : 60 lits  
93, av des Combattants  
1340 Ottignies - 010 / 41 07 87

**LE COLVERT** : MR : 57 lits, MRS : 25 lits  
10, rue Chapelle Notre-Dame  
1341 Céroux-Mousty - 010 / 62 05 11

**MALVINA** : MR : 20 lits, MRS : 40 lits, CS : 6 lits  
18, rue du Champs Dabièrre  
1342 Limelette - 010 / 42 14 50

**HARMONEA (projet Château Balzat)** : MRS : 150 lits  
Avenue des Villas  
1340 Ottignies - 010 / 41 50 60

### Résidences pour personnes âgées

**RESIDENCE DU MOULIN** : 23, rue du Moulin  
1340 Ottignies - 010 / 43 65 11  
Pour des personnes valides autonomes.

**RESIDENCE VALENTINE** : 1, rue de l'Hocaille  
1348 Louvain-la-Neuve - 010 / 47 78 18  
Location d'appartements avec services hôteliers.

**RESIDENCE LE LOTHIER** - Domaine de Balzat, avenue des Villas, 1340 Ottignies - 010 / 41 50 60  
Résidence de 34 logements autonomes

### Senoah

Senoah aide les séniors, leurs familles et leurs «aidants» proches à trouver un lieu de vie adapté à la situation : maison de repos, résidence services, centre de jour, lieu d'accueil temporaire ou services de maintien à domicile.  
070 / 24 61 31, 081 / 22 85 98

### Logements sociaux

**NOTRE MAISON : ANTENNE DU BRABANT WALLON**  
1, Boucle Jean de Nivelles  
1348 Louvain-la-Neuve - 010 / 84 85 50  
[www.notremaison.be](http://www.notremaison.be)

**IMMOBILIERE PUBLIQUE DU CENTRE ET DE L'EST  
BW IPB** :  
7A1, Avenue des Métallurgistes  
1490 Court-St-Étienne - 010 / 61 41 51  
[www.ipbw.be](http://www.ipbw.be)

**AGENCE IMMOBILIERE SOCIALE**  
8, Avenue Einstein  
1300 Wavre - 010 / 23 30 87  
[ais.brabantwallon@publilink.be](mailto:ais.brabantwallon@publilink.be)



## Vous souhaitez RESTER CHEZ VOUS



### Services d'aide à domicile et coordination

**CADo** : 010 / 43 65 25,  
coordinationcado@gmail.com

Centre de coordination de soins et services à domicile.  
Le CPAS est partenaire de l'ASBL CADo.

Il accompagne toute personne en perte d'autonomie due à l'âge, au handicap ou aux problèmes de santé (même temporaires). Il organise les soins et services à domicile dont vous avez besoin pour vous aider dans votre quotidien.

**Repas à domicile du CPAS** : Espace du Cœur de Ville, 1, 1340 Ottignies : 010 / 43 65 11.

**Titres-services**: système qui permet aux particuliers de disposer d'un travailleur d'une entreprise agréée pour l'exécution de tâches ménagères au domicile. SODEXO titres-services, 15, Bd de la Plaine, 1050 Ixelles, titres-services.wallonie.be, 02 / 401 31 70. Si vous bénéficiez d'une Aide aux Personnes Agées (APA), vous pouvez acheter jusqu'à 2000 chèques/an. Tarif d'un chèque : 9 €.

**Télévigilance** : système d'alarme pour appel à l'aide depuis son domicile. Le CPAS et votre mutuelle peuvent vous donner de plus amples informations. Une intervention de la Province est éventuellement possible. 010 / 23 60 97.

**Province du Brabant wallon, service de la Santé** : place du Brabant wallon 1, 1300 Wavre. 010 / 23 60 97, sante@brabantwallon.be  
La Province fournit des aides visant à permettre aux personnes âgées de garder une certaine autonomie :

- une intervention financière dans les frais de téléphone et internet.
- une intervention dans les frais d'un système de télé-alarme (télévigilance).

**AVIQ** : Agence wallonne pour une Vie de Qualité (aide, accompagnement, santé, bien-être) : Espace du Cœur de Ville, 1, 1340 Ottignies. 010 / 43 51 60, 0800 / 16 061

**Prêt de matériel sanitaire** : Votre mutuelle ou la Maison Croix-Rouge, rue de Franquennes, 10, 1341 Céroux-Mousty. 010 / 41 88 66, MCR. ottignies@croix-rouge.be

**La boîte jaune** : Notre Ville distribue gratuitement, aux personnes de 65 ans et plus, une boîte de couleur jaune, à conserver dans la porte du frigo, dans laquelle se trouvent toutes les informations utiles aux services de secours. 010 / 43 61 70.

### Eviter la solitude

**Dyle solidaire**  
Un service gratuit de visiteurs.  
010 / 81 02 99  
dylesolidaire@mc.be

**ASBL Bras dessus bras dessous**  
Réseau de voisinage solidaire.  
0498/56 20 67, bdbd.lln@outlook.be  
info@brasdessusbrasdessous.be

**1 toit 2 âges**  
Vous vous sentez seul(e) dans votre maison ? Cette association vous propose d'offrir un logement à un jeune dans une relation «Win-win». 0499 / 34 00 88, ll@1toit2ages.be

**Logement Kangourou**  
Cette formule permet aux personnes âgées de mieux vivre chez elles, grâce à un voisinage bienveillant.  
www.olln.be/logement  
010 / 43 60 40, juridique@olln.be

## Votre santé passe aussi par le SPORT :

**Centre Sportif Local Intégré des Coquerées (CSLI)**  
010 / 61 15 25, info@cslionn.be, www.cslionn.be

De nombreuses disciplines sportives y sont proposées, que vous soyez très actif ou beaucoup moins.

Le CSLI a adhéré au projet « Sport sur ordonnance », dispositif dans lequel les médecins ont la possibilité de prescrire de l'activité physique aux personnes ayant une affection de longue durée (diabète, hypertension artérielle, lombalgie, ostéoporose, cancer...). Intégration de l'activité physique dans le traitement des pathologies chroniques. Parlez-en à votre médecin !

**Stimul'us** : mise en forme adaptée aux aînés souhaitant retrouver la forme ou maintenir un bon niveau de condition physique, via le CSLI.

**Le Centre sportif de Blocry** propose également de nombreuses activités sportives.  
Place des Sports, 1, 1348 Louvain-la-Neuve  
010 / 48 38 48

**Eneo Sport** : aquagym, gymnastique, marche, yoga, tai chi chuan, pour les séniors.  
067/89 36 56

Des séances de gymnastique assise sont organisées à la Résidence du Moulin (Ottignies). Ouvertes aux séniors extérieurs à la résidence, mais pas pendant la crise sanitaire. 010 / 43 65 11 (CPAS, demander Bénédicte Gabriel).





## Des solutions de MOBILITE

### Chèques-taxi

Service de la Ville destiné aux personnes âgées de 60 ans et plus et/ou handicapées, ils offrent une grande liberté : pas d'inscription préalable, liberté d'action et de déplacement, distance illimitée, choix entre plusieurs sociétés de taxis. Jusqu'à 75 chèques par année civile : le chèque d'une valeur de 5€ est vendu au prix de 2€. Conditions de revenus. 010 / 43 61 76, [affairesociales@olln.be](mailto:affairesociales@olln.be)

### Bus 3X20

Chaque semaine, un bus gratuit sillonne les quartiers de la ville afin de permettre aux séniors et/ou personnes handicapées de faire leurs courses dans le centre d'Ottignies. 010 / 43 61 76, [affairesociales@olln.be](mailto:affairesociales@olln.be)

### CAP BW mobilité en BW

Transport de personnes à mobilité réduite : 0800 / 17 420

### Transport social CPAS

Le CPAS et Taxi stop ont créé Mobitwin OLLN en septembre 2020. Le service vise à aider en priorité les habitants de notre ville en perte d'autonomie totale ou partielle, qui doivent se rendre à des rendez-vous médicaux ou suivent des traitements (dialyse, chimiothérapie, radiothérapie, kinésithérapie...).

010 / 43 65 70, [taxirepas@cpas.olln.be](mailto:taxirepas@cpas.olln.be)

### Transport social CSD

Le service est accessible de 6h30 à 20h du lundi au samedi, pour raisons médicales, sociales ou de loisirs, le chauffeur peut accompagner le bénéficiaire si nécessaire. 010 / 84 96 40

## LOISIRS / PARTICIPATION :



### Clubs 3X20

Amicale Socialiste des Seniors d'Ottignies (ASSO) : Marie-Paule Lemaire : [mariepaule.lemaire@skynet.be](mailto:mariepaule.lemaire@skynet.be)

ENE0 pensionnés Familia : Alain Fastré : [a.fastre@skynet.be](mailto:a.fastre@skynet.be)

Activités ouvertes à tous à la Résidence du Moulin (gymnastique, ateliers, cours de cuisine...) : Bénédicte Gabriel : 010 / 43 65 11

### UDA (Université des Aînés)

Service de formation continue, non diplômante, parce que sans évaluation et sans conditions d'entrée. Sentier du Gorja, 8-10, 1348 Louvain-la-Neuve. 010 / 47 41 96, [lln@uda-uclouvain.be](mailto:lln@uda-uclouvain.be)

# Info

## 010/43 61 73

## [www.olln.be](http://www.olln.be)

(services au public, activités et citoyen, aînés)

## [affairesociales@olln.be](mailto:affairesociales@olln.be)



## NOUVEAUX Stages à l'Athénée Paul Delvaux Ottignies

Stages	Agés	21 au 24/12	28 au 31/12
Petits champions	2,5 à 5 ans		
Jeux de société Kids	4 à 6 ans		
Initiation au rythmes	4 à 6 ans		
Multisports	6 à 8 ans		
Cuisine	6 à 9 ans		
Découverte du monde	6 à 9 ans		
Cirque	7 à 10 ans		
Jeux scientifiques	8 à 12 ans		
Court métrage	9 à 14 ans		

[cesam-nature.com](http://cesam-nature.com)

067 / 33 00 15



22 ans d'expérience au service de vos enfants

**Gip** Auto Mobile  
DES PROS QUI OFFRENT PLUS  
QUE LES AUTRES



### VOTRE CONCESSIONNAIRE PEUGEOT

Vente de véhicules neufs  
et occasions  
Service après-vente  
toutes marques



### CAR-WASH GP

3 programmes de lavage  
à partir de 9,50 €  
Qualité du nettoyage  
type "Américain"



### CARROSSERIE GP

Agréé toutes compagnies  
Réparations toutes marques  
Véhicule de remplacement

#### PEUGEOT COURT-ST-ETIENNE

Avenue des Combattants 1  
1490 Court-Saint-Etienne  
Tél. : 010 62 16 62  
[info.cse@gpautomobile.be](mailto:info.cse@gpautomobile.be)

#### PEUGEOT NIVELLES

Rue de la Science 8  
1400 Nivelles  
Tél. : 067 21 36 26  
[info.nivelles@gpautomobile.be](mailto:info.nivelles@gpautomobile.be)

#### CARROSSERIE GP

Grand Route 22  
1435 Corbais  
Tél. : 010 45 54 54  
[info.carrosserie@gpautomobile.be](mailto:info.carrosserie@gpautomobile.be)

Facile

Amusant

Rapide

Efficace

Gratuit



## Le codage informatique pour toutes et tous !

Apprends les bases **complètes** du codage  
en pilotant de petits robots interactifs.

Pour les étudiant.e.s en Baccalauréat,  
les élèves du secondaire, du primaire  
et pour toutes et tous de 9 à 99 ans !!!

# fadagogo.com

Cours sur demande

info@fadagogo.com



## Opticien - Optométriste



Le magasin reste  
ouvert aux heures  
habituelles selon les  
recommandations du  
ministère de la santé.

Les examens de la vue et les adaptations  
de lentilles se font uniquement sur rdv.

Espace de coeur de Ville, 21 à 1340 Ottignies  
Tel : 010 43 96 97 ou info@clairdevue.be

[www.clairdevue.be](http://www.clairdevue.be)



# DEWÈRE-LEMAIRE

Experts en crédits hypothécaires,  
placements et assurances

## VOTRE CRÉDIT HYPOTHÉCAIRE

Plus de 20 partenaires à votre disposition pour trouver la meilleure solution

Visitez notre site [www.dlfinance.be](http://www.dlfinance.be)

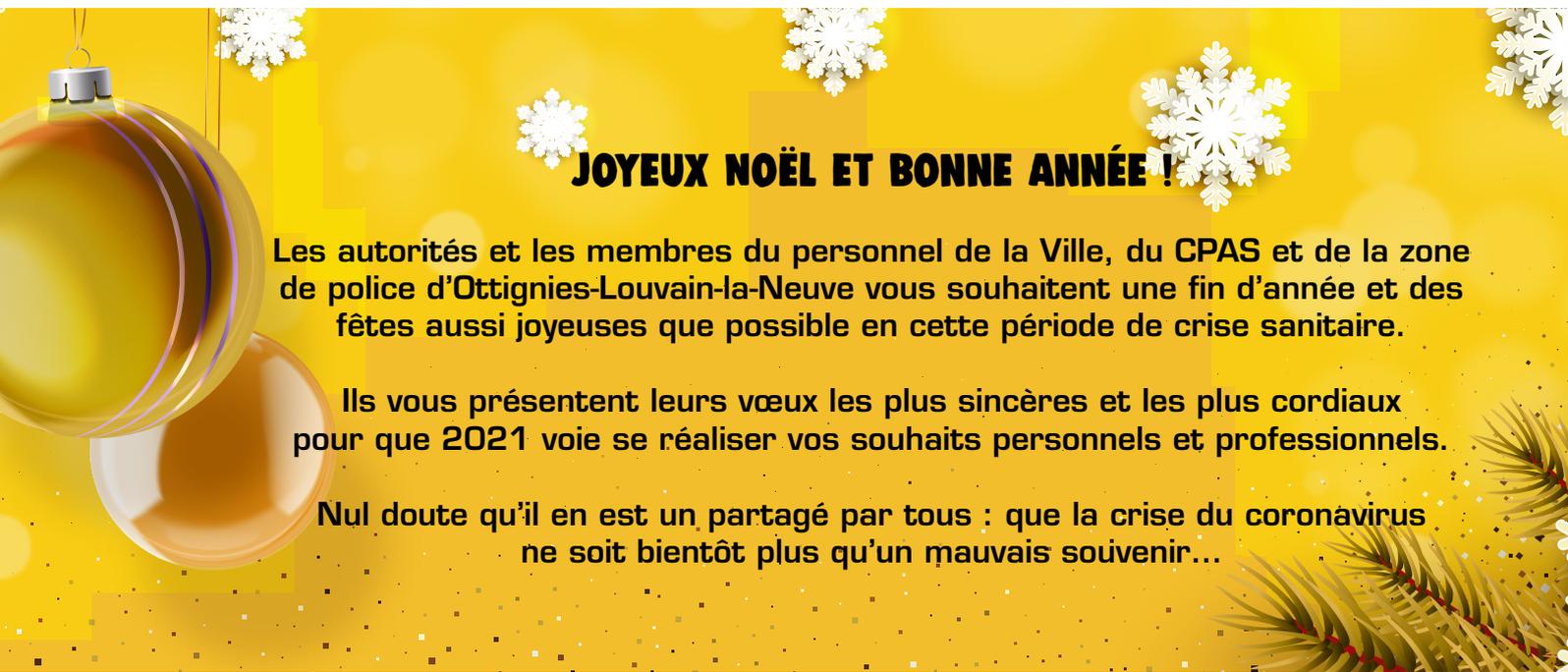
ESPACE DU COEUR DE VILLE 16 - 1340 OTTIGNIES

010/41.40.99 - [info@nd2l.be](mailto:info@nd2l.be)

FSMA 107200CA

emprunter de l'argent coûte aussi de l'argent





### JOYEUX NOËL ET BONNE ANNÉE!

Les autorités et les membres du personnel de la Ville, du CPAS et de la zone de police d'Ottignies-Louvain-la-Neuve vous souhaitent une fin d'année et des fêtes aussi joyeuses que possible en cette période de crise sanitaire.

Ils vous présentent leurs vœux les plus sincères et les plus cordiaux pour que 2021 voie se réaliser vos souhaits personnels et professionnels.

Nul doute qu'il en est un partagé par tous : que la crise du coronavirus ne soit bientôt plus qu'un mauvais souvenir...

## Carnet familial

### Naissances

Achille Genart  
Odile De Valkeneer  
Giuseppina Cianci  
Médéric Goossens  
Isaline Dispa  
Wateen Al Khalifeh

### Décès

Wéry Sandrine	06/08	Brasseur Colette	11/09
Laurent Alida	08/08	Jacques Jean	14/09
Lefebvre Daniel	12/08	Calabozo Esteban Tarsila	15/09
Desmet Elisabeth	13/08	Savy Joseph	17/09
Plasman Etienne	16/08	Cnudde Seraphine	17/09
Muytjens René	18/08	Debroux Marie	18/09
Vrancken Liliane	20/08	Fraipont Charles	18/09
Schoevaerts Jacques	20/08	Deltenre Michel	19/09
Evrard Thierry	21/08	Durieux Nicole	21/09
Jadin Jean	22/08	Poupard Bernard	29/09
Cumps Liliane	22/08	De Jongh Martha	30/09
Cerrada Cristia José	22/08	Delatinne Pierre	30/09
Damide Marie	24/08		
Folie André	26/08		
Gilson Alfred	27/08		
Hà Quang Minh	27/08		
Vanneste Valère	01/09		
Goffin Simone	01/09		
Petitjean Simone	03/09		
Lestienne Guy	03/09		
Ombelets Alphonsina	06/09		
Denuit Christian	08/09		



# Conseil communal

Le compte rendu de la séance du 29 septembre.



Un public plus étoffé que de coutume.

**E**n préambule à la séance du Conseil, le responsable du développement urbain et régional de l'UCLouvain Nicolas Cordier présente l'avant-projet de Schéma d'Orientation Local (SOL) Athéna-Lauzelle, le dernier quartier que l'Université ambitionne de construire, en bordure du bois de Lauzelle. Nous y reviendrons.

Ce point explique la présence d'un public plus étoffé que de coutume, et de plusieurs représentants de la presse. Le président du Conseil Cedric du Monceau leur demande de ne pas s'étonner du fait que certains points – débattus en section technique, pour ne pas prolonger le Conseil outre mesure (NDLR : la séance publique se terminera tout juste avant minuit) – sont immédiatement soumis au vote.

L'échevin en charge des Cultes Benoît Jacob présente les budgets 2021 des fabriques d'église de Limelette, Cérroux et Mousty. Il signale que leurs responsables font des efforts considérables pour réduire la quote-part de la Ville. Ainsi, Limelette a souscrit une assurance pour l'église moins chère que par le passé (soit un gain de 10000€ !).

Neuf représentants du groupe OLLN2.0 s'abstiennent, estimant

que la part communale est encore trop élevée. Il faudrait pouvoir louer davantage les églises (pour des concerts, par exemple), afin de faire rentrer de l'argent dans les caisses.

Huit s'abstiennent également sur le subsidie de 4000€ à octroyer à la fabrique d'église d'Ottignies pour la restauration de deux tableaux de Maximilien De Haese. Un artisan de Cérroux réalisera l'opération pour 11.000€, dont 7000€ à charge de la fabrique, 2000€ à charge de la Province et 2000€ à charge de la Ville. Le conseiller Dominique Bidoul s'interroge au sujet de la valeur de ces peintures. « Tu veux venir cambrioler ? » soupçonne l'échevin Benoît Jacob (NDLR : quand on connaît la taille de ces tableaux, bonne chance !). Il s'agit plutôt de savoir si la restauration en vaut la peine. La conseillère Jeanne-Marie Oleffe le confirme.

### BinckBank Tour

Egalement échevin des Sports, Benoît Jacob explique le choix du Collège de subsidier deux départs de la course cycliste de niveau 1 « BinckBank Tour » à hauteur de deux fois 12.500€ (pour 2020 et 2021), dans le cadre du budget de relance covid-19. Le Collège aurait pu donner 5000€ à chaque hôtelier de notre ville, mais

ce projet de course s'est présenté, permettant de faire d'une pierre plusieurs coups : à la fois soutenir le secteur hôtelier/horeca – il a été demandé à l'organisateur de réserver deux nuitées pour les coureurs et suiveurs, dans nos hôtels (soit 300 nuitées au total) – et proposer une manifestation sportive, en ce moment où beaucoup d'activités sont annulées.

« Les hôtels se font connaître, le personnel travaille, les coureurs et suiveurs mangeront dans notre ville... et les habitants profiteront du spectacle d'une course de haut niveau, entre Louvain-la-Neuve et Cérroux », précise l'échevin. Malheureusement, la crise sanitaire ne permet pas la présence du public au départ. Néanmoins, il sera possible de regarder le passage de la course en bordure de route. Benoît Jacob espère que le départ pourra être une grande fête en 2021.

Les conseillers de la minorité s'abstiennent, regrettant d'être mis devant le fait accompli : l'étape organisée dans notre ville est prévue dans trois jours, impossible de faire marche arrière. Ce point aurait dû passer au Conseil de septembre. « Une course cycliste a plus d'impact à l'arrivée qu'au départ », remarque Dominique Bidoul. « Notre Ville est sous plan de convergence, chaque citoyen a reçu son précompte immobilier et en a constaté l'augmentation... et vous estimez qu'une dépense de 25.000€ pour voir passer une course cycliste dix secondes a du sens ? C'est du pain et des jeux ! », critique Nancy Schroeders. « Le plan de relance covid-19 d'Ottignies-Louvain-la-Neuve a bon dos. Les citoyens sont en droit d'attendre autre chose. »

L'échevin confirme que la convention aurait dû passer au Conseil du 8 septembre. « Quand on ne fait rien, on est critiqué. Quand on fait quelque chose, on est critiqué », se désole-t-il. Il est persuadé qu'à l'issue de cette opération, le secteur horeca - qui souffre de la crise - sera bénéficiaire. »

Les hôteliers vont gagner plus que si on leur avait donné un chèque. D'autre part, la Ville bénéficiera de subsides dans cette opération, notamment de la Gestion Centre Ville (GCV).

Benoît Jacob détaille ensuite les investissements réalisés dans les infrastructures gérées par le CSL des Coquerées, pour remplacer l'éclairage existant par du led.

### Plan d'Actions Mobilité

L'échevin en charge de la Mobilité David da Câmara Gomes demande d'approuver le cahier des charges pour la désignation d'un bureau spécialisé en participation et communication, pour la mise en œuvre du Plan d'Actions Mobilité 2020-2025.

La conseillère Géraldine Pignon regrette que cette mission ne soit pas confiée aux services communaux. Le budget prévu pour le marché pourrait être utilisé pour engager une personne supplémentaire. Elle évoque l'importance d'organiser une réunion publique avec retransmission vidéo, de créer une plateforme qui centralise les informations, de prévoir un sondage en ligne sur les questions générales.

L'échevin prend note des propositions, qu'il transmettra au bureau qui sera désigné. Le personnel communal sera associé au processus. « *Le renforcer était une option, mais alors, vu le montant du marché, c'était pour un CDD. On essaie plutôt que nos engagements soient pérennes.* »

La bourgmestre Julie Chantry complète : « *On est sur des sujets sensibles, il y a des suspicions, de la méfiance, des réticences... nous préférons désigner un bureau neutre qui n'incarne pas les décisions de la Ville.* »

### Navajo

Les débats se prolongent au sujet du projet Navajo. Il s'agit d'approuver les attributions de trois marchés pour la mise en place du transport à la demande et d'une navette autonome à Louvain-la-Neuve. Le projet a déjà été présenté. L'échevin de la Mobilité

David da Câmara Gomes explique comment la Ville fait office de boîte aux lettres, pour des marchés menés par le TEC, attribués en septembre. « *Nous recevons les contributions des partenaires et payons les factures.* »

Le groupe OLLN2.O rappelle qu'il a toujours été mitigé au sujet de ce dossier, mais annonce qu'il votera « pour » cette fois, puisque que le projet est lancé.

Les conseillères Kayoux votent contre et détaillent les raisons de l'opposition de 27 personnes réunies lors de leur dernière assemblée citoyenne. Elles continuent de penser que les véhicules sans chauffeur sont un cheval de Troie pour pousser la 5G, que la navette nécessitera de nombreux aménagements (et n'a donc rien d'autonome), que la société désignée pour tester cette navette va acquérir de l'expérience grâce à de l'argent public, que le transport à la demande nécessite l'usage de smartphones... qui ont un coût environnemental important, que le coût de ce laboratoire de mobilité est trop élevé.

L'échevin répète que l'expérience se fera sans la 5G et présente un tableau récapitulatif des montants octroyés par les différents partenaires du projet.

Le conseiller Hadelin de Beer de Laer a du mal à croire que l'opinion relayée par le groupe Kayoux est représentative. Qui n'utilise pas de GSM aujourd'hui ? « *Votre assemblée est composée de personnes qui ont un projet politique assez précis, anti-technologique.* »

La conseillère Nadine Fraselle évoque les éoliennes, qui ont aussi fait couler beaucoup d'encre dans le passé. « *De temps en temps il faut faire preuve de conviction, d'audace, de confiance... sinon on n'avance jamais dans la vie.* »

### SOL Athéna-Lauzelle

Les conseillers se penchent sur l'avant-projet de SOL Athéna-Lauzelle, qui a fait l'objet d'une présentation en préambule à la séance. « *C'est*

*l'occasion de vous dire ce qui m'intéresse dans l'urbanisme : les projets de vie, de société... et cette part de rêve qui se cache derrière des infrastructures et des bâtiments* », déclare l'échevin de l'Urbanisme Yves Leroy.

L'UCLouvain souhaite un nouveau quartier - durable - qui favorise les liens ville/nature, la mobilité douce, les espaces citoyens, la mixité sociale et l'accessibilité financière. La spécificité ? Une concertation citoyenne dès le démarrage du projet, pour permettre au grand public de s'approprier et imaginer son propre espace de vie du futur.

Les conseillers doivent approuver la poursuite de la réflexion. Un Rapport sur les Incidences Environnementales (RIE) sera soumis au prochain Conseil, suite à quoi il y aura des amendements à l'avant-projet, puis une enquête publique...

Après l'adoption définitive du SOL (espérée à la mi-2021), des permis d'urbanisation et des permis d'urbanisme (groupés ou non) devront être étudiés et introduits. Les premières constructions pourraient démarrer en 2024.

Plusieurs conseillers y vont de leurs remarques, sur la hauteur des immeubles, la densité, le phasage, la promotion...

La conseillère Jeanne-Marie Oleffe explique que ce projet a fait l'objet de beaucoup de réunions, depuis 2007, pour aboutir à la promesse de 10% de logements sociaux, un Community Land Trust (CLT)... « *La majorité a fait du bon travail !* »

La bourgmestre Julie Chantry fait part des questionnements qui demeurent : la densité de population et le gabarit des bâtiments (NDLR : l'UCLouvain évoque 3500 habitants pour 1400 logements), la connexion de ce nouveau quartier au reste de la Ville (en coupant peut-être le boulevard de Lauzelle sur une portion)... « *On reste en discussion avec l'Université sur ces sujets, mais*



## Nouvelles de la ville

*on peut largement se satisfaire de ce qu'on a obtenu. »* Quatre conseillers OLLN2.O s'abstiennent. Jacques Otlet recommande au Collège de demander son plan d'affaires à l'UCLouvain. *« Cela va coûter très cher, ils doivent évidemment rentrer dans leurs dépenses... et dégager un bénéfice. Si on vote aujourd'hui, on décide que c'est parti, avec les densités évoquées. Ce n'est jamais eux qui feront marche arrière ! »*

### Ligne éditoriale

En fin de séance, la conseillère Nancy Schroeders interpelle la bourgmestre au sujet de la ligne éditoriale des outils d'information de la Ville, maintenant que celle-ci dispose d'un nouveau site internet et d'une page Facebook officielle.

*« J'ai été voir les sites des communes voisines. On n'y trouve pas la photo de la bourgmestre et des échevins. Chez nous, il y a une mise en avant des politiques. Ce n'est pas à cela que doit servir le site d'une Ville, vous avez vos pages personnelles pour le faire. Le Code de la démocratie locale prévoit qu'on reste sur quelque chose de purement informatif. »*

La conseillère évoque aussi une publication de la bourgmestre sur la page Facebook de la Ville, après une soirée de jeunes qui a dégénéré, au bord du lac de Louvain-la-Neuve. *« Votre réaction était totalement légitime, mais je ne pense pas que la page Facebook officielle soit le lieu pour communiquer ses émotions personnelles. »*

Le conseiller Hadelin de Beer de

Laer se dit interpellé, alors qu'il avait l'impression que par rapport à d'autres communes, la nôtre publiait peu de photos des politiques. *« Peut-être qu'on doit se remettre en question, constituer un groupe de travail pour prendre le temps de la réflexion. »* Sur la 2<sup>e</sup> partie de l'intervention, il suppose que pour prendre des décisions, il faut sans doute une part d'émotions ? C'est un beau sujet de réflexion également.

La bourgmestre Julie Chantry s'étonne aussi: *« On n'a pas l'impression que le site est une mise en valeur du travail des échevins, ça n'a jamais été relayé. »* Elle évoque le lancement de la page Facebook de la Ville *« dans la précipitation »*, pendant le confinement, pour profiter d'une opportunité (NDLR : la disponibilité de Bénédicte Van Roy, de la Gestion Centre Ville (GCV), volontaire pour s'en charger) et les six lignes de conduite émises à ce moment. Parmi celles-ci, *« développer la communication spontanée et directe auprès des habitants de la commune »*. *« On a pensé que ma réaction entraînait dans ce cadre. Je ne vous cache pas que j'ai moi-même hésité. Je ne suis pas une experte de la communication. Ça mérite le questionnement. »* Et Julie Chantry de partager l'intention de la Ville de renforcer son service de Communication.

Nancy Schroeders invite la bourgmestre à consulter les interpellations faites au Parlement wallon sur ce thème : toutes vont dans le sens de la nécessaire neutralité politique de l'information.

### Place du Centre

Les conseillers Jacques Otlet et Bénédicte Kaisin souhaitent connaître l'état du projet d'aménagement de la place du Centre, alors que les premiers achats d'immeubles par la Ville ont commencé il y a... 25 ans !

La bourgmestre annonce que le Plan Communal d'Aménagement Révisionnel (PCAR) et le Schéma Général du Douaire arriveront sur la table du Conseil avant la fin de l'année, pour lancer une enquête publique sur les deux outils ensemble. *« On a quasi la maîtrise foncière pour l'ensemble de la place, c'était un prérequis pour nous. On n'a pas un projet défini à mettre sur la table. On souhaite lancer un processus participatif dans les prochains mois, pour entendre l'avis des habitants. Pas quelque chose qui va durer dix ans, une réflexion en deux temps. »*

*« Dans une société privée, le permis de bâtir sera déjà prêt à être déposé. Ici ça va encore prendre des mois »*, critique Jacques Otlet.

*« Je regrette que les choses n'aient pas avancé plus vite, pour le réaménagement de cette place. C'est une priorité dans notre Programme Stratégique Transversal (PST). Les grands projets qui ne viennent pas de nous – notamment celui qui nous a été présenté aujourd'hui – demandent une énergie considérable. ça vient bouffer le temps qu'on devrait consacrer à nos propres projets »*, répond Julie Chantry. ■

### Le compte rendu de la séance du 27 octobre.

**C**rise sanitaire oblige, le Conseil se réunit en visioconférence : une première pour notre Ville. Annonce a été faite sur notre site internet, Facebook, et dans les médias.

A 20h15, l'heure prévue, nous sommes 23 spectateurs en attente de la retransmission sur

Youtube. Rien ne se passe. Nous pensons à nos collègues du service Informatique, qui ont certainement passé des heures à travailler sur ce projet de retransmission. Deux pouces tournés vers le bas s'affichent à l'écran: dura lex...

Mais voilà qu'ils apparaissent à 20h25 : 31 élus à l'écran, chacun dans sa petite case, attentifs. *« Go,*

*c'est parti ! »*, s'exclame le directeur général Grégory Lempereur, aux commandes de l'opération.

Le président du Conseil Cedric du Monceau salue tout le monde, annonce que certains points seront regroupés pour le vote quand il n'est pas prévu d'interventions à leur sujet.





### Financement des cultes

Les conseillers OLLN2.0 s'abstiennent sur les budgets des fabriques d'église de Louvain-la-Neuve et Rofessart. Comme au Conseil de septembre, ils estiment que la part communale est trop élevée.

L'échevin en charge des Cultes Benoît Jacob explique que l'intervention des communes pour combler le déficit des fabriques d'église est une obligation prévue par un décret de 1809 concernant les fabriques d'église et la loi de 1870 sur le temporel des cultes. Les membres des fabriques ont conscience des efforts financiers à réaliser mais doivent tenir compte des frais fixes qui ne baissent pas (énergie, assurances...), le budget 2021 de la Ville le montrera. Il suggère au groupe OLLN2.0 d'intervenir auprès de ses ministres régionaux pour que la loi sur le financement des cultes soit revue.

« Si nous déposons une motion, je comprends que le CDH est prêt à nous soutenir ? », demande le conseiller Nicolas Van der Maren.

L'échevin répond que la loi de 1870 pourrait être actualisée notamment concernant le mode de fonctionnement des établissements culturels. Ainsi, les fabriques doivent remettre le budget de l'année suivante à la Ville pour le 30 août ! Dans ces conditions, il leur est difficile de projeter les dépenses auxquelles elles devront faire face.

Après quoi, l'échevine de l'Enseignement Annie Galban-Leclef souhaite faire le point sur le nombre d'élèves et d'emplois dans les écoles communales. Un problème de partage d'écran l'en empêche, le point sera abordé plus tard.

Nicolas Van der Maren signale que son collègue Jacques Otlet ne parvient pas à se connecter. Un message lui dit qu'un participant doit quitter la séance pour que lui puisse la rejoindre. « Il n'y a personne dans la file d'attente », constate le directeur général.

A ce moment, 38 personnes visionnent la séance sur Youtube. Le maximum qui sera atteint pour cette première.

### Aide au secteur culturel

L'échevin de la Culture David da Câmara Gomes propose l'octroi d'un subside de 60.000€ pour aider le secteur culturel, touché de plein fouet par la crise sanitaire. Cette aide sera octroyée aux structures qui emploient du personnel, ont des cachets à payer... (les chorales, elles, bénéficieront du subside annuel octroyé aux petits opérateurs). Il annonce une réactivation ponctuelle d'une partie du subside qui était octroyé au Cinéscope entre 2011 et 2018 (20.000€ pour les 50.000€ qui étaient octroyés précédemment).

La conseillère Mia Dani interroge l'échevin sur les critères d'attribution. Il serait intéressant de tenir compte des initiatives qui amènent la culture à un public fragilisé.

La conseillère Raphaële Buxant s'étonne de certains des bénéficiaires. Elle cite la SA La Croix de l'Aigle (le Musée Hergé), dont le siège social est à Bruxelles, « qui n'interagit pratiquement pas avec la Ville et sert peut-être plus aux visées spéculatives sur l'œuvre d'Hergé », ainsi que les structures propriétés de l'UCLouvain (le Musée L et l'Aula Magna).

L'échevin explique que ces entreprises privées ne bénéficient pas de subventions publiques et se financent grâce à la vente des billets d'entrée. Privées de ces revenus, leur situation est donc critique. En tant que Ville Pôle culturel du Brabant wallon, on ne peut pas les ignorer.

La conseillère Nancy Schroeders estime qu'il s'agit d'une des mesures covid-19 les plus concrètes que la Ville a imaginées, pour aider un secteur directement impacté.

L'échevin décide de reporter le point, pour revoir le règlement. On pourra y intégrer le critère du public fragilisé et analyser la question relative à La Croix de l'Aigle.

### Baraque Nord

L'échevin de l'Urbanisme Yves Leroy présente quelques « slides » relatifs à l'ouverture de nouvelles voiries reliant la rue de la Baraque au quartier Courbevoie, la modification du débouché de la rue de la Flèche sur la RN4, ainsi que l'aménagement d'une petite poche de stationnement public en entrée du quartier Courbevoie, dans le cadre de la demande de permis d'urbanisation dite « Baraque Nord » (16 lots).

Nicolas Van der Maren demande le report du point car le dossier soumis à la consultation était incomplet : la largeur de la voirie, le type de revêtement... n'apparaissent pas sur les plans.

« Ce n'est pas un permis de voirie mais un plan de cession, une intention générale », déclare le président Cedric du Monceau. « La Ville devient propriétaire de l'espace et va pouvoir imposer des charges d'urbanisme au promoteur. » A la conseillère Nancy Schroeders qui lui demande la différence avec un permis de voirie, il explique que ce dernier définit tout de la confection de la voirie.

La bourgmestre Julie Chantry, entretemps informée par le directeur général, annonce que les plans se trouvaient bien dans le dossier. La conseillère Raphaële Buxant confirme que des plans s'y trouvaient, mais pas les plus récents.



## Nouvelles de la ville

Le débat est technique, ce qui décourage peut-être certains spectateurs (ils sont 30 à 21h30).

« Je signale que Jacques Otlet est entré en séance. Il est venu chez moi, puisqu'il ne parvient pas à se connecter chez lui. Ce pour quoi je porte le masque, lui aussi. » Nicolas Van der Maren oriente son écran de telle sorte qu'on puisse constater la présence de son colistier. « Je note que Cédric Jacquet vient aussi d'arriver », intervient le directeur général.

La discussion reprend sur le dossier d'urbanisme. 8 conseillers s'abstiennent.

### 25 élèves de plus cette année

L'échevine de l'Enseignement Annie Galban-Leclef revient avec son point. Elle est ravie d'annoncer une très belle progression de la fréquentation : 200 élèves de plus en 10 ans dans les écoles communales (25 de plus cette année). Elle souligne le travail remarquable de tout le personnel des écoles pendant cette crise sanitaire.

Le conseiller Nicolas Van der Maren dit rester sur sa faim : « Vous avez refusé de présenter le point en Affaires générales en disant que ça avait une telle importance que ça méritait d'être présenté en séance publique. Je me suis déplacé hier pour aller consulter le dossier, qui était vide. Je m'attendais à une annonce exceptionnelle ! » Il souhaite connaître le taux d'absentéisme actuellement chez les élèves et les enseignants, quelles mesures sont prises par les directions d'écoles, le personnel sera-t-il suffisant pour assurer la garderie des 9-10/11, quelles mesures de soutien ont été octroyées aux enseignants des écoles communales.

L'échevine se prépare à répondre quand la bourgmestre déclare que ce n'est pas l'objet du point, l'échevine pourra répondre lors du quart d'heure de questions-réponses en fin de séance. Le conseiller ne comprend pas cette intervention de Julie Chantry et demande à Cedric du Monceau de donner la parole à Annie Galban-Leclef. Le président se dit mal pris : « On s'est mis d'accord pour que ce

soit la bourgmestre qui gère la police de cette séance, puisque je n'ai pas la main sur l'informatique. »

La conseillère Nancy Schroeders remarque que si l'échevine avait accepté de présenter son point en commission technique, le débat aurait eu lieu à ce moment.

Annie Galban-Leclef répond que les conseillers pouvaient poser leurs questions en commission technique, c'est la présentation qu'elle ne voulait pas faire. Finalement, elle répondra au groupe OLLN2.0 lors du quart d'heure de questions-réponses.

### 2<sup>e</sup> modification budgétaire

L'échevin des Finances Philippe Delvaux présente la 2<sup>e</sup> modification budgétaire (en boni de 22.000€) pour l'exercice 2020 de la Ville, ainsi que le Plan de convergence (puisque celui-ci doit être mis à jour à chaque modification budgétaire).

La 2<sup>e</sup> modification tient compte de la diminution des recettes (évaluée à 1,4 millions d'euros, sur un budget total de 50 millions), et des dépenses (1,3 millions d'euros) suite à la crise sanitaire.

A l'extraordinaire, il évoque l'abandon du wifi urbain, la replanification en 2021 de plusieurs travaux initialement prévus en 2020, la prise en compte des dépenses pour l'éclairage public, la concrétisation prochaine du projet de skatepark, l'organisation du Kosmopolite Art Tour, ainsi qu'une aide de 60.000€ aux commerces.

Le conseiller Nicolas Van der Maren regrette la suppression des 214.000€ prévus pour alimenter le 2<sup>e</sup> pilier de pension pour le personnel contractuel de l'administration communale (243 agents ETP sur un total de 275 agents). Il propose un amendement à la modification, pour que les 214.000€ soient reportés sur le poste prévu à cet effet au budget 2021.

L'échevin rappelle comment la Ville avait décidé d'inscrire, pour le 2<sup>e</sup> pilier de pension, une dépense correspondant à 2% de la masse salariale pour 2020 et 3% pour

2021. La Ville s'est lancée dans la réalisation du cahier des charges, sans aboutir, car il n'est pas question d'investir dans un fonds de pension qu'on ne maîtrise pas. « Vous nous demandez toujours de réduire nos dépenses et aujourd'hui, vous nous demandez de trouver 400.000€ pérennes. La Ville n'a mis aucun de ses agents en chômage technique, pendant la crise. Elle a permis à son personnel de disposer d'outils confortables pour le télétravail. Ce sont aussi des efforts. »

La majorité vote contre l'amendement. La 2<sup>e</sup> modification budgétaire est approuvée moyennant 10 abstentions.

### Taxe déchets

Les conseillers approuvent la convention à passer avec la SPAQuE pour l'adhésion à la centrale d'achats en matière de gestion des sols pollués. Une première dépollution concernera l'espace situé derrière la télévision communautaire TV Com (espérée en 2022).

L'échevin Philippe Delvaux explique l'augmentation de la taxe sur la collecte et le traitement des déchets ménagers, pour couvrir 98% du « coût-vérité » : 45€ pour un ménage d'une personne (au lieu de 40€), 90€ pour un ménage de deux personnes (au lieu de 80€), 100€ pour un ménage de plus de 2 personnes (au lieu de 92€), 45€ pour les collectivités (au lieu de 40€), 55€ pour les commerces (au lieu de 50€). « Si les habitants adhèrent à la collecte des déchets organiques, ils auront rapidement récupéré les 5€ d'augmentation, puisque le prix d'un sac organique est de 30 cents alors que le sac jaune coûte 1.25€ », assure l'échevin.

Nicolas Van der Maren constate qu'il y a une grande incompréhension chez les habitants : ils font l'effort de réduire leurs déchets, la Ville les félicite... et pourtant la taxe augmente.

L'échevin rappelle que la Ville ne dépend pas de l'InBW pour la collecte des déchets ménagers et qu'elle a son propre marché, ce qui a permis d'en réduire le coût. Pour le reste, elle



a malheureusement peu de moyens d'action sur les coûts générés par l'InBW, qui représentent 72% du total, notamment les coûts des parcs à conteneurs ou le coût de traitement des déchets. « *L'InBW est sous une forte gestion du MR. On ira discuter car ce n'est pas possible de faire des efforts et de ne pas être récompensés !* »

Il explique que ce n'est pas en temps de crise qu'il est facile de passer à la poubelle au poids. Il faut pouvoir organiser des réunions pour présenter le projet aux habitants. Mais la volonté est d'y aboutir dès que possible.

### Bâtiment de la police

L'échevin en charge des Bâtiments Abdel Ben El Mostapha est en bonne voie de guérison, après un séjour à l'hôpital pour avoir contracté la covid-19. Il n'a pas trop mauvaise mine, ce qui est « *encourageant pour l'avenir* », déclare le président Cedric du Monceau.

Abdel Ben El Mostapha demande d'approuver les travaux de réparation du béton et d'isolation (un crépi de 16cm) des façades du bâtiment de la police à la rue du Monument.

Les conseillers OLLN2.O se demandent si ces dépenses sont opportunes, dès lors qu'on réfléchit au déménagement du commissariat.

« *Des morceaux de béton se sont décrochés ces derniers mois, ce qui a causé du stress au sein du personnel de la police* », explique la bourgmestre Julie Chantry. « *On a pu les rassurer sur la stabilité du bâtiment, y compris les syndicats qui se sont inquiétés, mais des travaux doivent être entrepris pour le consolider.* »

« *Quelle sera la durée de l'amortissement ?* », interroge le conseiller Nicolas Van der Maren.

« *Si vous saviez que vous allez devoir abattre votre maison dans 5 ans, feriez-vous de telles dépenses ?* », enchaîne le conseiller Jacques Otlet.

L'échevin ne sait pas si le commissariat sera abattu dans 5 ans, on parle d'un déménagement depuis tellement d'années... Or le bâtiment est énergivore. Des travaux

ont déjà été réalisés (remplacement des chaudières), il s'agit d'autre chose ici, pour lequel on ne peut pas se permettre d'attendre.

Le groupe OLLN2.O s'abstient.

Abdel Ben El Mostapha présente aussi le marché de services relatif à l'optimisation énergétique de certains bâtiments communaux pour la période 2021-2024, et les trois outils que la Wallonie met à la disposition des habitants dans le cadre de sa stratégie de rénovation énergétique des bâtiments (NDLR: lire page 29).

La présidente du CPAS Marie-Pierre Lewalle détaille le résultat des comptes 2019 du CPAS (en léger boni), et la première modification budgétaire. Elle signale que la 2<sup>e</sup> modification budgétaire a été votée la veille, au Conseil du CPAS. Les différents subsides spéciaux « covid » reçus permettent de ne pas devoir augmenter l'intervention communale.

Il ne fait nul doute que l'avenir est bien sombre. « *On n'a pas moyen d'évaluer quelles seront les augmentations des dépenses sociales, mais les conséquences de la crise vont être terribles, économiquement et socialement* », pressent la présidente.

### Points ajoutés

Il est près de minuit quand le conseiller Nicolas Van der Maren entame la présentation - longue, ce qui causera quelques frictions - des quatre points qu'il a ajoutés à l'ordre du jour : sur les développements futurs à l'endroit du Château de Limelette, sur la participation citoyenne et le renouvellement des conseils consultatifs, sur les festivités pour le jubilé de l'installation de l'UCL à Ottignies-Louvain-la-Neuve et sur l'état des jumelages.

A ce moment, il y a encore 17 spectateurs sur Youtube. Plusieurs sont des membres de l'administration communale, qui se réjouissent du succès de cette première diffusion en ligne. L'expérience sera reconduite si l'évolution de la crise sanitaire ne permet pas le rassemblement des conseillers en présentiel (NDLR: annoncé sur [www.olln.be](http://www.olln.be)).

Lors du quart d'heure de questions-réponses, l'échevine de l'Enseignement Annie Galban-Leclef répond aux questions posées par le conseiller Nicolas Van der Maren, au sujet de l'enseignement communal. L'encadrement a été très bien maîtrisé pendant le confinement, une seule classe a été fermée quelques jours pour des cas covid, des garderies sont organisées (avec un support scolaire) si des enseignants sont en quarantaine, un encadrement est prévu pour les 9-10/11 (par des animateurs de l'extrascolaire, pour donner du répit aux enseignants), une somme de 30.000€ est prévue pour du matériel informatique afin d'aider les enfants de familles en difficulté.

« *Je suis quelque peu étonnée parce que vous deviez quand même savoir, comme conseiller communal, qu'un point d'information ne nécessite pas un projet de délibération. Et le dossier n'était PAS vide comme vous le prétendez. Si vous regardez dans le Plone Meeting accessible à tous les conseillers communaux, il y avait un très grand tableau avec les écoles communales, maternelles et primaires, avec tous les chiffres (...). Si vous aviez regardé le dossier vous l'auriez vu* », déclare l'échevine.

Le conseiller répond que cette fois-ci, il a fait le choix de consulter le dossier physique et assure que la farde du point 11 était « *vide de chez vide, il n'y avait pas une feuille explicative. Alors peut-être que la présentation était sur la plateforme, mais alors il faut qu'on m'explique si c'est mieux d'aller voir la plateforme que le dossier physique.* »

« *Où elle a disparu, ça se peut* », poursuit Annie Galban-Leclef. « *Elle était certainement dedans et ça se peut qu'un conseiller l'ait emportée.* »

« *Je t'assure que je ne te mens pas !* »

« *Oui oui mais ça m'étonnerait, connaissant...* »

Le président Cedric du Monceau intervient pour faire cesser cet échange : « *Allez ! Vous avez tous les deux raison ! On ne va pas se chamailler là-dessus, c'est un point d'information !* » ■



# Crise sanitaire

Les services de l'administration communale continuent de vous recevoir, sur rendez-vous. La Ville maintient ouvert son numéro d'appel, pour vos demandes de renseignements covid : 010 / 43 61 61, du lundi au vendredi de 9 à 12h et de 13 à 16h.

**A**u moment de boucler ce numéro du Bulletin communal, nous ne pouvons prédire l'évolution de la crise sanitaire.

Il est donc compliqué d'annoncer des événements, qui risquent de devoir être annulés.

Ainsi, dans le Bulletin d'octobre, nous avons annoncé la Fête de la Pomme, la journée « Jeu t'aime »... autant d'activités rassembleuses qui n'ont malheureusement pas pu être organisées cet automne.

Notre Ville maintient ouvert son numéro d'appel 010/436161, du lundi au vendredi de 9 à 12h et de 13 à 16h, pour vos demandes de renseignements covid. Cette ligne ne doit pas être un exutoire pour les citoyens (merci de respecter nos agents, qui ne sont pas responsables de la situation) mais

une ligne locale de renseignements.

Les services continuent de vous recevoir, sur rendez-vous :

**Population:** 010 / 43 61 30

**Etrangers:** 010 / 43 61 50

**Etat civil:** 010 / 43 61 40

**Urbanisme:** 010 / 43 62 70

**Social:** 010 / 43 61 76 ou 73

Les permanences « Point pensions » et les permanences du samedi matin sont supprimées jusqu'à nouvel ordre.

Présentez-vous à l'heure de votre rendez-vous à l'Accueil de l'administration. Si vous êtes en avance, merci de patienter à l'extérieur, l'espace de l'Accueil ne pouvant accueillir que trois personnes à la fois.

Le port du masque est obligatoire. Merci de votre compréhension. ■

Le numéro 1718 est toujours actif, n'hésitez pas à le composer. Les personnes qui répondent à ce numéro ont été formées à répondre à des questions relatives aux aides existantes en matière d'alimentation, de crédits, de logements, de situations professionnelles ou de chômage. Elles font également le relais entre une personne en difficulté et l'interlocuteur adéquat pour l'aider (aides psychologiques, aides aux assuétudes, détresses familiales, services de proximité...).



Wallonie Urgence sociale



**1718**

Appel gratuit

[luttepauvrete.wallonie.be](http://luttepauvrete.wallonie.be)

# Ville lumière Amnesty

Célébrez les droits humains le samedi 12 décembre à 19h, devant l'hôtel de ville et au Centre culturel.

**N**otre Ville s'est engagée à promouvoir les Droits humains, notamment en adoptant des Individus en danger. Le doctorant iranien Hamid Babaei et l'avocate iranienne Nargès Mohammadi ont quitté la prison où ils furent incarcérés injustement durant 7 et 5 ans... ainsi qu'Amaya Coppens, dont une partie de la famille réside à Ottignies, emprisonnée 9 et puis 4 mois au Nicaragua.

« Vos lettres de soutien les ont aidés à supporter l'enfermement : grâce à celles-ci, ils savaient qu'ils n'étaient pas oubliés », explique Roselyne Buisseret, responsable

du groupe local 54 d'Amnesty. « Continuons de soutenir ceux et celles qui souffrent encore, car ils défendent nos libertés : nos lettres, nos cartes de soutien aux prisonniers et les pétitions remises aux ambassades restent notre tâche la plus importante. »

Les membres du groupe 54 vous invitent à célébrer les Droits humains devant l'hôtel de ville et au Centre culturel d'Ottignies, le samedi 12 décembre, à 19h, à l'occasion de « Ville lumière ».

Avant le concert de musique du monde SITARDUST, un trait d'union belgo-indien, rendez-vous au stand

d'Amnesty pour y acquérir votre bougie Amnesty.

« Cette année, nous proposons de coupler l'achat de la bougie à un « minikit Marathon des lettres » qui vous permettra de soutenir des Individus en danger pour avoir pacifiquement défendus les Droits humains dans leur pays. Ces « minikits » contenant un petit mode d'emploi et la présentation de leur situation vous permettront d'écrire ou de signer des lettres/des cartes de soutien. » ■



**0476 / 24 16 49**  
[buisseretr@gmail.com](mailto:buisseretr@gmail.com)  
[www.amnesty.be](http://www.amnesty.be)

# Votre logement

Améliorez-en l'efficacité énergétique.

**N**otre Ville bénéficie d'un financement de la Wallonie lui permettant de diminuer le prix de l'audit énergétique à 330€ (offre limitée à 30 logements) et d'accompagner dix ménages dans la réalisation de leurs travaux.

Dans sa stratégie de rénovation des logements, la Wallonie a pour objectif de faire tendre l'ensemble du parc de logements vers le label A en moyenne. Pour ce faire, elle a développé et teste sur le terrain la mise en œuvre de trois outils-clés qui interviennent dans le processus de rénovation.

## Le Quickscan

Cet outil en ligne permet à tout citoyen d'évaluer rapidement le niveau énergétique de son logement. Il s'utilise en toute autonomie, ne nécessite que quelques minutes et fournit un rapport sur la situation du bâtiment ainsi qu'une liste des travaux prioritaires en vue d'améliorer son efficacité énergétique. Le Quickscan est accessible via le site de la plateforme de rénovation énergétique d'Ottignies-Louvain-la-Neuve : [www.renovOLLN.be](http://www.renovOLLN.be).

## La feuille de route

Celle-ci est intégrée à l'audit logement et est donc réalisée par un auditeur agréé. Elle porte bien son nom puisqu'elle décrit la trajectoire de rénovation personnalisée à suivre pour que le logement concerné atteigne (ou dépasse) l'objectif de la stratégie de rénovation, c'est-à-dire le label A. Elle permet d'identifier les travaux réalisés et ceux qui restent encore à exécuter pour viser cet objectif. Les investissements nécessaires y sont chiffrés et un phasage des travaux permet de déterminer les priorités d'intervention.

La Wallonie souhaite recevoir le retour de terrain des auditeurs et des habitants qui rénovent leur

logement. C'est la raison pour laquelle elle finance une partie de l'audit pour 30 ménages et un accompagnement pour 10 d'entre eux dans leur processus de rénovation. Si vous souhaitez rénover votre logement en vue d'améliorer son efficacité énergétique, bénéficier d'un audit à prix avantageux et peut-être recevoir l'accompagnement d'un auditeur durant vos travaux, rendez-vous sur [www.renovOLLN.be](http://www.renovOLLN.be).

## Le passeport bâtiment

Établi de manière digitale, celui-ci rassemblera l'ensemble des données administratives et techniques relatives à un bâtiment.

Il sera constitué de plusieurs volets, dont un volet énergie, où seront hébergés les certificats PEB, au-

dit, feuille de route, demandes de primes... Les informations qui y figureront seront automatiquement actualisées et accompagneront le bâtiment pendant toute sa durée de vie. Il permettra, lors de changement de propriétaires, de garder une trace de l'évolution du bâtiment et des améliorations qu'il a subies.

Ces trois outils de la Wallonie sont prêts à être testés ! C'est le moment de se lancer, de bénéficier d'une série d'avantages et surtout de profiter, après les travaux, d'un logement sain et confortable. ■

**Renov'OLLN**

Envie d'améliorer votre confort et rénover votre logement vers le label PEB A ?

**Votre profil :**

- ✓ Propriétaire (imminent) d'un logement à OLLN
- ✓ Envie d'un logement confortable et économe en énergie

**Notre apport :**

- 🎁 Audit logement à un prix avantageux
- 🎁 Aide gratuite dans vos démarches (Analyse de devis & vérification des travaux)

Rendez-vous sur [www.renovolln.be](http://www.renovolln.be)

WAlLORENO Wallonie energie SPW BEreel! Life



**Service Energie :**  
010 / 43 62 00  
(lundi, mardi et jeudi  
de 9 à 12h30)



# Félicitations à nos jubilaires

Félicitations aux couples qui ont fêté leurs 50, 60 et 65 ans de mariage en 2020 ! Crise sanitaire oblige, ils ont été mis à l'honneur sous une autre formule : la Ville a eu le plaisir de leur offrir un panier gourmand.

### 65 ans de mariage

Lucien et Andrée Colin-Degraux

Francis et Gisèle Scheers-Devleeschouwer

Martial et Jeanne Mayence-Légar

Jean et Joséphine Vanhimbeeck-De Becker

Max et Marcelle Roch-Wilmart

### 60 ans de mariage

Jean et Micheline Dumont-Tourneur

Joseph et Huguette Piedfort-Callewaert

José et Yvette Mataigne-Hudders

Jacques et Roberte Harmegnies-Debyser

Jean et Denise Desmet-Schanck

Baudouin et Sabine Libbrecht - Taymans

Jean et Yolanda Roger-Valazza

Yvon et Cécile Lorfevre-Laurent

Georges et Annie Crappe-Brasseur

Gilbert et Denise Lemaitre-Selkin

Maurice et Annie Van Mullem-Bournonville

Louis et Francine Delveaux-Gaignage

Roland et Marguerite Panier-Briet

Mustafa et Saadet Genç

Pierre et Francine Bartholomée-Van Nieuwenhuyse

### 50 ans de mariage

Xavier et Françoise Clerbaux-Van Dromme

Jacques et Monique Pinte-Pérard

José et Josiane Devroye-Dumont

Alain et Danielle Letier-De Bie

Michel et Claudette Lupant-Demillecamps

Jean et Denise Heim-Thomas

Daniel et Yvonne Haulotte-Maret

Leon et Nadine Jonkers-Pien

Fethi et Claire Chammakhi-Marloye

Guy et Jacqueline Degand-Theys

Pierre et Françoise Godfrin-Wouters

Georges et Marie-Jeanne Pietquin-Verhulst

Robert et Renée Gourmet-Chauvaux

Peter et Françoise Salter-Isella

Leslie et Marguerite Lemajeur-Bondroit

Raoul et Huguette Fontaine-Chavez

Daniel et Gudrun Bury-Peeters

Yves et Jacqueline Decastiau-Radermecker

Georges et Nadine Vandaele-De Loore

André et Béatrice Meulemans-Lebrun

Roland et Colette Mauhin-Defoort

Aimé et Marie-Claire Poncelet-Coulon

Bernard et Renée Henry-Semet

Jean et Chantal Bailly-Winkel

Roland et Maria Govaert-Schoofs

André et Marthe Ploumhans-Mignon

Jacques et Marie Gosselet-De Coster

Francis et Anne Jehu-Decamps

Mohammed et Mimount El Yamani-Bourajrouf

Jean et Marie Hayez-Gauthy

Christian et Solange Delstanches-Vivane

Albert et Monique Coppé-Van Ruymbeke

Roger et Ida Engels-Cioni

René et Claudine Beugnies-Dewèze

Philippe et Chantal Roukens-Colard

Guy et Nicole Everaert-Desmedt

Louis et Nunziata Gervais-Distefano

Paul et Cécile Servais-Cordier

André et Rita Poncin-Kozuch

Luc et Brigitte Boulet-Denblyden

Jean et Nicole Leskens-Jaumain

Jean et Anny Litt-Joris

André et Nicole Ransart-Hannotte

Yves et Françoise Rihoux-Wynants

Lucien et Eliane Leroy-Nemeghaire

Armand et Jacqueline Bonnaillie-Clemmen

Jacques et Ghiskaine Pochet-Henin

Charles et Christiane Brenez-Beun

Yves et Annie Jacob-Delhaize

Yves et Nadine Goossens-Philoche

Frans et Jeannine Devoldere-Adamczyk

Dany et Yvonne Hermand-Hottart

Roland et Raymonde Verhaeghe-Willot

Christian et Nadine Depue-Thiéry

Jean et Jeannine De Roock-De Wolf

Jacques et Anne Hilbert-Poussart ■

**BigMat**  
BIEN PLUS QUE DES MATÉRIAUX

Venez découvrir les dernières tendances  
carrelages, sanitaires, bois et peintures



**BIGMAT GREZ-DOICEAU**, bien plus que des matériaux

Chaussée de Wavre 362, 1390 Grez-Doiceau • 010 84 15 28  
infogrez@bigmat.be • [www.bigmatgrezdoiceau.be](http://www.bigmatgrezdoiceau.be)

**Showroom**

de 8h30 à 18h du lundi au vendredi et le samedi de 8h30 à 13h

**Comptoir matériaux**

de 6h30 à 18h du lundi au vendredi et le samedi de 7h à 13h

**FD**

**FUNÉRAILLES DEBROUX SPRL**



**FUNERARIUM À OTTIGNIES**

Incineration - Fleurs en soie  
**Organisation de funérailles pour tout budget**

Avenue des Combattants, 26 - 1340 Ottignies  
[www.funeraillesdebroux.be](http://www.funeraillesdebroux.be)

**Tél : 010/ 41 42 91**



**GRASP HOPPER**  
The Refill Grocery

**GRASP HOPPER, VOTRE ÉPICERIE BIO, LOCALE ET ZD**  
**DÉCOUVREZ NOS IDEES CADEAUX - PRODUITS LOCAUX**  
**GOURMANDS - À OFFRIR - POUR SE FAIRE PLAISIR !**



# Mobitwin OLLN

Le service vise à aider les habitants de notre ville en perte d'autonomie qui doivent se rendre à des rendez-vous médicaux ou qui suivent des traitements (dialyse, chimiothérapie, radiothérapie, kinésithérapie...).

**T**axi Stop a développé un système appelé « Mobitwin », pour vous aider dans vos déplacements. « Mobitwin OLLN » a vu le jour en septembre dernier, en partenariat avec notre CPAS.

« Il s'agit d'une équipe composée d'automobilistes volontaires, disponibles certains jours ou pendant quelques heures, qui prennent en charge les trajets. Ils sont recrutés en encadrés par le service », explique la présidente du CPAS Marie-Pierre Lewalle. « Les demandes sont coordonnées par un service téléphonique qui se charge d'attribuer un chauffeur pour le trajet demandé. »

Le service vise à aider en priorité les habitants de notre ville en perte d'autonomie (totale ou partielle) qui doivent se rendre à des rendez-vous médicaux ou qui suivent des traitements (dialyse, chimiothérapie, radiothérapie, kinésithérapie...).

## Pour en bénéficier

Pour bénéficier du service de « Mobitwin OLLN », vous devez satisfaire à deux conditions :

- Le système est destiné à toute personne qui rencontre des

difficultés pour se déplacer, vous devez donc ne pas avoir accès facilement aux transports en commun ou ils ne sont pas présents là où vous résidez.

- Vos revenus ne doivent pas dépasser deux fois le Revenu d'Intégration Sociale (RIS) (soit au maximum 2.591,82€/ famille à charge et 1.917,82€/ isolé), ceci afin d'éviter la concurrence avec les services de taxis traditionnels.

Vous répondez à ces deux conditions? Vous pouvez alors profiter du service, sans hésiter !

Vous n'êtes pas sûr d'entrer dans les conditions? Renseignez-vous auprès du CPAS.

## 10€/an

La première étape est de s'affilier au service (10€/an). Il est possible de s'inscrire pour une demi-année à partir du 1<sup>er</sup> juillet : dans ce cas, le montant de l'inscription est de 5€.

Ensuite, lorsque vous souhaitez profiter d'un trajet, il ne vous restera plus qu'à contacter le service téléphonique de la centrale, pour faire part de votre demande.

Vous devez toujours faire votre demande deux jours ouvrables à l'avance, pour permettre au service de trouver un chauffeur. Le chauffeur qui vous accompagnera sera choisi par la centrale, en fonction du trajet demandé.

Le tarif que vous paierez, par trajet, sera fonction du nombre de kilomètres parcourus. Le montant dû ne devra toutefois jamais excéder 0,35€/km (montant destiné à couvrir les frais du chauffeur volontaire). La course est payée directement au chauffeur. ■



010 / 43 65 70 (en semaine, de 8 à 12h).

[taxirepas@cpas.olln.be](mailto:taxirepas@cpas.olln.be)

## Recherche chauffeurs bénévoles

Plus il y aura de chauffeurs bénévoles, plus il y aura de possibilités d'assurer des trajets. Chauffeurs, manifestez-vous !



## Sécurité routière

Si vous voyez ce panneau « carré jaune avec une oreille bleue, le tout barré d'une croix rouge » à l'arrière d'un deux-roues d'une chaise roulante, sur un sac à dos... ralentissez! Ce panneau signifie que l'usager est une personne sourde ou malentendante.

Merci de le faire savoir autour de vous.



**NEW !**

**B'Comme CHEZ VOUS !**



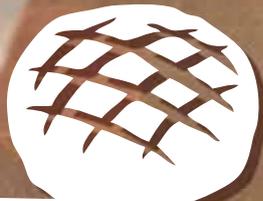
**Une sélection des spécialités de notre restaurant disponible en « take-away » 7J/7 de 18h00 à 21h30 !**

Accès parking Martin's Agora situé le long de l'Anneau central Nord

RÉSERVATIONS EN LIGNE UNIQUEMENT SUR [WWW.B-COMME.BE](http://WWW.B-COMME.BE)

[WWW.B-COMME.BE](http://WWW.B-COMME.BE) • COUR MICHEL WOITRIN, 4 À 1348 LLN • +32 (0)10/77.48.05

BOULANGERIE - PÂTISSERIE - TRAITEUR  
CUISSON AU FEU DE BOIS

**LE PAIN**   
**D'ANTAN**

119C, avenue Provinciale  
Céroux-Mousty - 010/ 395 003

[lepaindantan.be](http://lepaindantan.be)

SUIVEZ-NOUS AUSSI SUR  

# Plantez des arbres

Profitez de subventions régionales, dans le cadre du programme « Yes we plant » qui vise à améliorer la biodiversité et la qualité des paysages, recréer un maillage écologique et lutter contre l'érosion des sols.

**O**ttignies-Louvain-la-Neuve, que certains aiment qualifier de « ville à la campagne », se caractérise par son côté assez vert. Son territoire compte 11% de bois. Les parcelles sont bien boisées, les voiries sont souvent bordées d'arbres.

Aujourd'hui, la plantation d'arbres s'est imposée comme une des solutions visant à lutter contre le changement climatique. Savez-vous que chacun d'entre nous produit environ 6 tonnes de CO<sub>2</sub> par an, et qu'un arbre - durant les premières années de sa vie - en absorbe environ 50 à 150 kg annuellement ?

La plantation d'arbres - à condition qu'il s'agisse d'espèces indigènes - a aussi de nombreux avantages en matière de biodiversité.

## Plantations prévues

La Société royale forestière a prévu de planter quelque 200 arbres dans le bois de l'Escavée.

La Ville planifiera et/ou accompagnera d'autres plantations. Les habitants sont invités à y participer. Consultez régulièrement notre site [www.o11n.be](http://www.o11n.be) pour en connaître les dates.

## Subventions wallonnes

Dans le cadre de l'objectif wallon ambitieux de plantation de 4000km de haies et/ou d'un million d'arbres (programme « Yes we plant » qui vise à améliorer la biodiversité et la qualité des paysages, recréer un maillage écologique et lutter contre l'érosion des sols), profitez des subventions régionales (25€/arbre, pour un verger ; 6€ pour un arbre d'alignement ; 5€/mètre pour des haies).

Si vous n'avez pas la possibilité de planter ici, plantez ailleurs : [www.grainedevie.org](http://www.grainedevie.org).



<http://biodiversite.wallonie.be> (rubrique subventions à la plantation)

## Entretenir

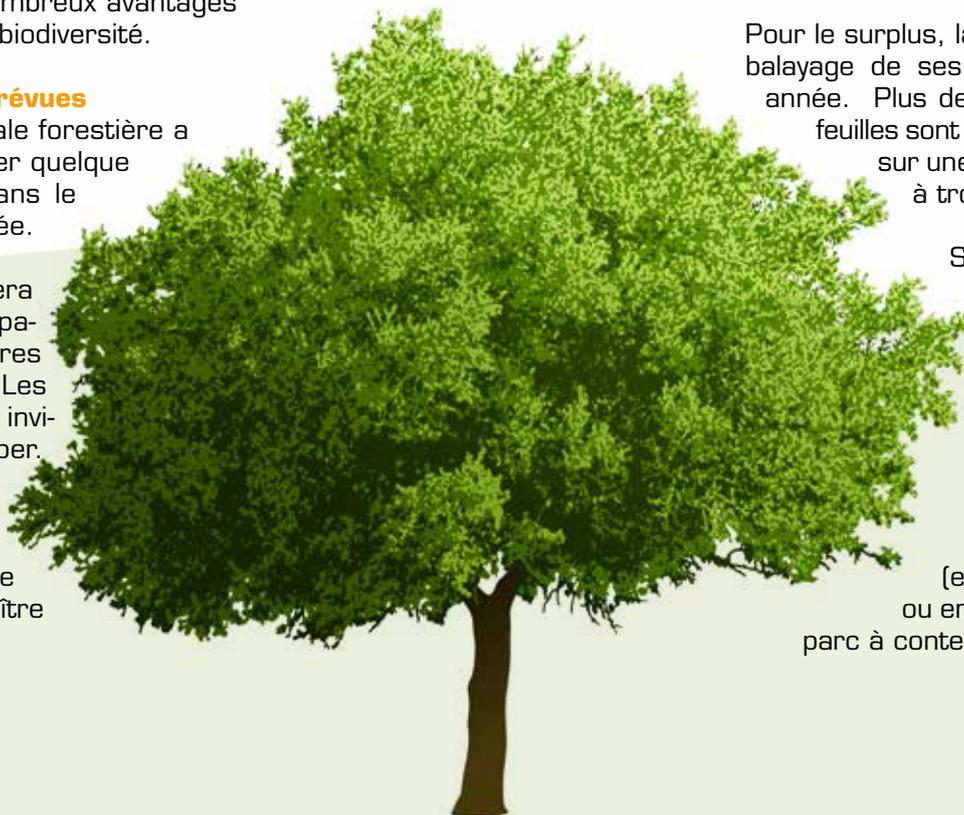
La vie en société implique le respect d'un certain nombre de règles.

Qui dit plantations dit évidemment feuilles à gérer, chaque automne.

Les communes ont pour mission d'assurer le bon ordre, la sûreté, la sécurité et la salubrité publiques. Pour les trottoirs et les accotements, cette obligation est confiée à chaque riverain au travers du règlement général de police. Celui-ci précise que les riverains doivent maintenir le trottoir, le filet d'eau et la grille de l'avaloir, ainsi que les accotements bordant leur immeuble bâti ou non, en parfait état de conservation et de propreté, et prendre toutes mesures propres à assurer la sécurité et la commodité de passage des usagers.

Pour le surplus, la Ville effectue le balayage de ses voiries, chaque année. Plus de 300 tonnes de feuilles sont ainsi ramassées, sur une période de deux à trois mois.

Si vous avez des feuilles sur votre trottoir ou votre terrain, qu'elles viennent des arbres du voisin, de la rue..., ramassez-les, et évacuez-les (en les compostant ou en les déposant au parc à conteneurs). ■



# Des fleurs, aussi pour la biodiversité

Nos ronds-points sont en cours de réaménagement. Le personnel communal est attentif à choisir des espèces vivaces, des espèces qui couvrent bien les sols, des espèces favorables aux pollinisateurs.



Le rond-point du haut de la chaussée de La Croix vient d'être réaménagé ou le sera bientôt.

**N**ous accordons beaucoup d'importance à offrir un cadre de vie de plus en plus agréable aux citoyens et aux visiteurs de notre ville.

Cela passe par la mise en valeur du patrimoine végétal et historique des arbres remarquables, le fauchage tardif, la végétalisation des cimetières, le fleurissement des ronds-points « effet de porte » ainsi que par la propreté publique.

Cela passe aussi par la conscientisation, la sensibilisation, la responsabilisation, l'appropriation...

Cela nous concerne tous, gestionnaires d'espaces publics mais aussi commerçants, étudiants, enseignants, parents, citoyens, mouvements de jeunesse, gestionnaires d'espaces privés accessibles au public...

Depuis plusieurs années, un de nos défis est de mobiliser les citoyens pour rendre les lieux de vie et l'environnement quotidien plus agréables à vivre, via les chartes « J'adopte un espace vert » et

« Entreprise nature admise » pour les entreprises ; ou une gestion plus durable de nos espaces verts avec l'éco-pâturage mis en place cette année à la Prairie Orban (Ottignies) et à Moulinsart (Louvain-la-Neuve).

## Ronds-points verts

C'est dans ce contexte que le rond-point du haut de la chaussée de La Croix vient d'être réaménagé ou le sera bientôt. Les arbres ont été conservés et cinq zones fleuries ont été prévues au milieu d'un espace enherbé.

D'autres ronds-points seront réaménagés dans les mois à venir. Pour concevoir ces espaces verts, le personnel communal veillera à choisir :

- des espèces vivaces (qui nécessitent moins d'eau que les plantes annuelles) ;
- des espèces qui couvrent bien les sols et qui nécessitent moins d'interventions pour l'arrachage de plantes non désirées (rappelons qu'aucun pesticide n'est utilisé pour la gestion des espaces communaux) ;
- des espèces favorables aux

pollinisateurs, ce qui permet d'augmenter la biodiversité.

Parmi celles-ci :

- Le millepertuis (espèce Hidcote) qui, avec une floraison de juin à octobre, présente un intérêt pour les abeilles domestiques, bourdons ainsi que pour les syrphes ;
- Le géranium macrorrhizum, un bon couvre sol qui fleurit en juin - juillet et profite aux bourdons, à l'abeille domestique et aux papillons ;
- L'achillée cultivar « Cerise Queen », avec une floraison étalée de juin à septembre, qui va profiter aux insectes à langue courte comme les abeilles sauvages, aux diptères ainsi qu'à certaines espèces de papillons ou insectes de petite taille. ■



Le géranium macrorrhizum. [www.ecowal.be](http://www.ecowal.be) (plantes mellifères)



Le millepertuis. [www.ecowal.be](http://www.ecowal.be) (plantes mellifères)

## MAISON CROIX-ROUGE

OTTIGNIES LLN COURT-ST-ETIENNE  
Rue de Franquénies, 10, à 1341 Cérroux-Mousty  
010/41.88.66

- + l'épicerie sociale chez APIDES, Clos de l'Acierie, 1 à Court-St-Etienne, ouverte les **mardi** et **jeudi** de 9h à 12h
- + l'épicerie solidaire Vent du Sud au Placet, Centre Placet Asbl Place de l'Hocaille, 1 à 1348 Louvain-la-Neuve
- + la vestiboutique, Boulevard Martin, 3 1340 Ottignies ouverte du mardi au vendredi de 9h30 à 16h30
- + le service HESTIA destiné à des personnes isolées
- + les collectes de **sang**
- + les formations (Brevet Européen de Premier Secours, secourisme, etc.)
- + les animations en maison de repos
- + la location de matériel sanitaire : 010 41 07 41

Vous avez envie d'en savoir **plus** sur nos activités et vous avez quelques heures à nous consacrer, nous serons **ravis** de vous **accueillir** en nos locaux. Vous pouvez également nous contacter par mail : MCR.Ottignies@croix-rouge.be

Nous vous en remercions.  
Anne Jacobs,  
Présidente de la Maison Croix-Rouge

**CROIX-ROUGE**   
de Belgique



## Consultez-nous!

Avenue de Jassans 58, 1342 Limelette  
**Tél. +32 (0)10.41.42.43**

[www.piersoncestbon.be](http://www.piersoncestbon.be)

# CONFORT ET LIBERTÉ EN TOUTE SÉCURITÉ !



**RÉSIDENCE  
VALENTINE**  
APPARTEMENTS-SERVICES  
LOUVAIN-LA-NEUVE



**À LOUER** : appartements au centre de Louvain-la-Neuve

- ✓ Dans le piétonnier, à deux pas de toutes les facilités !
- ✓ Environnement mixte et sécurisé
- ✓ Concept conciliant indépendance et convivialité

INFOS : +32 (0) 10 77 48 18 • [WWW.RESIDENCE-VALENTINE.BE](http://WWW.RESIDENCE-VALENTINE.BE)

# Superbes, la cour et les écuries

Les Articuluteurs ont découvert les écuries rénovées de la Ferme du Biéreau, et sa nouvelle cour, le 10 octobre. Toutes sortes d'événements culturels et festifs pourront s'y organiser, par et pour les habitants, les étudiants, les artistes...



Le directeur de la Ferme du Biéreau Gabriel Alloing assurait la visite à l'étage. La salle « La Faïtière » pourra accueillir une soixantaine de personnes.

C'était la fête, le 8 et le 10 octobre, à la Ferme du Biéreau (Louvain-la-Neuve). Après de nombreux mois de travaux - et avant cela, dix années de collecte de fonds, ébauches, approbation des plans par l'Agence wallonne du Patrimoine, appels d'offre, réunions avec l'architecte Etienne Warny et les entreprises Colen et TD Route... - les responsables de la Maison de toutes les musiques avaient invité les institutionnels (le jeudi) et les « Articuluteurs » (le samedi) à l'inauguration de la nouvelle cour et des écuries rénovées.

Pas peu fiers, les uns et les autres, même s'il reste à réaliser les finitions et à équiper les locaux en matériel.

« Les Chaussettes de Lauzelle ont sponsorisé l'arbre de la cour, un très beau chêne qui sera planté le jour de la Sainte-Catherine. On aime les symboles à la Ferme », a annoncé le directeur Gabriel Alloing aux « Articuluteurs », ces individuels, couples, groupes, entreprises... qui ont soutenu la rénovation de la cour en parrainant chacun un instrument de musique.

Le chêne sera offert par la pépinière Le Try de Céroux, comme d'ailleurs toutes les plantations à venir dans la nouvelle cour. Un soutien très apprécié également.

« Une plaque en acier Corten reprend les noms de tous les donateurs à côté de leur instrument, sur le mur des écuries. D'ici quelques semaines, elle sera complétée d'un plan, avec une explication pour chaque instrument, pour que les enfants puissent s'amuser à les reconnaître dans la cour. Il y en a 69, deux doivent encore être placés. »

## Deux salles à louer

Les écuries comportent deux salles, l'une au rez-de-chaussée (« Les Voussettes » : 100 places assises, 200 personnes debout), l'autre à l'étage (« La Faïtière » : pour une soixantaine de personnes). Equipées d'une scène mobile de 20m<sup>2</sup>, d'un bar, d'une cuisine, d'un foyer, de sanitaires, d'une loge et d'un espace de réception, elles pourront être louées pour des concerts, répétitions, soirées dansantes, activités gastronomiques, formatives,

studieuses... Les possibilités d'accueil sont innombrables, pour les artistes, habitants, étudiants... « à des prix aussi doux que possible », promettent les gestionnaires de la Ferme.

Le directeur adjoint de la Ferme Axel de Jenlis a guidé les invités au rez-de-chaussée des écuries, pour leur détailler les travaux réalisés par l'entreprise Colen de Jodoigne, spécialisée dans les restaurations de sites classés.

« Ils ont débuté en septembre 2019. Il était temps, car la toiture menaçait de s'effondrer. La charpente était très endommagée, les poutres avaient malheureusement pris l'humidité. »

A l'étage, c'est le directeur Gabriel Alloing qui assurait la visite.

« Les nouvelles infrastructures seront opérationnelles dès la fin novembre. »

Il restera à rénover le corps de logis. L'équipe de la Ferme travaille aussi au projet d'agrandissement du foyer - espéré avec un geste d'architecture contemporaine - pour qu'il soit plus adapté à l'accueil de grands groupes. Il était question de gagner 200m<sup>2</sup> en l'agrandissant de part et d'autre : sur la cour et sur l'esplanade en contrebas du parking. Les discussions sont en cours depuis 2018, avec la Ville, l'UCLouvain, la Province...

Les Articuluteurs ont applaudi les équipes de la Ferme, soumises à des contraintes fortes dues à l'épidémie, pour les encourager. Après quoi, ils ont assisté à un concert de Soul Caravane, dans le chapiteau installé sur la nouvelle cour. ■

**SECURITY CENTER**



**CH. ROUZEEUW**

**MUL-T-LOCK**

**EVVA**  
ACCESS TO SECURITY

DÉPANNAGE TOUTES MARQUES • VENTE • PLACEMENT  
Serrurerie • Clefs • Coffre-fort • Porte blindée & coupe feu  
Contrôle d'accès • Automatisation de portes

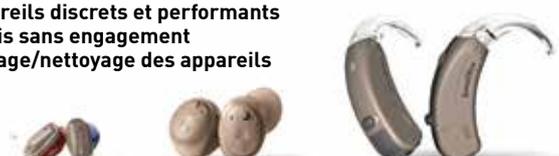
*Notre Expérience = Votre Sécurité !*

Chée de Louvain, 371 • 1300 WAVRE • 010.24.11.21  
Ouvert du mardi au vendredi de 9h à 18h30 et le samedi de 10h à 17h  
info@rouzeeuw.be • [www.rouzeeuw.be](http://www.rouzeeuw.be)

**Audibilis** Centre auditif

*La technologie au service de l'audition*

Appareils discrets et performants  
Essais sans engagement  
Réglage/nettoyage des appareils



Sur rendez-vous - Parking privé  
Avenue Provinciale 28 - 1341 Cérroux-Mousty  
Tél : 010 61 61 97  
info@audibilis.be • [www.audibilis.be](http://www.audibilis.be)

*Jean-Lou  
C'est Fou!*



N° tel: 0497 25 35 44

**HORAIRES**  
Du lundi au vendredi  
11h30 - 14h00  
17h30 - 21h00

Du samedi au dimanche  
et jours fériés  
17h30 - 21h00

**ADRESSE**  
Parking de la piscine du Blocry,  
1348 Louvain-la-Neuve

**BUREAU COMPTABLE  
BASECQ**




**Bureau de Grez-Doiceau :**  
Chaussée de Wavre, 179  
Tél : 010 84 26 26

**Bureau de Jodoigne :**  
Avenue des Commandants Borlée, 10  
Tél : 010 77 52 00

[www.comptabilite.be](http://www.comptabilite.be) | [info@comptabilite.be](mailto:info@comptabilite.be)

be. tax advisors  
accountants

**VIDANGE LIMALOISE**

DÉBOUCHAGE, CURAGE, DÉTARTRAGE  
DE TUYAUX ET CANALISATIONS

VIDANGE DE FOSSES SEPTIQUES & CITERNES

DÉBOUCHAGE W.C., ÉVIERS, BAIGNOIRES

TRAVAUX D'ÉGOUTS

DÉBOUCHAGE HAUTE PRESSION



APRES UN PASSAGE PAR CAMERA POUR INSPECTION DE VOS ÉGOÛTS RECEVEZ VOTRE VIDÉO EN COULEURS SUR CLEF USB !

Rue Elie Legrève, 5 • 1300 Limal • Tél. : 010.41.67.50 • 0477.26.04.19 (urgence)  
E-mail : [vidange.limaloise@skynet.be](mailto:vidange.limaloise@skynet.be) • [www.vidangelimaloise.info](http://www.vidangelimaloise.info)

# Vol au-dessus de Louv'

Quatre habitants de notre ville signent « Louvain-la-haut », un livre de photos de Louvain-la-Neuve vue du ciel.



Le graphiste Michel De Backer et le photographe Simon Schmitt font la connaissance de Liz Veestraeten, venue chercher son exemplaire de « Louvain-la-haut ».

**L**ouvain-la-Neuve, ses quartiers, ses espaces verts, ses facultés, kots, lieux de fête... par les yeux d'un drôle d'oiseau : Simon Schmitt, Néolouvaniste depuis 5 ans.

« *Je vole au-dessus de Louvain-la-Neuve depuis 2004. Une centaine de passages sans doute, et plusieurs dizaines de milliers de photos, à différentes altitudes* », résume le photographe aérien, architecte de formation. « *Je vole, mais ce n'est pas moi qui pilote ! Je dirige le pilote, lui transmetts la liste des sites où je veux aller, que je regroupe en fonction des commandes. Chaque vol - en hélicoptère - dure deux heures en moyenne, parfois trois, nous devons alors nous poser pour faire le plein.* »

A une cadence de 600 photos l'heure (1000 pour Bruxelles), on imagine la richesse de la photothèque ! Quand il s'agit de faire une sélection, c'est évidemment compliqué...

« *Simon m'a parlé de son projet d'édition d'un livre de photos de*

*Louvain-la-Neuve vue du ciel, comme il l'avait déjà fait avec « Brussel'air en 2016 »* explique le graphiste ottintois Michel De Backer, ami du photographe (NDLR : et conjoint de la bourgmestre Julie Chantry). « *La première étape a été de procéder à une présélection d'images (vues d'ensemble et vues ciblées), avant de réfléchir à la construction de l'ouvrage. Nous en avons retenu 190.* »

Il fallait du texte, oui, mais peu. Plutôt des super légendes. Et des citations. Les amis se sont tournés vers deux autres figures locales, le co-responsable de l'Office du Tourisme-Inforville Philippe Piette et l'écrivaine Dominique Costermans, qui ont accepté de relever le défi de la rédaction.

## 160 pages

Le livre (bilingue, français-anglais) propose une vision inédite de la ville, de sa réussite urbanistique, humaine, économique... Il est divisé en 10 chapitres qui racontent son histoire, depuis sa création (photos extraites des archives de l'UCLouvain et photos actuelles, en vis-à-vis) jusqu'aux développements

actuels et futurs. Les dernières images datent de mai 2020. Toutes sont datées.

« *Nous avons pris l'option de publier les photos en grand format, pour pouvoir montrer un maximum de détails. Les habitants, étudiants, enseignants, chercheurs, travailleurs... auront plaisir à reconnaître la fenêtre de leur kot, les auditoriums où ils suivaient les cours, les cafés où ils allaient boire un verre, la société où ils travaillent... On se prend très vite au jeu.* »

A tel point que les auteurs concluent chaque chapitre par huit photos mystères, dont les légendes se trouvent à la fin du livre.

Les auteurs ont aussi privilégié l'esthétique : un livre au format carré et l'impression sur papier mat (la couverture également), à l'imprimerie SNEL de Vottem.

Le livre (de 160 pages) a été tiré à 2500 exemplaires.

## 50 ans de LLN en 2021

La gestation a été longue -2 ans- mais « Louvain-la-Haut » sort à un moment idéal : la veille des 50 ans de la cité universitaire, qui devraient être fêtés en 2021.

« *On ne l'a pas fait exprès, mais ça tombe bien ! En réalité, ce sont les différentes étapes de la fabrication qui ont pris du temps : les autorisations à solliciter auprès des auteurs des bâtiments phares de la Ville, la création d'un site internet, la prévente* (NDLR : 800 exemplaires précommandés par la Ville, l'intercommunale inBW, la société Jema et le développeur immobilier REIM, qui a eu l'excellente idée d'offrir le livre aux acquéreurs de ses nouveaux logements du



## Loisirs

quartier Courbevoie, avec une jaquette personnalisée !)... »

Pour la vente, les auteurs ont fait le choix du circuit court : chez eux, afin de réduire les frais et pouvoir ainsi proposer le livre au prix de 40€. Au moment où nous les rencontrons, une habitante de Cérroux-Mousty sonne à la porte de Simon Schmitt. Liz Veestraeten a vu la présentation du livre sur

TV Com : « *On l'a commandé tout de suite ! On a été étudiants à Louvain-la-Neuve il y a une quinzaine d'années.* » ■



Pour Ottignies : 0495 / 40 85 86, ou à la librairie du Centre Pour LLN : 0472 / 800 900, ou au Press Shop de L'esplanade [www.louvain-la-haut.be](http://www.louvain-la-haut.be)

## Mini-basket

Notre service des Sports propose un nouveau module de sport pour les 6-10 ans après l'école. Cette fois, c'est le basket qui est à l'honneur !

**D**es cours de mini-basket seront proposés au Centre sportif CSLI des Coquerées (rue des Coquerées, 50A, à Mousty) du 7 janvier au 7 mai, en collaboration avec le club de basket-ball du Rebond Ottignies, encadrés par des moniteurs brevetés et qualifiés.

Deux cours sont organisés afin de permettre au plus grand nombre d'y participer : 6-8 ans et 8-10 ans.

### En pratique

Les sessions ont lieu (hors vacances scolaires et jours fériés) :

- chaque jeudi de 16h15 à 17h30 du 7 janvier au 6 mai pour les enfants de 6 à 8 ans ;
- chaque vendredi de 16h30 à 17h45 du 8 janvier au 7 mai pour les enfants de 8 à 10 ans.

Prix : 40€/enfant/module de 4 mois.

Les sessions seront organisées dans le respect des normes sanitaires en vigueur, qui pourront être amenées à évoluer suivant la situation. Places limitées à 12 enfants par session. ■



[sport@olln.be](mailto:sport@olln.be)  
010 / 43 61 80

## Amateur de photo ?

La contrainte du coronavirus ne permet plus au club photo Hypathia de se réunir en salle (habituellement, le 3<sup>e</sup> samedi du mois, à la Maison de la Laïcité d'Ottignies).

Les réunions sont remplacées par des sorties photo en groupe, tout au long de l'année.

Dynamisme, bonne ambiance, respect et simplicité. Quel que soit le niveau et le matériel des participants. L'inscription s'élève à 25€/an.

Les prochaines sorties sont programmées les 19 décembre, 16 janvier (Namur) et 20 février (le carnaval), en fonction de l'évolution de la crise sanitaire.



0476 / 645 722  
<http://clubphotohypathia.blogspot.com>  
[hypathiaclubphoto@gmail.com](mailto:hypathiaclubphoto@gmail.com)

## Iles de Paix



Merci de réserver un bon accueil aux bénévoles qui se présenteront à vous à l'occasion de la 51<sup>e</sup> campagne Iles de Paix, du 15 au 21 janvier.

L'association Iles de Paix finance de nombreux programmes en matière d'agriculture familiale durable en Afrique et en Amérique du Sud.

Les bénévoles vous proposeront des « modules » (6€), des bracelets (6€), des sacs en coton pour fruits et légumes (10€), des films alimentaires à la cire d'abeille (10€) et des « Bons à planter » (6€, dont 0,60€ seront reversés à la Société Royale Forestière de Belgique afin de rendre les forêts belges plus résistantes aux changements climatiques).

Rejoignez l'équipe des vendeurs bénévoles (ne fut ce qu'une heure) : 0474 / 627 541 (Bernard Delhaye) ou 0473 / 973 192 (Cécile Langouche) pour Louvain-la-Neuve et Limelette ; 0494 / 166 115 (Anne-Catherine Oldenhove) pour Ottignies et Cérroux-Mousty.



[campagne@ilesdepaix.org](mailto:campagne@ilesdepaix.org) [www.ilesdepaix.org](http://www.ilesdepaix.org)

# Un dîner chez le comte

Ou chez le maieur, pour ses administrés ! La gentilhommière de la famille du Monceau, au parc de l'Etoile, est transformée en table/chambres d'hôtes - hôtel - restaurant. En gardant l'esprit des lieux et de nombreuses références à l'histoire de notre ville.



Cedric du Monceau et Laurent Oyen, associés pour que la maison de feu le comte Yves du Monceau de Bergendael retrouve son lustre d'antan, au Stimont.

**L**a maison rose au toit de chaume de feu le comte Yves du Monceau de Bergendael, au Stimont (Ottignies), n'était plus habitée depuis plusieurs années.

« Elle était en attente d'un projet », explique Cedric du Monceau, l'un des fils, président du Conseil communal de notre Ville après en avoir été notamment l'échevin de l'Urbanisme et du Commerce. « Qui veut habiter une maison comme celle-là ?! Dans la famille, personne. Mon père souhaitait qu'elle conserve un aspect public. Ma mère trouvait qu'un restaurant s'y prêterait bien. »

Des amis communs ont fait se rencontrer Laurent Oyen et son épouse Audrey, respectivement chef de cuisine et maître d'hôtel (« les mains et le savoir », décrit le premier, déjà 26 ans de métier), et Cedric et Victoria du Monceau, (« le foncier et l'histoire »), deux de la douzaine d'investisseurs. Et le courant est bien passé.

« Ils devaient quitter leur péniche-restaurant de Ronquières. J'aime les péniches : ils avaient de quoi me séduire ! Nous avons aussi apprécié leur cuisine à l'occasion de la fête de Noël familiale, deux

années de suite », poursuit Cedric du Monceau.

Le couple de restaurateurs a emménagé dans la conciergerie en juin 2019. Quand la crise du covid a touché l'horeca de plein fouet, Laurent Oyen, sans job, y a vu l'opportunité de concrétiser le projet qui mûrissait depuis 3 ans. La gentilhommière était plus grande que le lieu imaginé au départ, mais elle était là, dans un très beau site.

## Un lieu intimiste

« La Villa Monceau » comptera six chambres, dont deux suites. Toutes avec vue sur le parc.

« Dans un style contemporain, avec des matières chaudes : du bois, du velours, des tapis épais... des mosaïques dans les salles de bain. Chaque chambre aura une couleur différente », annonce Victoria du Monceau.

L'escalier d'origine a été conservé mais équipé d'un système d'accès pour les personnes à mobilité réduite.

« A la lisière » autorisera 24 couverts en formule table d'hôtes/restaurant (au menu : cuisine française traditionnelle, de saison, avec les

légumes du [nouveau] potager et des produits locaux), et une - voire deux - salle(s) de séminaire (30 personnes).

« On ne veut pas d'une usine, mais d'un lieu de calme et de bien-être. Une offre complète, mais intimiste. Complémentaire à ce qui existe déjà, pour renforcer l'offre touristique de la ville », décrit Cedric du Monceau.

Moderne, mais avec le charme de l'ancien. Ainsi, il a été décidé de conserver le toit de chaume (ce qui a exigé de faire appel à des artisans venus du fin fond de la Flandre, pour réparer les dégâts causés par les fouines), les cheminées, les fenêtres à croisillons, les portes, le parquet à l'étage...

« Il a fallu refaire complètement l'électricité, la plomberie et l'isolation, mettre du double vitrage... »

## Une pièce-musée

Laurent Oyen assure que plusieurs coins de la maison en rappelleront l'histoire : un espace bibliothèque avec des livres de famille à l'étage, une pièce-musée à la mémoire d'Yves du Monceau au rez-de-chaussée (avec le bureau du maieur, les documents-témoins de la naissance de Louvain-la-Neuve, l'uniforme – dont le célèbre bicorne ! – porté lors de la visite du roi Baudouin...), et bien sûr, de nombreux coqs (le comte en possédait plusieurs centaines) dispersés ici et là, sur la façade, dans le jardin...

Le restaurant sera ouvert dès que possible, au plus tard pour la Saint-Valentin. Pour les chambres, il faudra attendre quelques semaines/mois de plus. Tout le monde espère que la crise sanitaire ne viendra pas compromettre la réussite de ce projet ambitieux, pour que ce lieu – qui a accueilli tant de réceptions du vivant de son célèbre occupant – puisse retrouver son lustre d'antan. ■



# Nos habitants **publient**



Outre sa participation à « Louvain-la-Haut » (lire page 39), la Néolouvaniste Dominique Costermans signe le 1<sup>er</sup> tome de « Le bureau des secrets professionnels. Histoires vécues au travail » à la Renaissance du Livre. En vente en librairie et sur livre-moi.be. 20€. La sortie du tome 2 est prévue en février 2021.

*Livrées sous forme de récits, heureux ou malheureux, légers ou dramatiques, ces histoires emmènent le lecteur à l'école, à l'hôpital, dans les commerces et l'Horeca, mais aussi sur les routes à la suite des aidants et des travailleur.se.s qui font des métiers parfois insolites en extérieur. Elles se lisent avec émotion, sur le mode de la nouvelle ou du texte court. En filigrane, elle parlent de la vertu sociale du travail et éclairent comment la majorité d'entre nous s'y projette en éprouvant le besoin de se sentir utile et créatif.*

.....

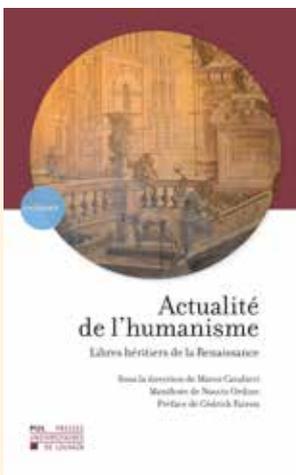


Le Néolouvaniste Luc Pussemier - expert international en évaluation des risques sanitaires et fondateur du bureau d'études Safe Food Consult (Louvain-la-Neuve) publie « Des Aliments sains pour une nutrition de qualité » avec Leo Goeyens. 25€. En vente à la DUC (Grand Rue, à Louvain-la-Neuve) et auprès des auteurs : lucpussemier@gmail.com

*Serons-nous encore en mesure de nourrir la terre dans 20 ans ? Quels sont les contaminants alimentaires les plus préoccupants ? La qualité nutritionnelle des aliments d'aujourd'hui est-elle satisfaisante ? N'y a-t-il pas une perte vertigineuse de la qualité nutritionnelle par rapport aux fruits et légumes d'antan ? Et que penser des systèmes de production des aliments ? Sont-ils durables ? Notre façon de nous nourrir est-elle satisfaisante ?*

Le livre est rédigé en termes simples par deux scientifiques soucieux de présenter au lecteur des informations fiables, avérées scientifiquement. Le message est clair : nos aliments doivent être vrais et peu transformés, variés et faisant la part belle aux produits végétaux.

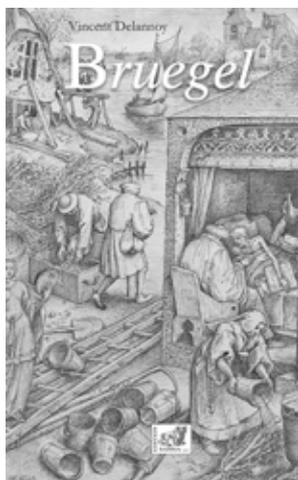
.....



Le Néolouvaniste Marco Cavalieri, président de l'Institut des Civilisations, Arts et Lettres de l'UCLouvain, professeur en Archéologie romaine et Antiquités italiques, a publié « Actualité de l'humanisme – Libres héritiers de la Renaissance » aux Presses Universitaires de Louvain (pul.uclouvain.be). 21€.

*Des chercheurs et des enseignants disent ici en quoi la formation universitaire, au-delà des sept arts libéraux qui assurent la maîtrise des chiffres et des lettres, ne peut qu'être humaniste, aujourd'hui comme hier : son objectif est de forger des citoyennes et des citoyens qui mettent leurs talents et leurs compétences au service des autres et chez qui l'intelligence va de pair avec la conscience éthique.*

.....



Le Néolouvaniste Vincent Delannoy, historien et philologue, a publié « Bruegel à Bruxelles » aux éditions Samsa. En vente en librairie et en ligne. 24€. [www.samsa.be](http://www.samsa.be)

*Le 5 septembre 1569 s'éteignait à Bruxelles Pierre Bruegel, un peintre dans la quarantaine, père de trois enfants, paroissien de Notre-Dame-de-la-Chapelle. Son corps y repose depuis le jour de son enterrement. (...) Que sait-on, finalement de ce grand artiste ? (...) Presque rien. Les seuls lettres et chiffres de lui se retrouvent dans ses dessins et tableaux. Voilà des indices que Bruegel nous a fréquemment laissés : la signature et la datation de ses œuvres. C'est là le point de départ tangible de toutes les tentatives de comprendre Bruegel. Et les œuvres de l'artiste en appellent, exclusivement, à l'image : dessins, estampes, tableaux.*



Habitant de Céroux-Mousty, Sam Willems, ancien élève du conservatoire royal de Mons, a publié un livre de piano « Lecture à vue Intuitive » chez Sunfishing Creations. Disponible dans le magasin de musique Music'à lire à Ottignies. Egalement disponible en trois langues (FR/NL/ENG) sur [www.bol.com](http://www.bol.com). Sur commande via le site: [www.sunfishing.be](http://www.sunfishing.be). 17,99€

*Saviez-vous que jouer du piano augmente la plasticité du cerveau, ce qui réduit la dépression et améliore les processus de mémoire ? En analysant votre cerveau lors de la lecture d'une partition de piano, nous observons que celui-ci doit gérer une multitude de processus quasiment simultanément. Il n'est pas surprenant qu'en lisant une partition sans préparation, le cerveau se surcharge immédiatement et décroche.*

*Cette méthode – pour laquelle il n'est pas nécessaire de connaître les notes de musique – permet à votre cerveau de relever un bon nombre de défis qui vous susciteront inévitablement un sentiment de satisfaction.*

## Nouveau CD, pour oreilles délicates

**L'**Ottintoise Marie Laduron vient de sortir son 4<sup>e</sup> CD « D'un pas à l'autre », réalisé en duo avec son mari Max Foncea sous le nom « Duométis », pendant le confinement. Un album intimiste, tout en douceur, qui invite à la détente et à la méditation.

Le charango - cette petite guitare des pays andins dont Marie a été reconnue l'ambassadrice, par la Bolivie - et la guitare sont rejoints par le piano, le shrutibox, le bombo et le chant des oiseaux.

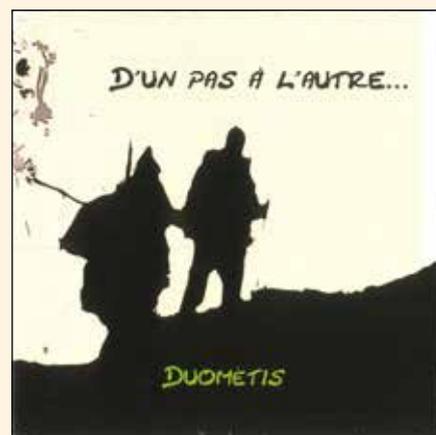
Duométis présente cet album dans un concert méditatif au sens

large du terme, intitulé « Zénitude cristalline ». Ce spectacle a été reconnu par les Tournées Art et Vie et fait partie du catalogue. Il peut aussi être présenté dans un format intimiste, dans un salon avec quelques amis, une chapelle...

Soutenez nos artistes locaux ! Pour acquérir son CD (10€), contactez Marie Laduron au 0474 / 263 270. Il est aussi en vente chez Oxfam et Azzato, à Louvain-la-Neuve.

Toutes les actualités, concerts, articles, photos et vidéos du groupe Charango et Cie : <http://charango-et-compagnie.1.over-blog.com/>

Pour écouter quelques morceaux : <https://soundcloud.com/marie-laduron/tresors-ordinaires> ■





# ENEZ DÉCOUVRIR NOS DOUCEURS POUR NOËL ...



... et recevez un cadeau chocolaté\*  
dans votre CHOCOLATE OUTLET Corné Port-Royal

NOMBREUSES PROMOTIONS  
PANIERS GOURMANDS  
CADEAUX D'AFFAIRES

ACHETEZ CHEZ NOUS EN TOUTE SÉCURITÉ!  
RÉCUPÉREZ VOS COMMANDES SUR RENDEZ-VOUS  
LIVRAISONS À DOMICILE POSSIBLE

Ouvert du lun. au sam. de 10h à 18h  
Pendant la pandémie les heures d'ouverture peuvent changer.  
Consultez notre page Facebook pour les mises à jour.

CHOCOLATE OUTLET Corné Port-Royal Avenue Vésale 12, 1300 Wavre  
Tél 02/568 23 65 - wavre.avenuevesale@corneportroyal.be

\*Voir conditions en magasin, selon la promotion du mois.  
Uniquement dans le Chocolate Outlet à Wavre et selon les disponibilités. Action valable jusqu'au 31 déc. 2020.

# Covid-19: que restera-t-il de la pandémie? Soyons optimistes et positifs

Nous vivons à une époque où différentes crises, politiques, climatiques, sociales, morales coexistent, se succèdent et s'amplifient. A ces crises est venue se joindre celle provoquée par la Covid-19. Cette épidémie, qui pourtant n'est pas la plus grave que l'humanité ait connue, suscite d'interminables débats entre experts, citoyens, scientifiques et hommes politiques, principalement sur des sujets sanitaires et médicaux pour lesquels il faut trouver une issue. Ces débats prennent également une dimension économique et sociale. Ce travail est une nécessité incontestable.

Prenons cependant un peu de temps et de recul et élargissons la réflexion à d'autres sujets sociétaux révélés ou accentués par la crise.

Nous pensions vivre dans un monde organisé, stable, prospère et soudainement un petit virus vient révéler l'extrême fragilité et vulnérabilité du monde "globalisé". Nous pensions le monde "connecté" pour le meilleur, nous le découvrons "interconnecté" pour le pire. La moitié du monde a été confinée et la pandémie bouleverse toutes les dimensions de notre existence. Nos vies familiales, sociales et professionnelles sont mises au repos forcé. La sécurité prend le pas sur tout le reste et nous subissons une restriction de libertés jamais connue en occident depuis la seconde guerre mondiale. Notre liberté de circuler nous est ôtée, des privations et des interdits nous sont imposés, parfois de façon infantilissante. L'insécurité matérielle nous affecte, allons-nous conserver nos emplois? Nos commerces ou établissements? La maladie et la mort rodent, provoquant des

angoisses pour nos proches et pour nous-mêmes. Nous basculons dans l'inconnu et devenons incapables de nous projeter dans l'avenir, mais le monde continue de tourner, et ailleurs, d'autres humains subissent des violences et des privations bien pires.

Le diagnostic peut paraître sévère mais le pronostic n'est pas pour autant aussi sombre. D'abord parce que toutes les pandémies ont une fin. Ensuite parce que durant la crise sont apparus de nombreuses prises de consciences et de grands changements dans nos comportements qui sont autant de lueurs d'espoir pour notre vie après la crise.

Nombreux sont les citoyens qui se sont (re)connectés à la nature, aux bienfaits du silence et de l'air pur. Nombreux sont aussi ceux qui ont adopté des modes de transport plus doux et moins polluants, qui ont changé leurs habitudes de consommation. Bien que certaines mauvaises habitudes soit réapparues après la première vague, nos efforts devront contribuer à pérenniser ces attitudes nobles qui accélèrent la transition vers une économie centrée sur les activités humaines qui ont du sens, pas seulement celles dirigées vers le profit.

Une majorité des Belges a pris conscience de l'importance de la solidarité interpersonnelle : souvent l'individualisme a laissé la place à des solidarités solides et valorisantes, notamment dans le domaine des soins de santé et dans les secteurs associatifs.

La mort, souvent peu visible et mise à l'écart, a repris une place

prépondérante; la crise a montré la douleur de vieillir seul et de mourir mal. Le covid, en nous rappelant la mort, nous interpelle sur l'importance de la vie, de sa fragilité et de sa beauté. Cela peut nous pousser à vivre plus intensément, plus lucidement et pourquoi pas, une fois la crise passée, plus heureusement, comme le dit André Comte-Sponville .

Des manques se sont révélés criants comme la convivialité et les signes d'affection et d'amour, preuve qu'ils sont nécessaires, voire indispensables, au sens de l'existence. Il en va de même pour la privation des libertés. Nous les chérirons d'autant plus après.

Tous ces changements vécus pendant le confinement ne perdureront pas. L'après-covid ne sera certainement pas enchanté notamment d'un point de vue social et économique (avec la lancinante question de "qui paiera cette crise?") mais tout ne restera pas identique : le monde d'avant ne revient jamais! C'est sur les bases des expériences positives (sans ignorer et oublier les plus tristes et négatives) qui ont en commun de mettre l'humain au centre des préoccupations, qu'une humanité nouvelle pourra se construire. Restons confiants et éradiquons le virus de la peur.

Chacun doit veiller à appliquer les gestes barrière et prendre ainsi soin des autres et de lui.

**Pour le groupe AVENIR,**

**Vincent Malvaux  
Conseiller communal**



## Pourquoi n'avons-nous pas approuvé l'avant-projet de SOL Athéna-Lauzelle ?

Ce schéma d'orientation local (SOL) concerne une zone de 30 hectares située entre le bois de Lauzelle, le golf, la nationale 4 et le boulevard du même nom pour laquelle la majorité en place depuis 2001 a obtenu une nouvelle destination pour du logement avec forte densité (80 logements à l'hectare) au plan de secteur, au terme d'une longue procédure qui a débuté en 2007. Initialement, cette zone était réservée aux activités économiques.

En synthèse, cet avant-projet prévoit une zone académique de 3ha à l'endroit de la ferme actuelle, une zone équivalente à l'autre extrémité pour des activités économiques, une zone verte de traverse établissant la liaison entre le boulevard de Lauzelle et le bois et 18ha réservés pour 1.400 logements répartis en 4 quartiers. La construction devra être réalisée en 3 phases.

### La programmation se compose :

- D'un quartier mixte de logements, commerces de proximité et services le long du boulevard de Lauzelle avec 180 logements/ha et des hauteurs de R+3 (3 niveaux) jusqu'à R+6 (6 niveaux) ;
- Des quartiers « Pentés du bois » avec 110 logements/ha et des hauteurs de R+3 jusqu'à R+5 ;
- Les plateaux avec 100 logements/ha et des hauteurs de R+2 jusqu'à R+3 ;
- Le Parc avec 135 logements/ha et des hauteurs de R+3 jusqu'à R+6 .

Trois opérateurs publics seront invités à participer au projet pour un total de 530 logements sur les 1.400 prévus. Il s'agit de l'APIBW (Régie foncière provinciale) pour 250, Notre Maison (logements sociaux) pour 140 et le CLT (ASBL Community Land Trust) à créer pour 140 logements également.

Lors du débat, nous avons évoqué quelques interrogations restées sans réponse claire :

1. Les citoyens interrogés dans le cadre de l'enquête publique ont exprimé clairement leur préférence pour des maisons ainsi que pour un habitat le moins dense et le moins haut possible ;

Avec les densités proposées allant de 100 à 180 logements/ha suivant les quartiers et des hauteurs pouvant atteindre R+6 (6 niveaux), le projet ne répond pas à ces souhaits légitimes ;

2. On relève aussi dans la consultation le souhait d'une mobilité diversifiée, mais qui n'exclurait pas les voitures; ainsi que des interrogations sur l'avenir du boulevard de Lauzelle en tant que pénétrante d'accès aux équipements sportifs et aux établissements scolaires, sans compter la seule liaison directe vers Ottignies.

Dans le projet, on n'autorise qu'un véhicule par logement et les voitures devront être laissées dans 2 parkings en silo disposés à chaque extrémité de la zone constructible et dans un parking sous-terrain le long du boulevard.

De plus, le devenir du boulevard de Lauzelle, qui pourrait même être fermé sur toute la longueur du projet, n'est pas encore décidé ;

3. Tout le monde souhaite un foncier accessible à tous et 30 % sont réservés à des opérateurs publics, c'est une très bonne chose.

Mais comment coordonner tous les intervenants publics et privés dès lors qu'il y aura 3 phases étalées dans le temps, 4 quartiers avec des densités différentes et la mixité sociale indispensable et que, bien entendu, chaque opérateur souhaitera construire plusieurs types de logements en ce compris des maisons dont on ignore encore la proportion retenue ? Comment éviter les promoteurs-investisseurs dans ces conditions ?

Nous n'avons pas obtenu de réponses à toutes ces questions qui à nos yeux sont essentielles pour aller de l'avant dans un projet aussi ambitieux et aussi important pour l'avenir et la qualité de vie dans notre ville.

## Erratum - Tribune Libre BCO n° 227

Une erreur s'est glissée dans notre tribune libre du dernier Bulletin communal.

Concernant l'augmentation des additionnels communaux à l'Impôt des Personnes Physiques, que nous critiquions, elle sera bien d'application pour l'exercice 2020 (revenus 2019). Nous avons initialement pensé (espéré) que la hausse s'appliquerait pour les revenus de l'année 2020 - exercice d'imposition 2021. Mais après vérification, nous avons constaté qu'elle s'applique bel et bien pour l'exercice d'imposition 2020-revenus 2019. Nous avons envoyé la version non corrigée de notre article à l'impression. Nous nous excusons pour cette confusion.

**Jacques Otlet, Bénédicte Kaisin, Dominique Bidoul, Anne Chaidron, Conseillers communaux MR OLLN 2.0**

### Nouveaux porte-parole

Début 2021, conformément à notre volonté de faire tourner les mandataires tous les 2 ans, trois nouveaux porte-parole prendront le relais de Géraldine Pignon, Raphaële Buxant et Steven Pauwels. Coup de chapeau à nos pionniers ! Au Conseil, ces porte-parole devraient être Florence Vancappellen (Baraque) et Stéphane Vanden Eede (Blanc-Ry). Au CPAS, Aline Lourtie (Céroux-Mousty).

Prochaine assemblée citoyenne et voeux : le dimanche 24 janvier, de 14 à 17h.

A tous et à toutes, malgré ces temps si difficiles, nos meilleurs voeux pour l'année nouvelle !

**Le collectif citoyen Kayoux**  
**www.kayoux.be**  
**0472 / 752 80**

# esprit COURBEVOIE

LOUVAIN-LA-NEUVE

Découvrez la suite  
du programme !

PHASE  
2  
PHASE

*Dans ce contexte exceptionnel, notre priorité est de préserver la santé de tous !*

*Pour pallier à cette situation, nous restons joignables par téléphone, en ligne et organisons des permanences et rendez-vous en respectant strictement les consignes de distanciation en vigueur.*

## Un quartier à taille humaine !

Vous êtes en quête d'un lieu exceptionnel dans un centre urbain dynamique et novateur? Ce cadre idéal, beaucoup l'ont déjà adopté, comme en témoigne le succès de la première phase du projet **Esprit Courbevoie**.

Situé à deux pas de Louvain-la-Neuve, **ville vibrante et cosmopolite**, ce nouveau quartier allie à la perfection **convivialité et quiétude**. Rêvez du confort de demain dans cette cité aisément **accessible et connectée**.

A VENDRE : **STUDIOS, APPARTEMENTS 1, 2 ET 3 CHAMBRES, BUREAUX & COMMERCES**

Infos et ventes :

Projet développé par :

**+32.2.588.00.60**  
**www.espritchourbevoie.be**



# binocular

lunetterie - concept store

PAR SCALLIET OPTICIENS



1, rue des Wallons  
Louvain-La-Neuve  
010 611 630

binocular.be



**-15 €**

**SUR TOUT ACHAT  
DE LUNETTES**

(offre sur lunettes correctrices -  
offre non cumulable)  
Valable jusqu'au 31/12/2020